

# Universitätsexperte

## Contract Management in Bauprojekten





## Universitätsexperte Contract Management in Bauprojekten

- » Modalität: online
- » Dauer: **6 Monate**
- » Qualifizierung: **TECH Technische Universität**
- » Zeitplan: in Ihrem eigenen Tempo
- » Prüfungen: online
- » Gerichtet an: Ingenieure, Architekten, Hochschulabsolventen oder erfahrene Hochschulabgänger, die ihre Kenntnisse auf dem Gebiet der internationalen Bauprojekte vertiefen und aktualisieren möchten

Internetzugang: [www.techtitute.com/de/wirtschaftsschule/spezialisierung/spezialisierung-contract-management-bauprojekten](http://www.techtitute.com/de/wirtschaftsschule/spezialisierung/spezialisierung-contract-management-bauprojekten)

# Index

01

Willkommen

---

Seite 4

02

Warum an der TECH  
studieren?

---

Seite 6

03

Warum unser Programm?

---

Seite 10

04

Ziele

---

Seite 14

05

Struktur und Inhalt

---

Seite 20

06

Methodik

---

Seite 28

07

Profil unserer Studenten

---

Seite 36

08

Kursleitung

---

Seite 40

09

Auswirkung auf Ihre Karriere

---

Seite 46

10

Vorteile für Ihr Unternehmen

---

Seite 50

11

Qualifizierung

---

Seite 54

# 01 Willkommen

In diesem umfassenden Programm, das sorgfältig von Fachleuten aus der Branche entwickelt wurde, lernen die Studenten die neuesten Techniken der Marktforschung kennen. Sie werden Zugang zu innovativen Lehrmitteln und den aktuellsten Inhalten auf dem Markt haben.

Eines der Hauptziele dieses TECH-Programms ist es, Ihre persönliche und berufliche Entwicklung zu fördern und Ihnen zu helfen, in Ihrem Unternehmen erfolgreich zu sein.



Universitätsexperte in Contract Management in Bauprojekten.  
TECH Technologische Universität

“

*Vertiefen Sie Ihr Wissen über die Arbeit des Contract Managers und beherrschen Sie die Schlüsselaspekte für ein erfolgreiches Vertragsmanagement wie Vertragsstrafen, Garantien und Schiedsgerichtsbarkeit. So werden Sie Ihre Karriere in einem Sektor vorantreiben, der derzeit en vogue ist"*

02

# Warum an der TECH studieren?

TECH ist die weltweit größte 100%ige Online Business School. Es handelt sich um eine Elite-Business School mit einem Modell, das höchsten akademischen Ansprüchen genügt. Ein leistungsstarkes internationales Zentrum für die intensive Ausbildung von Führungskräften.



“

*TECH ist eine Universität an der Spitze der Technologie, die den Studenten alle Ressourcen zur Verfügung stellt, um ihnen zu helfen, geschäftlich erfolgreich zu sein"*

## Bei TECH Technologische Universität



### Innovation

Die Universität bietet ein Online-Lernmodell an, das modernste Bildungstechnologie mit höchster pädagogischer Strenge verbindet. Eine einzigartige Methode mit höchster internationaler Anerkennung, die dem Studenten die Schlüssel für seine Entwicklung in einer Welt des ständigen Wandels liefert, in der Innovation der wesentliche Einsatz eines jeden Unternehmers sein muss.

*"Die Erfolgsgeschichte von Microsoft Europa"*, für die Einbeziehung des neuen interaktiven Multivideosystems in unsere Programme.



### Maximalforderung

Das Zulassungskriterium von TECH sind nicht wirtschaftlich. Sie brauchen keine große Investitionen zu tätigen, um bei uns zu studieren. Um jedoch einen Abschluss bei TECH zu erlangen, werden die Grenzen der Intelligenz und der Kapazität des Schülers getestet. Die akademischen Standards unserer Einrichtung sind sehr hoch...

**95%**

Der Studenten von TECH schließen ihr Studium erfolgreich ab.



### Vernetzung

Fachleute aus der ganzen Welt nehmen an der TECH teil, so dass die Studenten ein umfangreiches Netz von Kontakten knüpfen können, die ihnen für ihre Zukunft nützlich sein werden.

**+100.000**

Jährlich geschulte Manager

**+200**

verschiedene Nationalitäten



### Empowerment

Der Student wird Hand in Hand mit den besten Unternehmen und Fachleuten von großem Prestige und Einfluss wachsen. TECH hat strategische Allianzen und ein wertvolles Netz von Kontakten zu den wichtigsten Wirtschaftsakteuren auf den 7 Kontinenten aufgebaut.

**+500**

Partnerschaften mit den besten Unternehmen



### Talent

Dieses Programm ist ein einzigartiger Vorschlag, um die Talente der Studenten in der Geschäftswelt zu fördern. Eine Gelegenheit für Sie, Ihre Anliegen und Ihre Unternehmensvisionen vorzutragen.

TECH hilft den Studenten, ihr Talent am Ende dieses Programms der Welt zu zeigen.



### Multikultureller Kontext

Ein Studium bei TECH bietet den Studenten eine einzigartige Erfahrung. Sie werden in einem multikulturellen Kontext studieren. In einem Programm mit einer globalen Vision, dank derer Sie die Arbeitsweise in verschiedenen Teilen der Welt kennenlernen und die neuesten Informationen sammeln können, die am besten zu Ihrer Geschäftsidee passen.

Unsere Studenten kommen aus mehr als 200 Ländern.

TECH strebt nach Exzellenz und hat zu diesem Zweck eine Reihe von Merkmalen, die sie zu einer einzigartigen Universität machen:



### Analyse

---

TECH erforscht die kritische Seite des Studenten, seine Fähigkeit, Dinge zu hinterfragen, seine Problemlösungsfähigkeiten und seine zwischenmenschlichen Fähigkeiten.



### Akademische Spitzenleistung

---

TECH bietet den Studenten die beste Online-Lernmethodik an. Die Universität kombiniert die Relearning-Methode (die international am besten bewertete postgraduale Lernmethodik) mit Fallstudien. Tradition und Avantgarde in einem schwierigen Gleichgewicht, und das im Rahmen des anspruchsvollsten akademischen Weges.



### Skaleneffekt

---

TECH ist die größte Online-Universität der Welt. Sie verfügt über ein Portfolio von mehr als 10.000 Hochschulabschlüssen. Und in der neuen Wirtschaft, **Volumen + Technologie = disruptives Preisniveau**. Damit stellen wir sicher, dass das Studium nicht so kostspielig ist wie an einer anderen Universität.



