

محاضرة جامعية

إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء



الجامعة
التكنولوجية **tech**

محاضرة جامعية إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء

- « طريقة التدريس: أونلاين
- « مدة الدراسة: 6 أسابيع
- « المؤهل الجامعي من: TECH الجامعة التكنولوجية
- « عدد الساعات المخصصة للدراسة: 16 ساعات أسبوعيًا
- « مواعيد الدراسة: وفقًا لوتيرتك الخاصة
- « الامتحانات: أونلاين

موجهة إلى: المهندسين المعماريين والحاصلين على البكالوريوس والخريجين من ذوي الخبرة الذين يرغبون في تعميق وتحديث أنفسهم في مجال المشاريع

رابط الدخول إلى الموقع الإلكتروني: www.techitute.com/ae/school-of-business/postgraduate-certificate/contract-risk-management-construction-projects

الفهرس

04	الأهداف	03	لماذا تدرس برنامجنا هذا تحديداً؟	02	لماذا تدرس في TECH؟	01	كلمة الترحيب
	صفحة 14		صفحة 10		صفحة 6		صفحة 4
07	الملف الشخصي لطلابنا	06	المنهجية	05	الهيكل والمحتوى		
	صفحة 32		صفحة 24		صفحة 18		
10	المزايا لشركتك	09	مدى تأثير هذه الدراسة على حياتك المهنية	08	هيكل الإدارة وأعضاء هيئة تدريس الدورة التدريبية		
	صفحة 44		صفحة 40		صفحة 36		
11	المؤهل العلمي						
	صفحة 48						

كلمة الترحيب

تعد إدارة المخاطر في عقد مشروع البناء قسماً أساسياً يضمن جدوى المشروع مع ضمان سلامة الوكلاء المعنيين. لهذا السبب، طوال فترة هذا البرنامج، سيتم تعميق تحليل الانحرافات والعقوبات في العقود من أجل تقليل مخاطر العقد إلى أقصى حد ممكن. لن يضمن ذلك تنفيذ المشروع فحسب، بل سيهتم أيضًا بمصالح الشركة، وبالتالي، بمجرد الانتهاء من التدريب، سيتقن المحترف جوانب مهمة مثل الضمانات والتأمين والعقوبات، والتي يجب أن تؤخذ في الاعتبار حتى يتم إكمال العقد بنجاح. بهذه الطريقة، سيتقن المحترف الجوانب الضرورية لإدارة العقد من خلال اكتساب المعرفة التي يتم توفيرها في هذا البرنامج، ووضعه في العمل.



المحاضرة الجامعية في إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء
الجامعة التكنولوجية TECH

ستتعلم إجراء تحليل شامل لكل ما يتعلق بإدارة المخاطر في عقود البناء، من تحديد المخاطر إلى إنشاء مصفوفة مخاطر المشروع، من أجل ضمان جدواها”

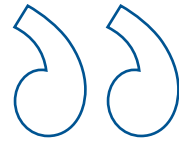


لماذا تدرس في TECH؟

إن جامعة TECH هي أكبر كلية إدارة أعمال في العالم 100% عبر الإنترنت. إنها مدرسة إدارة أعمال النخبة، ذات نموذج الحد الأقصى من المتطلبات الأكاديمية. ومركز دولي عالي الأداء، يتمتع بتدريب مكثف على المهارات الإدارية.



جامعة TECH هي جامعة تكنولوجية رائدة، تضع جميع مصادرها في
متناول الطلاب لمساعدتهم على تحقيق النجاح في إدارة الأعمال"



الابتكار



تقدم لك الجامعة نموذجًا تعليميًا عبر الإنترنت يجمع بين أحدث التقنيات التعليمية وأعلى دقة تربوية. إنه منهج فريد من نوعه يتمتع بأكثر قدر من الاعتراف الدولي والذي سيوفر للطلاب مفاتيح التطور في عالم يتغير باستمرار، حيث يجب أن يكون الابتكار هو الرهان الأساسي لكل رائد أعمال.

“قصة نجاح Microsoft Europe“ وذلك لدمج نظام الفيديو التفاعلي الجديد في البرامج.

أعلى المعايير



معايير القبول جامعة TECH ليست مادية، ليس هناك حاجة إلى القيام باستثمار كبير للدراسة معنا. بالطبع، من أجل الحصول على مؤهل من TECH الجامعة التكنولوجية، سيتم اختبار ذكاء الطالب وقدرته إلى أقصى حدوده. المعايير الأكاديمية للمؤسسة عالية بشكل استثنائي..

من طلاب جامعة TECH يكملون دراساتهم بنجاح.

95%

إقامة شبكة جيدة من العلاقات



يشارك المحترفون من جميع أنحاء العالم في جامعة TECH، بطريقة يمكن للطلاب من خلالها إنشاء شبكة كبيرة من الاتصالات المفيدة لمستقبله.

+200

جنسية مختلفة

+100,000

مدراء تنفيذيون يتم تدريبهم كل سنة

التمكين



سينمو الطالب جنبًا إلى جنب مع أفضل الشركات والمهنيين ذوي المكانة والتأثير الكبير. طورت جامعة TECH تحالفات استراتيجية وشبكة قيمة من الاتصالات مع الممثلين الاقتصاديين الرئيسيين في القارات السبع.