### Lerne mit den Besten

---

Das TECH-Lehrerteam erklärt im Unterricht, was sie in ihren Unternehmen zum Erfolg geführt hat, und arbeitet dabei in einem realen, lebendigen und dynamischen Kontext. Lehrkräfte, die sich voll und ganz dafür einsetzen, Ihnen eine hochwertige Spezialisierung zu bieten, die es die es den Studenten ermöglichen, in Ihrer Karriere voranzukommen und sich in der Geschäftswelt zu profilieren.

Lehrkräfte aus 20 verschiedenen Ländern.



*Bei TECH werden Sie Zugang zu den gründlichsten und aktuellsten Fallstudien der akademischen Welt haben“*

03

# Warum unser Programm?

Die Teilnahme am TECH-Programm bedeutet eine Vervielfachung Ihrer Chancen auf beruflichen Erfolg im Bereich der höheren Unternehmensführung.

Es ist eine Herausforderung, die Anstrengung und Hingabe erfordert, aber die Tür zu einer vielversprechenden Zukunft öffnet. Die Studenten werden von den besten Lehrkräften und mit den flexibelsten und innovativsten Lehrmethoden unterrichtet.



“

*Wir verfügen über das renommierteste Dozententeam und den umfassendsten Lehrplan auf dem Markt, so dass wir Ihnen eine Fortbildung auf höchstem akademischen Niveau bieten können”*

Dieses Programm bietet eine Vielzahl von beruflichen und persönlichen Vorteilen, darunter die folgenden:

01

### Einen deutlichen Schub für die Karriere des Studenten

Ein Studium bei TECH bietet den Studenten, Ihre Zukunft selbst in die Hand zu nehmen und Ihr volles Potenzial zu entfalten. Durch die Teilnahme an unserem Programm erwerben Sie in kurzer Zeit die notwendigen Fähigkeiten, um Ihre berufliche Laufbahn positiv zu verändern.

*70% der Teilnehmer an dieser Spezialisierung erreichen in weniger als 2 Jahren eine positive Veränderung in ihrer Karriere.*

02

### Sie werden eine strategische und globale Vision des Unternehmens entwickeln

TECH bietet einen detaillierten Überblick über das allgemeine Management, um zu verstehen, wie sich jede Entscheidung auf die verschiedenen Funktionsbereiche des Unternehmens auswirkt.

*Unsere globale Vision des Unternehmens wird Ihre strategische Vision verbessern.*

03

### Sie werden sich in der Unternehmensführung fest etablieren

Ein Studium an der TECH öffnet die Türen zu einem beruflichen Panorama von großer Bedeutung, so dass sich die Studenten als hochrangige Führungskräfte mit einem umfassenden Blick auf das internationale Umfeld positionieren können.

*Sie werden mehr als 100 reale Fälle aus dem Bereich der Unternehmensführung bearbeiten.*

04

### Sie werden neue Aufgaben übernehmen

Während des Programms werden die neuesten Trends, Entwicklungen und Strategien vorgestellt, damit die Studenten ihre berufliche Tätigkeit in einem sich verändernden Umfeld ausüben können.

*45% der Auszubildenden werden intern befördert.*

05

### Sie haben Zugang zu einem leistungsfähigen Netzwerk von Kontakten

TECH vernetzt seine Studenten, um ihre Chancen zu maximieren. Studenten mit den gleichen Sorgen und den Wunsch zu wachsen. So wird es möglich sein, Partner, Kunden und oder Lieferanten zu teilen.

*Sie werden ein Netz von Kontakten finden, das für Ihre berufliche Entwicklung unerlässlich ist.*

06

### Rigorese Entwicklung von Unternehmensprojekten

Der Student wird eine tiefgreifende strategische Vision erlangen, die ihm helfen wird, sein eigenes Projekt unter Berücksichtigung der verschiedenen Bereiche des Unternehmens zu entwickeln.

*20% unserer Studenten entwickeln ihre eigene Geschäftsidee.*

07

### Verbessern Sie *Soft Skills* und Führungsqualitäten

TECH hilft den Studenten, ihr erworbenes Wissen anzuwenden und weiterzuentwickeln und ihre zwischenmenschlichen Fähigkeiten zu verbessern, damit sie zu Führungskräften werden, die etwas bewirken.

*Verbessern Sie Ihre Kommunikation- und Führungsfähigkeiten und bringen Sie Ihre Karriere in Schwung.*

08

### Sie werden Teil einer exklusiven Gemeinschaft sein

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Teil einer Gemeinschaft von Elite-Managern, großen Unternehmen, renommierten Institutionen und qualifizierten Professoren der renommiertesten Universitäten der Welt zu werden. Die TECH Technologische Universität Community.

*Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, sich mit einem Team von international anerkannten Lehrern zu spezialisieren.*

# 04 Ziele

Dieses Programm richtet sich an Studenten, die ihre Fähigkeiten als Universitätsexperten für *Contract Management* in Bauprojekten stärken, neue Kompetenzen entwickeln und ihre Fähigkeiten für akademisches und berufliches Wachstum in einem boomenden Sektor verbessern wollen. Nach Ablauf des Programms wird die Fachkraft also in der Lage sein, globale Entscheidungen mit einer innovativen Perspektive und einer internationalen Vision zu treffen. Konsolidieren Sie Ihre Führungsposition.



“

*Sie werden Ihre Kenntnisse im Bereich  
Gesundheit und Sicherheit auf der Baustelle aus  
der Sicht eines Vertragsmanagers vertiefen"*

TECH macht sich die Ziele seiner Studenten zu eigen.  
Wir arbeiten zusammen, um sie zu erreichen.

Der **Universitätsexperte in Contract Management in Bauprojekten** wird den Studenten zu Folgendem befähigen:

01

Vertiefen in die Merkmale und Funktionen des  
*Contract Management*

04

Analysieren der Prozesse im  
Vertragsmanagement

02

Studieren im Detail der Bedeutung des  
Vertragsmanagements

05

Analysieren und Bewerten  
der wichtigsten Phasen des  
Projektmanagements

03

Herstellen der Interaktion mit anderen  
Akteuren im Projekt

06

Aufschlüsseln der vom Vertragsmanager zu  
verwaltenden Projektfaktoren

07

Identifizieren von Projektrisiken

08

Fähig sein, Risiken zu bewerten

09

Fähig sein, eine Risikomatrix zu entwickeln

10

Kennen im Detail der Arten von Garantien

11

Analysieren von Vertragsstrafen und der Verträge mit Unterauftragnehmern

12

Fähig sein, einen Plan zur Verminderung von Strafzahlungen zu erstellen

13

Besitzen einer genauen Kenntnis der Arten von Bauversicherungen

14

Fähig sein, als Vertragsmanager das Projektbudget zu kontrollieren

15

Besitzen von fundierten Kenntnissen über das Baustellenkontrollmanagement





16

Besitzen von detaillierten Kenntnissen über Gesundheit und Sicherheit auf der Baustelle aus der Sicht eines Vertragsmanagers

17

Fähig sein, an möglichen Streitigkeiten und Schiedsverfahren teilzunehmen

18

Fähig sein, die notwendigen Unterlagen für eventuelle Streitigkeiten vorzubereiten

05

# Struktur und Inhalt

Der Studienplan dieses Universitätsexperten umfasst ein strukturiertes Programm, das auf den Anforderungen basiert, die der Spezialist in diesem Sektor beherrschen muss, unter einem globalen Ansatz aller Aspekte, die im *Contract Management* eine Rolle spielen. Zu diesem Zweck wurde ein Weg vorgeschlagen, der alle Arbeitsbereiche umfasst, in denen das Management von Verträgen für große Bauprojekte involviert ist, so dass die Studenten ihre theoretischen und praktischen Kenntnisse ausbauen und ein berufliches und persönliches Wachstum erreichen, das es ihnen ermöglicht, in diesem Arbeitsbereich mit der Sicherheit eines Experten zu intervenieren.



“

*Entscheiden Sie sich für einen Sektor der Zukunft, spezialisieren Sie sich auf das Contract Management von Bauprojekten"*

## Lehrplan

Der Universitätsexperte in Contract Management in Bauprojekten der TECH Technologischen Universität ist ein intensives Programm, das die Studenten darauf vorbereitet, alle Aspekte rund um das Vertragsmanagement von Bauprojekten zu beherrschen.

Der Inhalt des Universitätsexperten soll die Entwicklung von Management- und Verwaltungskompetenzen fördern, die eine rigorosere Entscheidungsfindung in unsicheren Umgebungen ermöglichen, um sich den geschäftlichen Herausforderungen zu stellen, die entstehen können.

Während der 450 Stunden Vorbereitungszeit analysieren die Studenten in Einzel- und Teamarbeit eine Vielzahl von praktischen Fällen. Es ist also ein echtes Eintauchen in reale Geschäftssituationen.

Somit befasst sich dieser Universitätsexperte eingehend mit der Welt des Bauwesens aus vertraglicher Sicht und geht dabei auf die verschiedenen Schritte ein, die diese Projekte erfordern. Er ist also darauf ausgerichtet, Fachleute im Geschäftsumfeld zu spezialisieren, um sie aus einer strategischen, internationalen und innovativen Perspektive in dieser Branche zu führen.

Ein Plan für den Studenten, der sich auf seine berufliche Weiterentwicklung konzentriert und ihn darauf vorbereitet, hervorragende Leistungen im Bereich des Managements und der Unternehmensführung in diesem Sektor zu erzielen. Ein Programm, das durch innovative Inhalte, die auf den neuesten Trends basieren, auf dessen Bedürfnisse und die seines Unternehmens eingeht. Unterstützt durch die beste Fortbildungsmethode und ein außergewöhnliches Dozententeam, das Ihnen die Fähigkeiten vermittelt, Bauprojektverträge effizient zu verwalten.

Dieser Universitätsexperte erstreckt sich über 6 Monate und ist in 3 Module unterteilt:

### Modul 1.

*Contract Management* in Projekten

### Modul 2.

Risikomanagement

### Modul 3.

Projektmanagement im *Contract Management*



### Wo, wann und wie wird unterrichtet?

TECH bietet seinen Studenten die Möglichkeit, dieses Programm vollständig online zu absolvieren. Während der 6-monatigen Fortbildung werden kann jederzeit auf alle Inhalte dieses Programms zugegriffen werden, so dass die Studienzzeit individuell verwaltet werden kann.

*Eine einzigartige, wichtige und entscheidende Bildungserfahrung, um Ihre berufliche Entwicklung voranzutreiben und den endgültigen Sprung zu schaffen.*

Modul 1. *Contract Management* in Projekten

**1.1. Contract Management in Projekten**

- 1.1.1. Analyse des *Contract Management* in Projekten
- 1.1.2. Notwendigkeit des *Contract Management*
- 1.1.3. Ziele des Vertragsmanagements

**1.2. Aufgaben des Contract Managers**

- 1.2.1. Hauptfunktionen des CM im Projekt
- 1.2.2. Merkmale der CM-Position
- 1.2.3. Indikatoren für die Vertragsverwaltung

**1.3. Prozess in der Vertragsverwaltung**

- 1.3.1. Ausarbeitung eines Vertragsmanagementplans
- 1.3.2. Etappen des Managementplans
- 1.3.3. Widrigkeiten bei der Vertragsverwaltung

**1.4. Erfolgsfaktoren in der Vertragsverwaltung**

- 1.4.1. Analyse der wichtigsten Erfolgsfaktoren
- 1.4.2. Planung und Entwicklung der Vertragsverwaltung
- 1.4.3. Leistungsmanagement und Beziehungen zwischen den Parteien

**1.5. Die wichtigsten Phasen des Contract Management**

- 1.5.1. Planung und Ausführung
- 1.5.2. Kontrolle und Überwachung während der Ausführung
- 1.5.3. Kontrolle und Überwachung nach der Durchführung

**1.6. Faktoren, die bei der Verwaltung von Bauaufträgen zu berücksichtigen sind**

- 1.6.1. Festlegung von Zielen und Strategien
- 1.6.2. Planungs- und Bauphase in Verträgen des Typs Lump Sum
- 1.6.3. Beziehungen zu Auftragnehmern

**1.7. Herausforderungen für den Vertragsmanager**

- 1.7.1. Erfolgreiches Vertragsmanagement und -verwaltung
- 1.7.2. Verwaltung der Kundenkommunikation
- 1.7.3. Vertragsanalyse und -erfüllung

**1.8. Zu klärende Fragen**

- 1.8.1. Vertragsverhandlung und -genehmigung
- 1.8.2. Kontrolle während der Ausführung
- 1.8.3. Kontrolle der Einhaltung der vertraglichen Verpflichtungen

**1.9. Zu überwachende Aspekte**

- 1.9.1. Vertragsverhandlung und -genehmigung
- 1.9.2. Kontrolle während der Ausführung
- 1.9.3. Kontrolle der Einhaltung der vertraglichen Verpflichtungen

**1.10. Verwaltung der Projektfaktoren durch den Vertragsmanager**

- 1.10.1. Umfangsmanagement
- 1.10.2. Kostenmanagement
- 1.10.3. Risiko- und Änderungsmanagement