اتفاقية تعاون مع أفضل الشركات

+500

الموهبة



هذا البرنامج هو عرض فريد لإبراز موهبة الطالب في مجال الأعمال. إنها فرصة يمكنه من خلالها التعريف بمخاوفه ورؤيته عمله.

تساعد جامعة TECH الطالب على إظهار موهبته للعالم في نهاية هذا البرنامج.

سياق متعدد الثقافات



عند الدراسة في جامعة TECH، سيتمكن الطالب من الاستمتاع بتجربة فريدة من نوعها. سوف يدرس في سياق متعدد الثقافات. في برنامج ذي رؤية عالمية، سيتمكن بفضل من تعلم كيفية العمل في أنحاء مختلفة من العالم، وتجميع أحدث المعلومات التي تناسب فكرة عمله.

يأتي طلاب جامعة TECH من أكثر من 200 جنسية.

tech 09 | لماذا تدرس في TECH؟

تسعى جامعة TECH إلى التميز ولهذا لديها سلسلة من الخصائص التي تجعلها جامعة فريدة من نوعها:

التحليلات



في جامعة TECH، يتم استكشاف الجانب النقدي للطلاب وقدرته على طرح الأسئلة ومهارات حل المشكلات ومهارات التعامل مع الآخرين.

التميز الأكاديمي



في جامعة TECH يتم توفير أفضل منهجية تعلم عبر الإنترنت للطلاب. تجمع الجامعة بين طريقة إعادة التعلم *Relearning* (منهجية التعلم للدراسات العليا صاحبة أفضل تصنيف دولي) مع دراسة الحالة. التقاليد والريادة في توازن صعب، وفي سياق مسار الرحلة الأكاديمية الأكثر تطلبًا.

الإقتصاد الكلي



تعد جامعة TECH أكبر جامعة أونلاين في العالم. فتخر حاليًا محفظة تضم أكثر من 10000 برنامج دراسات عليا جامعي. وفي الاقتصاد الجديد، الحجم + التكنولوجيا = سعر مذهل.. بهذه الطريقة، تضمن TECH الجامعة التكنولوجية أن الدراسة ليست باهظة التكلفة للطلاب كما لو كانت في جامعة أخرى.



تعلم مع الأفضل



يشرح فريق تدريس جامعة TECH في الفصل ما أدى إلى النجاح في شركاتهم، والعمل من سياق حقيقي وحيوي وديناميكي. يقدم المعلمون المشاركون بشكل كامل تخصصًا عالي الجودة يسمح بالتقدم في حياته المهنية والتميز في عالم الأعمال.

في جامعة TECH، ستتمكن من الوصول إلى دراسات الحالة الأكثر صرامة وحدائثة في المشهد الأكاديمي"

لماذا تدرس برنامجنا هذا تحديداً؟

تعني دراسة برنامج TECH الجامعة التكنولوجية هذا زيادة فرص تحقيق النجاح المهني في إدارة الأعمال العليا.

إنه تحد يتطلب الجهد والتفاني، لكنه يفتح الباب لمستقبل واعد. سيتعلم الطلاب من أفضل أعضاء هيئة التدريس وباستخدام المنهجية التعليمية الأكثر مرونة وابتكاراً.



نحظى بمدربين مؤهلين تأهيلاً عالياً ومناهج تعليمية كاملة في السوق، مما
يتيح لنا أن نقدم لك تدريباً على أعلى مستوى أكاديمي"



سيوفر هذا البرنامج للطلاب العديد من المزايا المهنية والشخصية، لا سيما ما يلي:

01

إعطاء دفعة أكيدة لمسيرة الطالب المهنية

من خلال الدراسة في TECH الجامعة التكنولوجية، سيتمكن الطلاب من التحكم في مستقبلهم وتطوير إمكاناتهم الكاملة. من خلال إكمال هذا البرنامج، سيكتسب الطلاب المهارات المطلوبة لإحداث تغيير إيجابي في حياتهم المهنية في فترة زمنية قصيرة.

70% من المشاركين يحققون تطوراً وظيفياً إيجابياً في أقل من عامين.

02

تطوير رؤية استراتيجية وعالمية للشركات

تقدم TECH الجامعة التكنولوجية نظرة عامة متعمقة على الإدارة العامة لفهم كيفية تأثير كل قرار على كل مجال من المجالات الوظيفية المختلفة للشركة.

ستعمل رؤيتنا العالمية للشركات على تحسين رؤيتك الإستراتيجية.

03

تعزيز مهارات الإدارة العليا للطالب

تعني الدراسة في TECH الجامعة التكنولوجية فتح الأبواب أمام مجموعة واسعة من الفرص المهنية للطلاب لوضع أنفسهم كمديرين تنفيذيين كبار، مع رؤية واسعة للبيئة الدولية.

ستعمل على أكثر من 100 قضية إدارية عليا حقيقية.

04

تحمل مسؤوليات جديدة

سيغطي البرنامج أحدث الاتجاهات والتقدم، والاستراتيجيات حتى يتمكن الطلاب من القيام بعملهم المهني في بيئة متغيرة.

45% ممن يتم ترقيتهم من الطلاب في وظائفهم من خلال الترقية الداخلية.