**Modul 2. Risikomanagement im *Contract Management***

**2.1. Internationales *Contract Management***

- 2.1.1. Vertragsmanagement nach PMBOOK
- 2.1.2. Beschaffungskontrolle und -management nach PMBOOK
- 2.1.3. Bedeutung und Einbeziehung des Vertragsmanagers

**2.2. *Contract Management & Project Management***

- 2.2.1. Beziehung zwischen *Contract Management & Project Management*
- 2.2.2. Zusammenarbeit zwischen CM und PM
- 2.2.3. Kontrolle der wichtigsten Standortfaktoren

**2.3. Risikomanagement durch den *Contract Manager***

- 2.3.1. Identifizierung von Risiken im Vertrag
- 2.3.2. Risikoklassifizierung
- 2.3.3. Entwicklung und Umsetzung der Matrix

**2.4. Risikoanalyse durch den *Contract Manager***

- 2.4.1. Identifizierung von Risikomanagern
- 2.4.2. Überwachung der Entwicklung
- 2.4.3. Risikominderung

**2.5. Arten von Garantien**

- 2.5.1. Klassifizierung
- 2.5.2. Bedeutung der Verwaltung von Garantien
- 2.5.3. Kosten und Fälligkeit

**2.6. Analyse der Strafen**

- 2.6.1. Art der Sanktionen je nach Vertrag
- 2.6.2. Kontrolle der Vertragsstrafen durch den *Contract Manager*
- 2.6.3. Effizientes *Contract Management* angesichts von Sanktionen

**2.7. Versicherungsmanagement im *Bauwesen***

- 2.7.1. Art der Versicherung im Baugewerbe
- 2.7.2. Fristen für die Versicherung
- 2.7.3. Die Bedeutung der Versicherung

**2.8. Analyse der Bauversicherung**

- 2.8.1. *Contract Management* in der Versicherungsverwaltung
- 2.8.2. Berechnungen und Kalkulationen für die Bauversicherung
- 2.8.3. Gültigkeit der Versicherung

**2.9. *Contract Management* und Rechtsabteilung**

- 2.9.1. Verbindung von *Contract Manager* und Rechtsabteilung
- 2.9.2. Die Bedeutung der juristischen Kenntnisse des *Contract Managers*
- 2.9.3. Kommunikation aus der rechtlichen Sicht des *Contract Managers*

**2.10. *Contract Manager* und Auftragnehmer**

- 2.10.1. Kommunikation des *Contract Managers* mit dem Auftragnehmer
- 2.10.2. Vertragsverfolgung mit dem Auftragnehmer
- 2.10.3. Bedeutung der Kontrolle der Rückverfolgbarkeit der Kommunikation

**Modul 3. Projektmanagement im *Contract Management***

**3.1. *Contract Management* und Budget**

- 3.1.1. Ziele der Budgetverwaltung durch den Contract Manager
- 3.1.2. Haupttypen von Budgets
- 3.1.3. Budget nach Kostenstruktur

**3.2. *Contract Management* und Kontrolle der Arbeiten**

- 3.2.1. Ziele des Baustellenkontrollmanagements
- 3.2.2. Beauftragung der Kontrollstelle
- 3.2.3. Überprüfung und Überwachung der Arbeiten

**3.3. *Contract Management* und Kontrolle von Gesundheit und Sicherheit auf der Baustelle**

- 3.3.1. Ziele des Kontrollmanagements für Sicherheit und Gesundheitsschutz am Arbeitsplatz

- 3.3.2. Aspekte, die bei der Überwachung von Sicherheit und Gesundheitsschutz zu berücksichtigen sind
- 3.3.3. Verifizierung und Überwachung vor Ort

**3.4. *Contract Management* und Vergabe von Unteraufträgen**

- 3.4.1. Bedeutung des Eingreifens des Contract Managers bei der Verwaltung von Untervertragsverträgen
- 3.4.2. Arten von Unterauftragsvergabeverträgen
- 3.4.3. Analyse der Verträge mit Unterauftragnehmern

**3.5. Verfahren für die Vergabe von Unteraufträgen, das vom Contract Manager einzuhalten ist**

- 3.5.1. Ausschreibungen und Vergleiche
- 3.5.2. Vorauswahl und Vorvertragsabschluss
- 3.5.3. Vergabe eines Unterauftrags

**3.6. Überwachung von Änderungen an Unterverträgen**

- 3.6.1. Bedeutung der Überwachung von Veränderungen
- 3.6.2. Überwachung von Termin- und Kostenänderungen
- 3.6.3. Der Bedarf an rechtzeitigen und genauen Meldungen

**3.7. *Contract Management* und Outsourcing-Vertrag**

- 3.7.1. Grundzüge des Outsourcing-Vertrags
- 3.7.2. *Contract Management* bei dieser Art von Verträgen
- 3.7.3. Zu berücksichtigende Punkte

**3.8. *Contract Management* und Vertragsstreitigkeiten**

- 3.8.1. Intervention des Contract Managers bei Streitigkeiten
- 3.8.2. Technische und rechtliche Schwierigkeiten bei internationalen Schiedsverfahren
- 3.8.3. Bedeutung des *Contract Management* für künftige Streitigkeiten

**3.9. Klassifizierung von Streitigkeiten und Schiedsverfahren**

- 3.9.1. Arten von Streitigkeiten und Schiedsverfahren
- 3.9.2. Vorbereitung der Streitfalldokumentation
- 3.9.3. Bedeutung der Rückverfolgbarkeit für künftige Streitigkeiten

**3.10. Contract Manager und Kunde**

- 3.10.1. Kommunikation des Contract Managers mit dem Kunden
- 3.10.2. Vertragsnachbereitung mit dem Kunden
- 3.10.3. Bedeutung der Kontrolle der Rückverfolgbarkeit der Kommunikation



# 06 Methodik

Dieses Fortbildungsprogramm bietet eine andere Art des Lernens. Unsere Methodik wird durch eine zyklische Lernmethode entwickelt: **das Relearning**.

Dieses Lehrsystem wird z. B. an den renommiertesten medizinischen Fakultäten der Welt angewandt und wird von wichtigen Publikationen wie dem **New England Journal of Medicine** als eines der effektivsten angesehen.





“

*Entdecken Sie Relearning, ein System, das das herkömmliche lineare Lernen aufgibt und Sie durch zyklische Lehrsysteme führt: eine Art des Lernens, die sich als äußerst effektiv erwiesen hat, insbesondere in Fächern, die Auswendiglernen erfordern"*

## Die TECH Wirtschaftsschule verwendet die Fallstudie, um alle Inhalte zu kontextualisieren

Unser Programm bietet eine revolutionäre Methode zur Entwicklung von Fähigkeiten und Kenntnissen. Unser Ziel ist es, Kompetenzen in einem sich wandelnden, wettbewerbsorientierten und sehr anspruchsvollen Umfeld zu stärken.

“

*Mit TECH werden Sie eine Art des Lernens erleben, die die Grundlagen der traditionellen Universitäten in der ganzen Welt verschiebt”*



*Dieses Programm bereitet Sie darauf vor, geschäftliche Herausforderungen in einem unsicheren Umfeld zu meistern und Ihr Unternehmen erfolgreich zu machen.*



*Unser Programm bereitet Sie darauf vor, sich neuen Herausforderungen in einem unsicheren Umfeld zu stellen und in Ihrer Karriere erfolgreich zu sein.*

## Eine innovative und andersartige Lernmethode

Dieses TECH-Programm ist eine intensive Spezialisierung, die von Grund auf neu geschaffen wurde, um Managern Herausforderungen und Geschäftsentscheidungen auf höchstem Niveau zu bieten, sowohl auf nationaler als auch auf internationaler Ebene. Dank dieser Methodik wird das persönliche und berufliche Wachstum gefördert und ein entscheidender Schritt in Richtung Erfolg gemacht. Die Fallmethode, die Technik, die diesem Inhalt zugrunde liegt, gewährleistet, dass die aktuellste wirtschaftliche, soziale und geschäftliche Realität berücksichtigt wird.

“

*Sie werden durch gemeinschaftliche Aktivitäten und reale Fälle lernen, komplexe Situationen in realen Geschäftsumgebungen zu lösen“*

Die Fallmethode ist das am weitesten verbreitete Lernsystem an den besten Wirtschaftsschulen der Welt, und das schon so lange, wie es sie gibt. Die Fallmethode wurde 1912 entwickelt, damit die Jurastudenten das Recht nicht nur anhand theoretischer Inhalte erlernen, sondern ihnen reale, komplexe Situationen vorlegen, damit sie fundierte Entscheidungen treffen und Werturteile darüber fällen können, wie diese zu lösen sind. Sie wurde 1924 als Standardlehrmethode in Harvard eingeführt.

Was sollte eine Fachkraft in einer bestimmten Situation tun? Mit dieser Frage konfrontieren wir Sie in der Fallmethode, einer handlungsorientierten Lernmethode. Während des gesamten Programms werden Sie mit mehreren realen Fällen konfrontiert. Sie müssen Ihr gesamtes Wissen integrieren, recherchieren, argumentieren und Ihre Ideen und Entscheidungen verteidigen.

## Relearning Methodik

TECH kombiniert die Methodik der Fallstudien effektiv mit einem 100%igen Online-Lernsystem, das auf Wiederholung basiert und in jeder Lektion verschiedene didaktische Elemente kombiniert.

Wir ergänzen die Fallstudie mit der besten 100%igen Online-Lehrmethode: Relearning.

*Unser Online-System ermöglicht es Ihnen, Ihre Zeit und Ihr Lerntempo zu organisieren und an Ihren Zeitplan anzupassen. Sie können die Inhalte von jedem festen oder mobilen Gerät mit Internetanschluss abrufen.*

Bei TECH lernen Sie mit einer hochmodernen Methodik, die darauf ausgerichtet ist, die Führungskräfte der Zukunft auszubilden. Diese Methode, die an der Spitze der weltweiten Pädagogik steht, wird Relearning genannt.

Unsere Wirtschaftsschule ist die einzige spanischsprachige Schule, die für die Anwendung dieser erfolgreichen Methode zugelassen ist. Im Jahr 2019 ist es uns gelungen, die Gesamtzufriedenheit unserer Studenten (Qualität der Lehre, Qualität der Materialien, Kursstruktur, Ziele...) in Bezug auf die Indikatoren der besten Online-Universität in Spanisch zu verbessern.



In unserem Programm ist das Lernen kein linearer Prozess, sondern erfolgt in einer Spirale (lernen, verlernen, vergessen und neu lernen). Daher kombinieren wir jedes dieser Elemente konzentrisch. Mit dieser Methode wurden mehr als 650.000 Hochschulabsolventen mit beispiellosem Erfolg in so unterschiedlichen Bereichen wie Biochemie, Genetik, Chirurgie, internationales Recht, Managementfähigkeiten, Sportwissenschaft, Philosophie, Recht, Ingenieurwesen, Journalismus, Geschichte, Finanzmärkte und -Instrumente ausgebildet. Dies alles in einem sehr anspruchsvollen Umfeld mit einer Studentenschaft mit hohem sozioökonomischem Profil und einem Durchschnittsalter von 43,5 Jahren.

*Das Relearning ermöglicht es Ihnen, mit weniger Aufwand und mehr Leistung zu lernen, sich mehr auf Ihre Spezialisierung einzulassen, einen kritischen Geist zu entwickeln, Argumente zu verteidigen und Meinungen zu kontrastieren: eine direkte Gleichung zum Erfolg.*

Nach den neuesten wissenschaftlichen Erkenntnissen der Neurowissenschaften wissen wir nicht nur, wie wir Informationen, Ideen, Bilder und Erinnerungen organisieren, sondern auch, dass der Ort und der Kontext, in dem wir etwas gelernt haben, von grundlegender Bedeutung dafür sind, dass wir uns daran erinnern und es im Hippocampus speichern können, um es in unserem Langzeitgedächtnis zu behalten.

Auf diese Weise sind die verschiedenen Elemente unseres Programms im Rahmen des so genannten neurokognitiven kontextabhängigen E-Learnings mit dem Kontext verbunden, in dem der Teilnehmer seine berufliche Praxis entwickelt.



Dieses Programm bietet die besten Lehrmaterialien, die sorgfältig für Fachleute aufbereitet sind:



### Studienmaterial

Alle didaktischen Inhalte werden von den Fachleuten, die den Kurs unterrichten werden, speziell für den Kurs erstellt, so dass die didaktische Entwicklung wirklich spezifisch und konkret ist.

Diese Inhalte werden dann auf das audiovisuelle Format angewendet, um die TECH-Online-Arbeitsmethode zu schaffen. Und das alles mit den neuesten Techniken, die dem Studenten qualitativ hochwertige Stücke aus jedem einzelnen Material zur Verfügung stellen.



### Meisterklassen

Die Nützlichkeit der Expertenbeobachtung ist wissenschaftlich belegt.

Das sogenannte Learning from an Expert baut Wissen und Gedächtnis auf und schafft Vertrauen für zukünftige schwierige Entscheidungen.