تحسين المهارات الشخصية والمهارات الإدارية

07

تساعد جامعة TECH الطالب على تطبيق وتطوير المعرفة المكتسبة وتحسين مهاراتك الشخصية ليصبح قائداً يُحدث فرقاً.

حسّن مهارات الاتصال والقيادة لديك وامنح حياتك المهنية دفعة قوية للأمام.

كن جزءاً من مجتمع حصري

08

سيكون الطالب جزءاً من مجتمع من نخبة المديرين والشركات الكبيرة والمؤسسات المشهورة والأساتذة المؤهلين من أرقى الجامعات في العالم، مجتمع TECH التكنولوجية.

نحن نمنحك الفرصة للتخصص مع فريق من المعلمين المشهورين دولياً.

الوصول إلى شبكة قوية من جهات الاتصال

05

TECH الجامعة التكنولوجية تربط طلابها لتحقيق أقصى قدر من الفرص. الطلاب الذين لديهم نفس الاهتمامات والرغبة في النمو، لذلك، يمكن مشاركة الشركات أو العملاء أو الموردتين.

ستجد شبكة من الاتصالات ستكون مفيدة للتطوير المهني.

تطوير المشاريع التجارية بدقة

06

سيكتسب الطلاب رؤية إستراتيجية عميقة من شأنها مساعدتهم على تطوير مشروعهم الخاص، مع مراعاة المجالات المختلفة في الشركات.

20% من طلابنا يطورون أفكارهم التجارية الخاصة.

04 الأهداف

الهدف الأساسي من المحاضرة الجامعية TECH هو اكتساب المهنيين المعرفة اللازمة لإدارة المخاطر المهنية في عقود مشاريع البناء، مع مراعاة جميع الجوانب الضرورية لإدارة العمل الناجحة، والوفاء بالمواعيد النهائية، والتكاليف ومتطلبات العملاء. لهذا الغرض، طورت TECH محتوى عالي الجودة مصممًا بناءً على أحدث فرضيات المهنة والتي يتمكن الطالب من التدرب في هذه البيئة بهامش نجاح أكبر.

ضع نفسك كخبير كامل في إدارة المخاطر التعاقدية وأعد تقييم ملفك الشخصي ليصبح
أحد الأصول الأكثر أهمية في سوق العمل"



أهدافك هي أهداف TECH.

تعمل TECH بصورة مشتركة لمساعدتك على تحقيقها.

المحاضرة الجامعية في إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء ستتمكنك من:

تفصيل متعمق للضمانات والمنازعات والتأمين على البناء

04

إجراء تحليل شامل لمشاريع EPC

01

إدارة المراحل المختلفة لمشاريع EPC

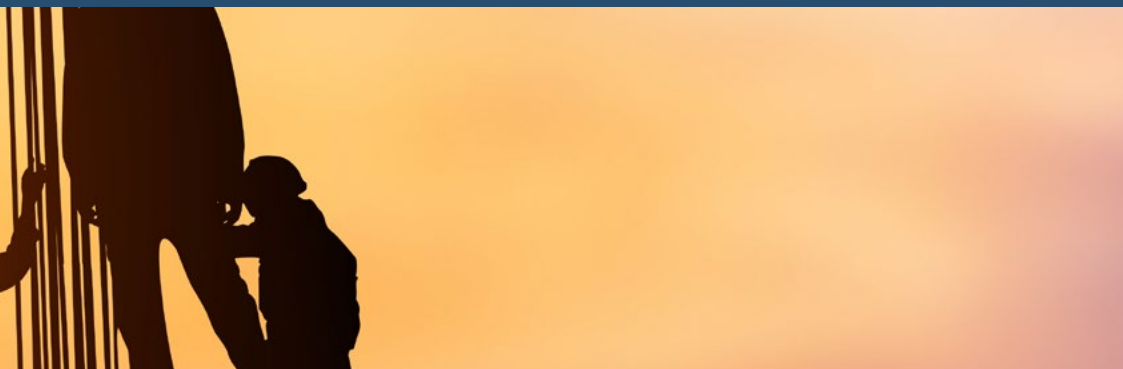
02

تحديد المخاطر في المشاريع

05

إدارة العقود للمشاريع الكبيرة

03



معرفة مفصلة بأنواع الضمانات

08

القدرة على تصنيف المخاطر

06

تحليل العقوبات

09

القدرة على وضع خطط لتخفيف العقوبات

10

القدرة على وضع مصفوفة المخاطر

07



الهيكل والمحتوى

يتضمن منهج هذه المحاضرة الجامعية برنامجًا منظمًا يعتمد على متطلبات إدارة عقود مشاريع البناء مع التركيز على المخاطر المهنية التي تنطوي عليها. وبالتالي، من خلال جولة كاملة عبر الجودة والمحتوى المحدث، الذي أعده خبراء، سيحقق الطالب الأهداف المقترحة، ويحقق النمو المهني والشخصي الذي سيسمح له بتنفيذ الوظائف المشار إليها.





حدد بشكل صحيح التفاصيل المتعمقة من حيث الضمانات
والنزاعات والتأمين قيد الإنشاء"



خطة الدراسة

المحاضرة الجامعية إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء من TECH الجامعة التكنولوجية هو برنامج مكثف يعد الطالب لإتقان جميع الجوانب المحيطة بإدارة المخاطر الصحيحة في إدارة عقود مشاريع البناء.

تم تصميم محتوى المحاضرة الجامعية لتعزيز تطوير المهارات الإدارية والتنظيمية التي تسمح باتخاذ القرار بمزيد من الدقة في البيئات غير المؤكدة، ومواجهة تحديات الأعمال التي قد تنشأ.

طوال 150 ساعة من التحضير، يقوم الطالب بتحليل العديد من الحالات العملية من خلال العمل الفردي والجماعي. وبالتالي، فهو انغماس حقيقي في مواقف العمل الحقيقية.

بهذه الطريقة، تتعامل هذه المحاضرة الجامعية بعمق مع عالم البناء من خلال إدارة عقود المشاريع، مع مراعاة المخاطر المحتملة. وبالتالي، فهو مصمم لتخصص المهنيين في بيئة الأعمال لتوجيههم نحو هذا القطاع من منظور استراتيجي ودولي ومبتكر.

خطة مصممة للطالب، تركز على تحسينه المهنيين الذي يعده لتحقيق التميز في مجال الإدارة والأعمال في هذا القطاع. برنامج يتفهم احتياجاتك واحتياجات شركتك من خلال محتوى مبتكر يعتمد على أحدث الاتجاهات، ومدعوم بأفضل المنهجية التعليمية وهيئة تدريس استثنائية، والتي ستمنحك المهارات اللازمة لتنفيذ إدارة عقود مشاريع البناء الحالية بكفاءة.

يتم إجراء هذه المحاضرة الجامعية على مدى 6 أسابيع وينقسم إلى الوحدة واحدة:

أين ومتى وكيف يتم تدريسها؟

تقدم TECH للطالب إمكانية تطوير هذه المحاضرة الجامعية في إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء عبر الإنترنت بالكامل. خلال الأسابيع الستة التي يستمر فيها التخصص، سيتمكن الطالب من الوصول إلى جميع محتويات هذا البرنامج، مما يسمح لهم بإدارة وقت دراستهم بأنفسهم.

تجربة تدريبية فريدة ومهمة وحاسمة لتعزيز
تطويرك المهنيين واتخاذ القفزة الحاسمة.



الوحدة 1. إدارة المخاطر في إدارة العقود

<p>1.1. إدارة العقود الدولية</p> <p>1.1.1. إدارة العقود وفقاً لـ PMBOK</p> <p>2.1.1. مراقبة وإدارة عمليات الاستحواذ وفقاً لـ PMBOK</p> <p>3.1.1. أهمية مدير العقد وتدخله</p>	<p>2.1. إدارة العقود وإدارة المشاريع</p> <p>1.2.1. العلاقة بين إدارة العقود وإدارة المشاريع</p> <p>2.2.1. التعاون بين CM و PM</p> <p>3.2.1. السيطرة على عوامل العمل الرئيسية</p>	<p>3.1. إدارة المخاطر بواسطة مدير العقود</p> <p>1.3.1. تحديد مخاطر العقد</p> <p>2.3.1. تصنيف المخاطر</p> <p>3.3.1. إعداد وتنفيذ المصفوفة</p>	<p>4.1. تحليلات المخاطر بواسطة مدير العقود</p> <p>1.4.1. تحديد مسؤولي المخاطر</p> <p>2.4.1. مراقبة التطور</p> <p>3.4.1. تخفيف المخاطر</p>
<p>5.1. أنواع الضمانات</p> <p>1.5.1. التصنيف</p> <p>2.5.1. أهمية إدارة الضمانات</p> <p>3.5.1. التكاليف وأجال الاستحقاق</p>	<p>6.1. تحليل العقوبات</p> <p>1.6.1. نوع العقوبات وفقاً للعقد</p> <p>2.6.1. مراقبة العقوبات من قبل مدير العقد</p> <p>3.6.1. إدارة العقود الفعالة ضد العقوبات</p>	<p>7.1. إدارة التأمين في التشييد</p> <p>1.7.1. أنواع التأمين في التشييد</p> <p>2.7.1. فترات التأمين</p> <p>3.7.1. أهمية التأمين</p>	<p>8.1. تحليل تأمين البناء</p> <p>1.8.1. إدارة العقود في إدارة التأمين</p> <p>2.8.1. حسابات وتكلفة تأمين البناء</p> <p>3.8.1. سريان التأمين</p>
<p>9.1. إدارة العقود والقسم القانوني</p> <p>1.9.1. الصلة بين مدير العقد والإدارة القانونية</p> <p>2.9.1. أهمية المعرفة القانونية لمدير العقد</p> <p>3.9.1. التواصل من وجهة النظر القانونية لمدير العقد</p>	<p>10.1. مدير العقود والمقاولون</p> <p>1.10.1. اتصالات مدير العقد مع المقاول</p> <p>2.10.1. متابعة العقد المبرم مع المقاول</p> <p>3.10.1. أهمية السيطرة على متابعة الاتصالات</p>		



اتقن جميع جوانب إدارة العقود مثل مراقبة الغرامات أو إدارة التأمين مثل المحترفين



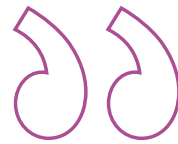
المنهجية

يقدم هذا البرنامج التدريبي طريقة مختلفة للتعلم. فقد تم تطوير منهجيتنا من خلال أسلوب التعليم المرتكز على التكرار: **Relearning** أو ما يعرف بمنهجية إعادة التعلم.