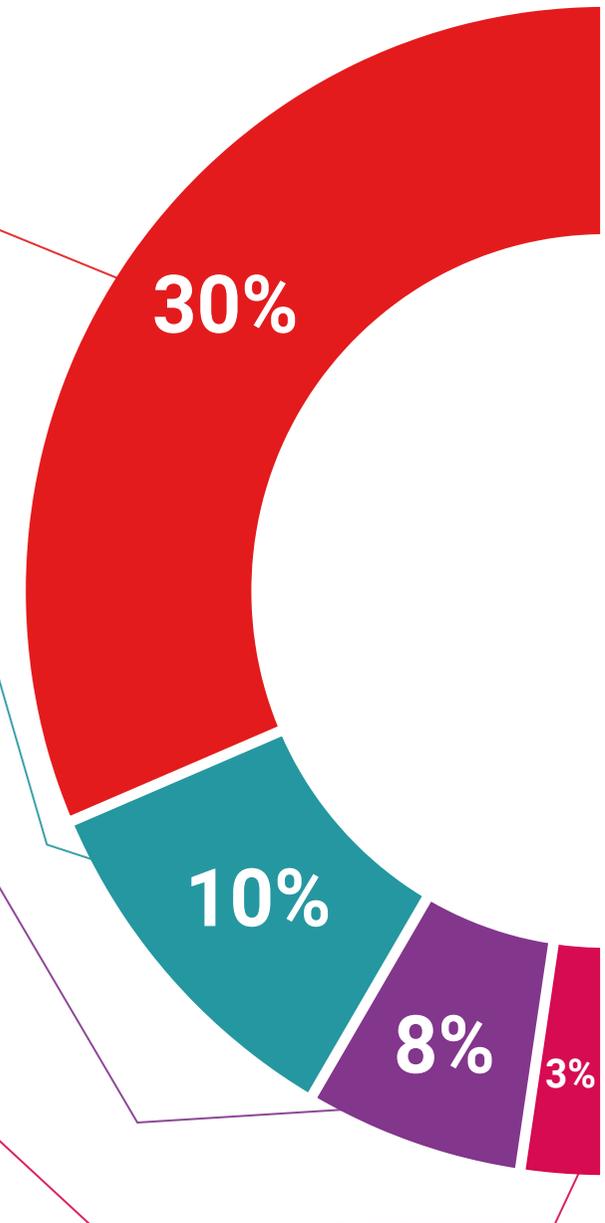
### Praxis der Managementfähigkeiten

Sie werden Aktivitäten durchführen, um spezifische Managementfähigkeiten in jedem Fachbereich zu entwickeln. Praktiken und Dynamiken zum Erwerb und zur Entwicklung der Fähigkeiten und Fertigkeiten, die ein leitender Angestellter im Rahmen der Globalisierung, in der wir leben, entwickeln muss.



### Weitere Lektüren

Aktuelle Artikel, Konsensdokumente und internationale Leitfäden, u.a. In der virtuellen Bibliothek von TECH haben die Studenten Zugang zu allem, was sie für ihre Ausbildung benötigen.





### Fallstudien

Sie werden eine Auswahl der besten Fallstudien vervollständigen, die speziell für diese Qualifizierung ausgewählt wurden. Fälle, die von den besten Experten in Senior Management der internationalen Szene präsentiert, analysiert und betreut werden.



### Interaktive Zusammenfassungen

Das TECH-Team präsentiert die Inhalte auf attraktive und dynamische Weise in multimedialen Pillen, die Audios, Videos, Bilder, Diagramme und konzeptionelle Karten enthalten, um das Wissen zu vertiefen.

Dieses einzigartige Bildungssystem für die Präsentation multimedialer Inhalte wurde von Microsoft als "europäische Erfolgsgeschichte" ausgezeichnet.



### Prüfung und Nachprüfung

Die Kenntnisse der Studenten werden während des gesamten Programms regelmäßig durch Bewertungs- und Selbsteinschätzungsaktivitäten und -übungen beurteilt und neu bewertet, so dass die Studenten überprüfen können, wie sie ihre Ziele erreichen.



07

# Profil unserer Studenten

Dieser Universitätsexperte richtet sich an Hochschulabsolventen, die zuvor einen der folgenden Abschlüsse in den Bereichen Sozial- und Rechtswissenschaften, Verwaltung und Wirtschaft erworben haben, sowie an Ingenieure, Architekten oder Hochschulabsolventen mit Erfahrung, die ihre Kenntnisse im Bereich der Bauprojekte aus betriebswirtschaftlicher Sicht vertiefen und aktualisieren möchten.

Die Vielfalt der Teilnehmer mit unterschiedlichen akademischen Profilen und mehreren Nationalitäten macht den multidisziplinären Ansatz dieses Programms aus.

Berufstätige mit einem Hochschulabschluss in einem beliebigen Bereich und zwei Jahren Berufserfahrung in einem verwandten Gebiet können den Universitätsexperten ebenfalls belegen.





“

*Werden Sie dank der Weiterbildung  
dieses TECH Universitätsexperten ein  
Contract Manager der Spitzenklasse”*