يتم استخدام نظام التدريس هذا، على سبيل المثال، في أكثر كليات الطب شهرة في العالم، وقد تم اعتباره أحد أكثر المناهج فعالية في المنشورات ذات الصلة مثل مجلة نيو إنجلاند الطبية (*New England Journal of Medicine*).



اكتشف منهجية *Relearning* (منهجية إعادة التعلم)، وهي نظام يتخلى عن التعلم الخطي التقليدي ليأخذك عبر أنظمة التدريس التعليم المرتكزة على التكرار: إنها طريقة تعلم أثبتت فعاليتها بشكل كبير، لا سيما في المواد الدراسية التي تتطلب الحفظ"



تستخدم كلية إدارة الأعمال TECH منهج دراسة الحالة لوضع جميع محتويات المنهج في سياقها المناسب

يقدم برنامجنا منهج ثوري لتطوير المهارات والمعرفة. هدفنا هو تعزيز المهارات في سياق متغير وتنافسي ومتطلب للغاية.



مع جامعة TECH يمكنك تجربة طريقة تعلم تهز أسس
الجامعات التقليدية في جميع أنحاء العالم”



يعدك هذا البرنامج لمواجهة تحديات جديدة
في بيئات غير مستقرة ولتحقيق النجاح في عملك.

منهج تعلم مبتكرة ومختلفة

إن هذا البرنامج المُقدم من خلال TECH هو برنامج تدريس مكثف، تم خلقه من الصفر، والذي يقدم التحديات والقرارات الأكثر تطلبًا في هذا المجال، سواء على المستوى المحلي أو الدولي. تعزز هذه المنهجية النمو الشخصي والمهني، متخذة بذلك خطوة حاسمة نحو تحقيق النجاح. ومنهج دراسة الحالة، وهو أسلوب يربي الأسس لهذا المحتوى، يكفل اتباع أحدث الحقائق الاقتصادية والاجتماعية والعملية.

ستتعلم، من خلال الأنشطة التعاونية والحالات الحقيقية،
حل المواقف المعقدة في بيئات العمل الحقيقية”



كان منهج دراسة الحالة هو نظام التعلم الأكثر استخدامًا من قبل أفضل كليات إدارة الأعمال في العالم منذ نشأتها. تم تطويره في عام 1912 بحيث لا يتعلم طلاب القانون القوانين بناءً على المحتويات النظرية فحسب، بل اعتمد منهج دراسة الحالة على تقديم مواقف معقدة حقيقية لهم لاتخاذ قرارات مستنيرة وتقدير الأحكام حول كيفية حلها. في عام 1924 تم تحديد هذه المنهجية كمنهج قياسي للتدريس في جامعة هارفارد.

أمام حالة معينة، ما الذي يجب أن يفعله المهني؟ هذا هو السؤال الذي نواجهه في منهج دراسة الحالة، وهو منهج تعلم موجه نحو الإجراءات المتخذة لحل الحالات. طوال البرنامج، سيواجه الطلاب عدة حالات حقيقية. يجب عليهم دمج كل معارفهم والتحقيق والجدال والدفاع عن أفكارهم وقراراتهم.

يعدك برنامجنا هذا لمواجهة تحديات جديدة
في بيئات غير مستقرة ولتحقيق النجاح في حياتك المهنية.

منهجية إعادة التعلم (Relearning)

تجمع جامعة TECH بين منهج دراسة الحالة ونظام التعلم عن بعد، 100% عبر الإنترنت والقائم على التكرار، حيث تجمع بين عناصر مختلفة في كل درس.

نحن نعزز منهج دراسة الحالة بأفضل منهجية تدريس 100% عبر الإنترنت في الوقت الحالي وهي: منهجية إعادة التعلم والمعروفة بـ *Relearning*.

سيسمح لك نظامنا عبر الإنترنت بتنظيم وقتك ووتيرة التعلم،

وتكييفه مع جداولك. يمكنك الوصول إلى المحتويات من أي جهاز

ثابت أو محمول مع اتصال بالإنترنت.

في TECH ستتعلم منهجية رائدة مصممة لتدريب مدراء المستقبل. وهذا المنهج، في طبيعة التعليم العالمي، يسمى *Relearning* أو إعادة التعلم.

كلية إدارة الأعمال الخاصة بنا هي الكلية الوحيدة الناطقة باللغة الإسبانية المصريح لها لاستخدام هذا المنهج الناجح. في عام 2019، تمكنا من تحسين مستويات الرضا العام لطلابنا من حيث (جودة التدريس، جودة المواد، هيكل الدورة، الأهداف..). فيما يتعلق بمؤشرات أفضل جامعة عبر الإنترنت باللغة الإسبانية.