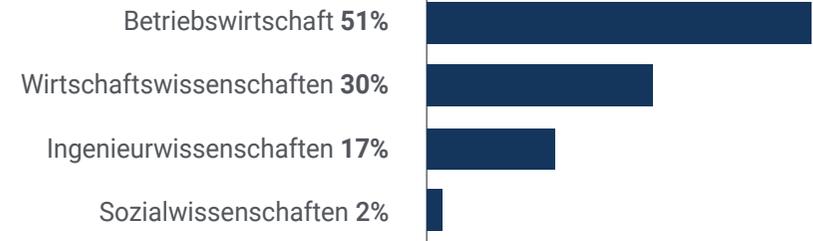
## Durchschnittliches Alter

Zwischen **35** und **45** Jahren

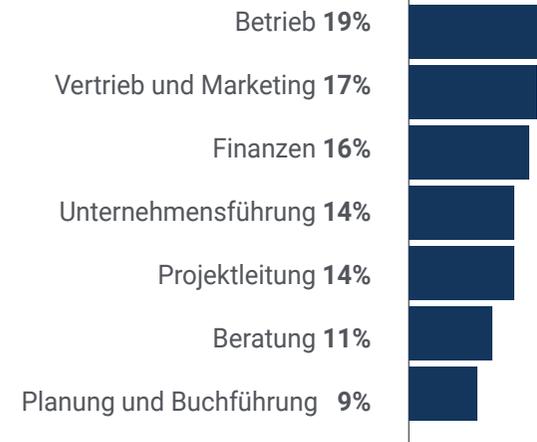
## Jahre der Erfahrung



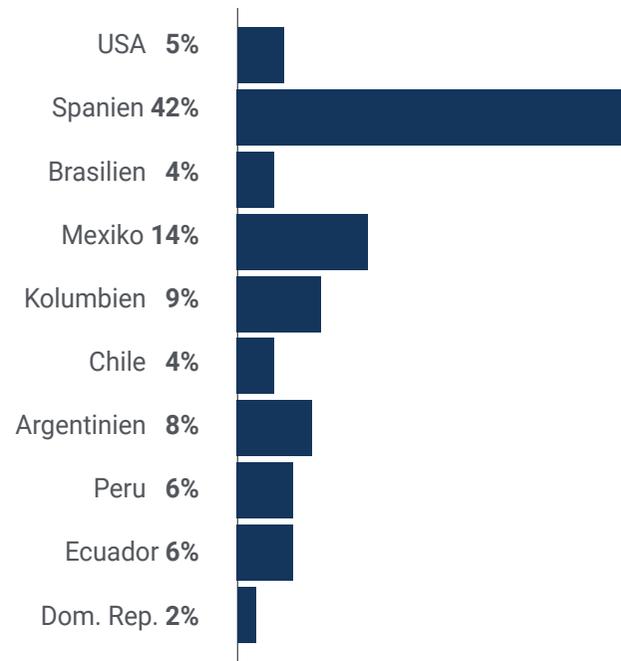
## Ausbildung



## Akademisches Profil



## Geografische Verteilung



## Cecilia Ónega

Bauunternehmerin

*"Das Besondere am Programm dieses TECH Universitätsexperten ist sein Inhalt und seine Online-Modalität. Der Lehrstoff ist klar und sehr gut strukturiert. Außerdem gibt es viele praktische Fälle, die Ihnen die Realität des Sektors mit einem innovativen Ansatz zeigen. Die Tatsache, dass ich jederzeit studieren konnte, war ebenfalls ein Pluspunkt für mich"*

08

# Kursleitung

In ihrem Bestreben, eine Elitefortbildung für alle anzubieten, stützt sich TECH auf renommierte Fachleute, die den Studenten ein solides Wissen in fortgeschrittener Informationstechnologie vermitteln. Dieser Universitätsexperte verfügt über ein hochqualifiziertes Team mit umfassender Erfahrung in diesem Sektor, das den Studenten die besten Werkzeuge für die Entwicklung ihrer Fähigkeiten während des Kurses bietet. Auf diese Weise hat der Student die Garantie, sich auf internationalem Niveau in einem boomenden Sektor zu spezialisieren, was ihn zum beruflichen Erfolg führen wird.



“

*Erwerben Sie mit den Besten das Wissen und die Fähigkeiten die Sie brauchen, um eine Karriere im fortschrittlichen IT-Sektor einzuschlagen"*

## Internationaler Gastdirektor

Pierre-Yves Galopin ist seit mehr als 20 Jahren ein international anerkannter Experte auf dem Gebiet des Bauwesens, der sich auf Projektmanagement und betriebliche Veränderungen konzentriert. Er hat den größten Teil seiner Karriere in führenden Organisationen in Ländern wie Frankreich, Finnland und Chile verbracht. So hatte er wichtige Positionen als technischer Generaldirektor inne, wo er Projekte in den Bereichen Ausschreibung, Bau und Betrieb auf globaler Ebene ganzheitlich beraten hat.

Er hat direkt an mehr als 40 Projekten gearbeitet und mehr als 200 Verträge in verschiedenen Sektoren wie Schwerindustrie, Bergbau, Öl und Gas ausgehandelt. Seine Arbeitsphilosophie basiert auf der Erzielung operativer Exzellenz, was ihn dazu gebracht hat, in Bereichen wie der Erhaltung externer Kosten sowie den verschiedenen Phasen von Baustudien an der Spitze zu bleiben. Dank dieser Tatsache gilt er als Referenz bei der Optimierung großer Investitionsprojekte durch die disruptive Methodik des Value Engineering.

In seinem ständigen Bemühen, den Fortschritt im Bausektor zu fördern, hat er zahlreiche Fachartikel über seine Erkenntnisse und Forschungen verfasst. Er ist sogar einer der Verantwortlichen für die Erstellung von Pressemitteilungen in der Kommunikationsabteilung der Boston Consulting Group. Auf diese Weise hat er dazu beigetragen, das Wissen der Öffentlichkeit über Aspekte wie die Anwendung von künstlicher Intelligenz im Handel, das Management von Greenfield- oder Brownfield-Investitionsprojekten und sogar die neuesten Trends bei Baumaterialien zu erweitern. In dieser Hinsicht legt er großen Wert auf Networking und ist auf LinkedIn aktiv, wo er die Gelegenheit nutzt, wichtige Kontakte zu knüpfen, Branchenwissen zu teilen und sich über die Möglichkeiten der Branche auf dem Laufenden zu halten.



## Hr. Galopin Pierre Yves

---

- ♦ Stellvertretender Direktor und Partner bei der Boston Consulting Group, Boston, USA
- ♦ Direktor für Entwicklungsprojekte bei Sembcorp Industries, Santiago, Chile
- ♦ Mitgründer und Berater bei Tellus Chile
- ♦ Betriebsleiter bei OSD Pipelines, Chile
- ♦ EPCM-Ingenieur bei Hatch, Chile
- ♦ Bereichsleiter und Bauingenieur bei Bouygues, Finnland
- ♦ Bauingenieur bei Degremont, Paris
- ♦ Unternehmensberater bei Partners in Performance, Lateinamerika

“

*Dank TECH werden Sie mit den besten Fachleuten der Welt lernen können”*

## Leitung



### Hr. Ruiz Cid, Martin Joaquín

- ♦ Technische Leitung der EPC-Projektgruppe - EPC-Project Manager Leader bei Soltec Erneuerbare Energien
- ♦ Technischer Wirtschaftsingenieur mit Spezialisierung auf Mechanik/Strukturen von der Polytechnischen Universität von Cartagena
- ♦ Wirtschaftsingenieur für Elektrizität an der Polytechnischen Universität von Cartagena
- ♦ Offizieller Masterstudiengang in Leistungselektronik und adaptiver Steuerung
- ♦ MBA in strategischer Unternehmensführung von der UNED
- ♦ Offizieller Masterstudiengang in Erneuerbare Energien und Umwelt
- ♦ Kurs in *Project Manager Professional*
- ♦ Kurs in schlüsselfertigem EPC-Projektmanagement
- ♦ Kurs in industrieller Instrumentierung



09

# Auswirkung auf Ihre Karriere

Wir sind uns bewusst, dass die Durchführung eines Programms mit diesen Merkmalen eine große wirtschaftliche, berufliche und natürlich auch persönliche Investition bedeutet. Das oberste Ziel dieser großen Anstrengung muss es sein, berufliches Wachstum zu erreichen. Und bei uns finden Sie großartige Möglichkeiten, dies zu erreichen. Hierfür haben wir die perfekten Voraussetzungen für eine hochwertige Spezialisierung: einen topaktuellen Lehrplan und international renommierte Dozenten. Zweifellos eine einzigartige Gelegenheit, die Ihnen helfen wird, Ihre Karriere in kurzer Zeit voranzutreiben.