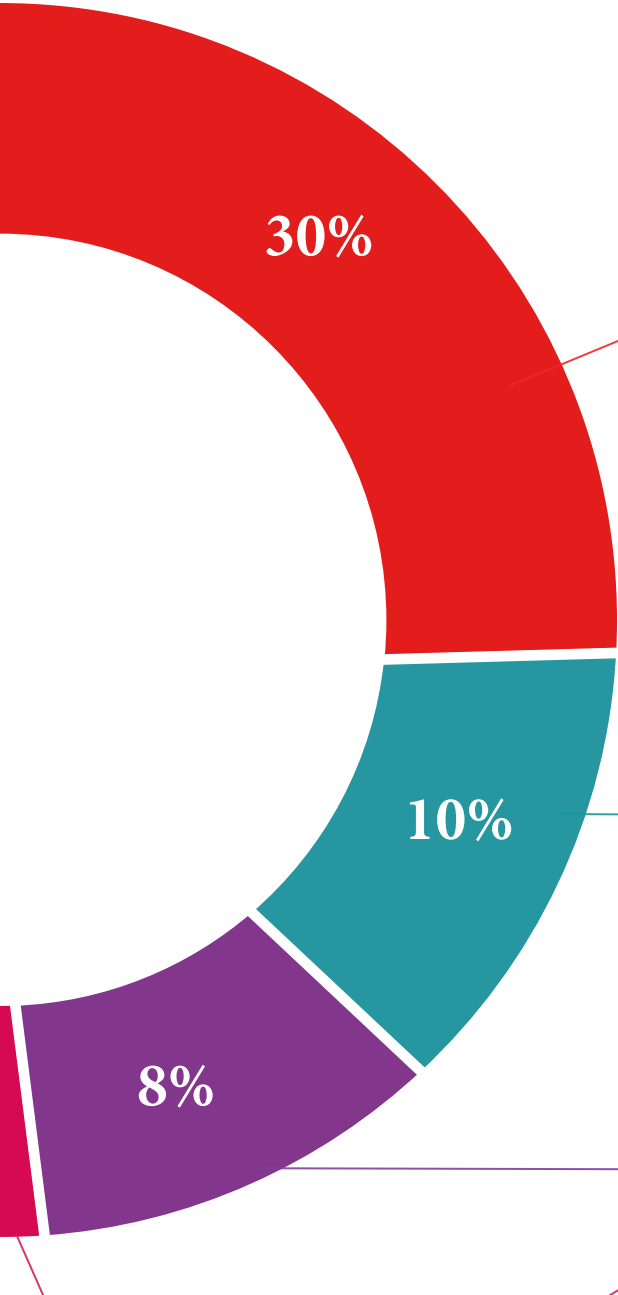
في برنامجنا، التعلم ليس عملية خطية، ولكنه يحدث في شكل لولبي (نتعلم ثم نطرح ماتعلمناه جانبًا فنسأه ثم نعيد تعلمه). لذلك، نقوم بدمج كل عنصر من هذه العناصر بشكل مركزي. باستخدام هذه المنهجية، تم تدريب أكثر من 650000 خريج جامعي بنجاح غير مسبوق في مجالات متنوعة مثل الكيمياء الحيوية، وعلم الوراثة، والجراحة، والقانون الدولي، والمهارات الإدارية، وعلوم الرياضة، والفلسفة، والقانون، والهندسة، والصحافة، والتاريخ، والأسواق والأدوات المالية. كل ذلك في بيئة شديدة المتطلبات، مع طلاب جامعيين يتمتعون بمظهر اجتماعي واقتصادي مرتفع ومتوسط عمر يبلغ 43.5 عاماً.

ستتيح لك منهجية إعادة التعلم والمعروفة بـ *Relearning*، التعلم بجهد أقل ومزيد من الأداء، وإشراكك بشكل أكبر في تخصصك، وتنمية الروح النقدية لديك، وكذلك قدرتك على الدفاع عن الحجج والآراء المتباينة: إنها معادلة واضحة للنجاح.

استنادًا إلى أحدث الأدلة العلمية في مجال علم الأعصاب، لا نعرف فقط كيفية تنظيم المعلومات والأفكار والصور والذكريات، ولكننا نعلم أيضًا أن المكان والسياق الذي تعلمنا فيه شيئًا هو ضروريًا لكي نكون قادرين على تذكرها وتخزينها في الحُصين بالمشخ، لكي نحتفظ بها في ذاكرتنا طويلة المدى. بهذه الطريقة، وفيما يسمى التعلم الإلكتروني المعتمد على السياق العصبي، ترتبط العناصر المختلفة لبرنامجنا بالسياق الذي يطور فيه المشارك ممارسته المهنية.



يقدم هذا البرنامج أفضل المواد التعليمية المُعدَّة بعناية للمهنيين:



المواد الدراسية



يتم إنشاء جميع محتويات التدريس من قبل المتخصصين الذين سيقومون بتدريس البرنامج الجامعي، وتحديداً من أجله، بحيث يكون التطوير التعليمي محدداً وملموساً حقاً.

ثم يتم تطبيق هذه المحتويات على التنسيق السمعي البصري الذي سيخلق منهج جامعة TECH في العمل عبر الإنترنت. كل هذا بأحدث التقنيات التي تقدم أجزاء عالية الجودة في كل مادة من المواد التي يتم توفيرها للطلاب.

المحاضرات الرئيسية



هناك أدلة علمية على فائدة المراقبة بواسطة الخبراء كطرف ثالث في عملية التعلم.