“

*Eine positive Veränderung in Ihrer beruflichen Laufbahn zu bewirken, das ist unsere Herausforderung. Wir setzen alles daran, Ihnen dabei zu helfen"*

## Sind Sie bereit, den Sprung zu wagen? Es erwartet Sie eine hervorragende berufliche Weiterentwicklung

Der Universitätsexperte in *Contract Management* in Bauprojekten der TECH Technologischen Universität ist ein intensives Programm, das Sie darauf vorbereitet, sich den Herausforderungen und Geschäftsentscheidungen auf logistischer Ebene zu stellen, sowohl national als auch international. Das Hauptziel ist es, Ihre persönliche und berufliche Entwicklung zu fördern. Wir helfen Ihnen, erfolgreich zu sein.

Wenn Sie sich verbessern, eine positive Veränderung auf beruflicher Ebene erreichen und mit den Besten zusammenarbeiten wollen, sind Sie hier genau richtig.

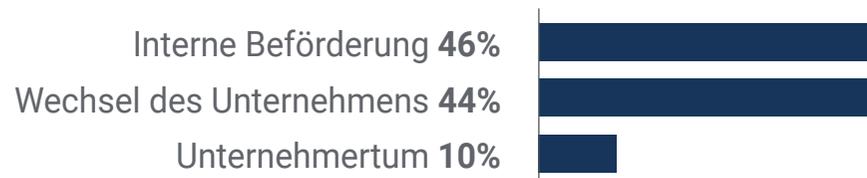
*Eine Qualifikation von TECH wird Ihnen viele berufliche Türen öffnen und Sie in der Elite des Sektors positionieren.*

*Wenn Sie sich in Ihrem Beruf positiv verändern wollen, wird Ihnen der Universitätsexperte für Contract Management in Bauprojekten helfen, dies zu erreichen.*

### Zeit für Veränderungen



### Art der Änderung



## Verbesserung der Gehälter

---

Der Abschluss dieses Programms führt zu einer Gehaltserhöhung von mehr als **25,26%** für unsere Auszubildenden.



10

# Vorteile für Ihr Unternehmen

Der Universitätsexperte in Contract Management in Bauprojekten trägt dazu bei, die Talente des Unternehmens durch die Spezialisierung von hochrangigen Führungskräften auf ihr volles Potenzial zu bringen.

Die Teilnahme an diesem Universitätsexperten ist eine einmalige Gelegenheit, ein leistungsfähiges Kontaktnetz zu knüpfen, um künftige Geschäftspartner, Kunden oder Lieferanten zu finden.





“

*Durch das Studium dieses Universitätsexperten haben Sie die Möglichkeit, auf ein leistungsfähiges Netzwerk von Kontakten zuzugreifen und sich in einem wachsenden Sektor zu bewähren"*

Die Entwicklung und Bindung von Talenten in Unternehmen ist die beste langfristige Investition.

01

### Wachsendes Talent und intellektuelles Kapital

Der Experte bringt neue Konzepte, Strategien und Perspektiven in das Unternehmen ein, die relevante Veränderungen in der Organisation bewirken können.

---

02

### Bindung von Führungskräften mit hohem Potenzial und Vermeidung der Abwanderung von Fachkräften

Dieses Programm stärkt die Verbindung zwischen dem Unternehmen und der Führungskraft und eröffnet neue Wege für die berufliche Entwicklung innerhalb des Unternehmens.

03

### Aufbau von Akteuren des Wandels

Sie werden in der Lage sein, in unsicheren und krisenhaften Zeiten Entscheidungen zu treffen und der Organisation zu helfen, Hindernisse zu überwinden.

---

04

### Verbesserte Möglichkeiten zur internationalen Expansion

Dank dieses Programms wird das Unternehmen mit den wichtigsten Märkten der Weltwirtschaft in Kontakt kommen.

05

### Entwicklung eigener Projekte

Sie werden an einem echten Projekt arbeiten oder neue Projekte im Bereich FuE oder Business Development Ihres Unternehmens entwickeln können.

---

06

### Gesteigerte Wettbewerbsfähigkeit

Dieses Programm wird die Fachkräfte mit den notwendigen Fähigkeiten ausstatten, um neue Herausforderungen anzunehmen und so die Organisation voranzubringen.



11

# Qualifizierung

Der Universitätsexperte in Contract Management in Bauprojekten garantiert neben der strengsten und aktuellsten Ausbildung auch den Zugang zu einem von der TECH Technologischen Universität ausgestellten Diplom.



“

*Schließen Sie dieses Programm erfolgreich ab  
und erhalten Sie Ihren Universitätsabschluss  
ohne lästige Reisen oder Formalitäten"*

Dieser **Universitätsexperte in Contract Management in Bauprojekten** enthält das vollständigste und aktuellste Programm auf dem Markt.

Sobald der Student die Prüfungen bestanden hat, erhält er/sie per Post\* mit Empfangsbestätigung das entsprechende Diplom, ausgestellt von der **TECH Technologischen Universität**.

Das von **TECH Technologische Universität** ausgestellte Diplom drückt die erworbene Qualifikation aus und entspricht den Anforderungen, die in der Regel von Stellenbörsen, Auswahlprüfungen und Berufsbildungsausschüssen verlangt werden.

Titel: **Universitätsexperte in Contract Management in Bauprojekten**

Anzahl der offiziellen Arbeitsstunden: **450 Std.**



\*Haager Apostille. Für den Fall, dass der Student die Haager Apostille für sein Papierdiplom beantragt, wird TECH EDUCATION die notwendigen Vorkehrungen treffen, um diese gegen eine zusätzliche Gebühr zu beschaffen.



## Universitätsexperte Contract Management in Bauprojekten

- » Modalität: online
- » Dauer: 6 Monate
- » Qualifizierung: TECH Technologische Universität
- » Zeitplan: in Ihrem eigenen Tempo
- » Prüfungen: online

# Universitätsexperte

## Contract Management in Bauprojekten