إن مفهوم ما يسمى *Learning from an Expert* أو التعلم من خبير يقوي المعرفة والذاكرة، ويولد الثقة في القرارات الصعبة في المستقبل.

التدريب العملي على المهارات الإدارية



سيضطعون بأنشطة لتطوير كفاءات إدارية محددة في كل مجال مواضيعي. التدريب العملي والديناميكيات لاكتساب وتطوير المهارات والقدرات التي يحتاجها كبار المديرين لنموهم في إطار العولمة التي نعيشها.

قراءات تكميلية



المقالات الحديثة، ووثائق اعتمدت بتوافق الآراء، والأدلة الدولية..من بين آخرين. في مكتبة جامعة TECH الافتراضية، سيتمكن الطالب من الوصول إلى كل ما يحتاجه لإكمال تدريبيه.



دراسات الحالة (Case studies)

سيقومون بإكمال مجموعة مختارة من أفضل دراسات الحالة المختارة خصيصاً لهذا المؤهل. حالات معروضة ومحللة ومدروسة من قبل أفضل المتخصصين في الإدارة العليا على الساحة الدولية.



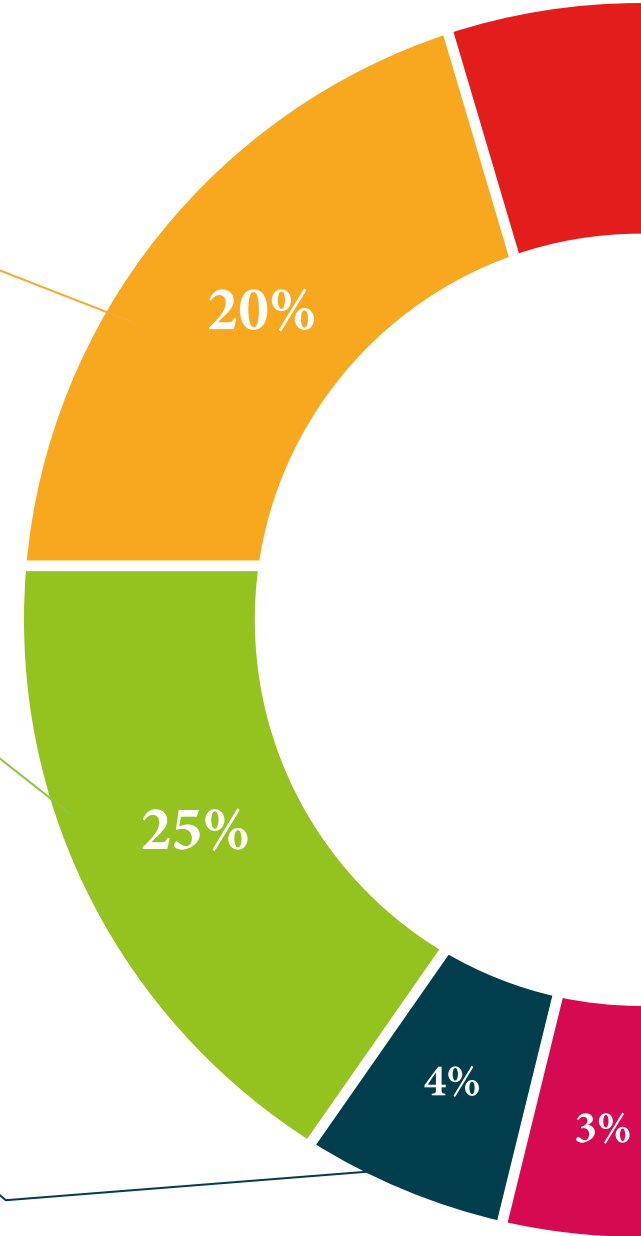
ملخصات تفاعلية

يقدم فريق جامعة TECH المحتويات بطريقة جذابة وديناميكية في أقراص الوسائط المتعددة التي تشمل الملفات الصوتية والفيديوهات والصور والرسوم البيانية والخرائط المفاهيمية من أجل تعزيز المعرفة. اعترفت شركة مايكروسوفت بهذا النظام التعليمي الفريد لتقديم محتوى الوسائط المتعددة على أنه "قصة نجاح أوروبية".



الاختبار وإعادة الاختبار

يتم بشكل دوري تقييم وإعادة تقييم معرفة الطالب في جميع مراحل البرنامج، من خلال الأنشطة والتدريبات التقييمية وذاتية التقييم: حتى يتمكن من التحقق من كيفية تحقيق أهدافه.



الملف الشخصي لطلابنا

يستهدف هذه المحاضرة الجامعية الحاصلين على البكالوريوس والمحاضرة الجامعية وخريجي الجامعات الذين أكملوا سابقاً أيّاً من الدرجات العلمية التالية في مجال العلوم الاجتماعية والقانونية والإدارية والاقتصادية، بالإضافة إلى المهندسين والمعماريين والحاصلين على البكالوريوس أو الخريجين ذوي الخبرة الذين يرغبون في تعميق و تحديث أنفسهم في مج مشاريع البناء الدولي من منظور الأعمال.

يشكل تنوع المشاركين الذين لديهم ملفات أكاديمية مختلفة ومن جنسيات متعددة النهج متعدد التخصصات لهذا البرنامج.

يمكن للمهنيين من خريجي الجامعات من أي مجال، ولديهم عامين من الخبرة في العمل في مجال ذي صلة، الحصول على هذه المحاضرة الجامعية أيضاً.



سيعزز النهج متعدد التخصصات لهذا البرنامج في العمل، ويفتح الطريق أمام
فرص جديدة”



المؤهل في المجال

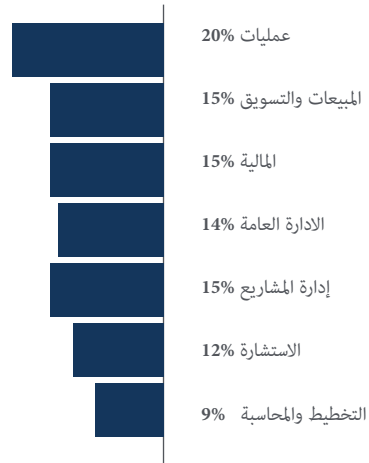
متوسط العمر



بين 35 و 45 سنة

عدد سنوات الخبرة

المؤهل الأكاديمي



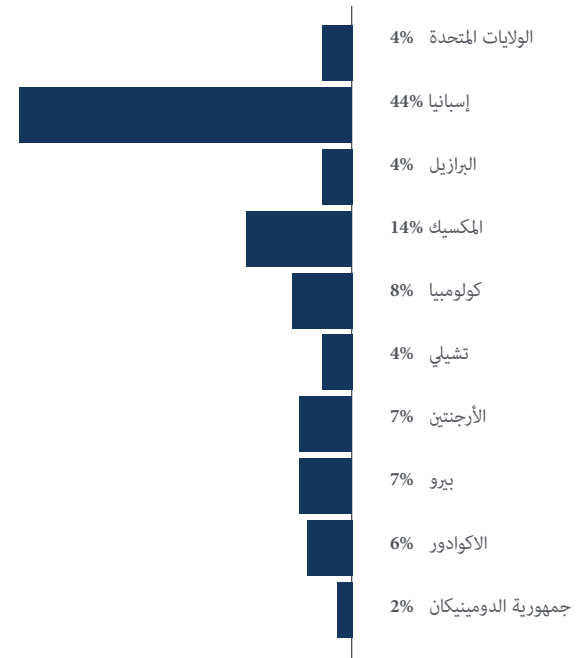


Azucena Semidán

مدير التعاقد

”بفضل هذه المحاضرة الجامعية، تمكنت من توسيع معرفتي بالمخاطر المحتملة المستمدة من عالم البناء، الذي تتنوع مشاريعه للغاية، مما سمح لي بتحديد كيفية إدارة العقود بشكل صحيح ومناسب. بالنسبة لي، لقد كان المحاضرة الجامعية *TECH* هذا ناجحًا“

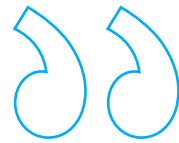
التوزيع الجغرافي



هيكل الإدارة وأعضاء هيئة تدريس الدورة التدريبية

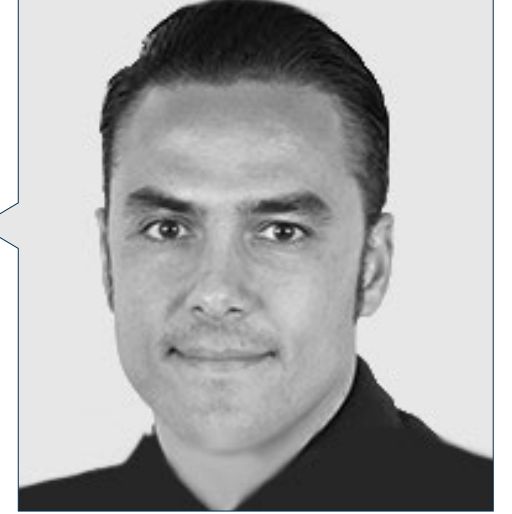
يضم البرنامج في هيئة التدريس خبراء مرجعيين في مجال الهندسة وعالم الأعمال موجّهين نحو إدارة عقود مشاريع البناء. بهذه الطريقة، قام مهنيون من مختلف التخصصات الذين لديهم نهج مشترك بتضمين هذا المنهج معرفتهم وخبرتهم الواسعة في حياتهم المهنية، بالإضافة إلى وجود خبراء آخرين ذوي مكانة معترف بها في المجالات ذات الصلة التي تكمل منهج دراسي هذه المحاضرة الجامعية بطريقة متعددة التخصصات، مما يجعلها تجربة فريدة على المستوى الأكاديمي للطالب.

ستتعلم كيفية تحليل المخاطر في مشاريع البناء من خلال مفاتيح
إدارة العقود التي سيعلمك إياها فريق المعلمين لدينا"



أ. Ruiz Cid, Martín Joaquín

- ♦ مدير مشروع مجموعة المدير الفني EPC- مدير مشروع EPC في شركة Soltec للطاقة المتجددة
- ♦ مهندس تقني صناعي متخصص في الميكانيكا / الهياكل من جامعة البوليتكنيك في كارتاخينا
- ♦ مهندس صناعي عالي في الكهرباء من جامعة البوليتكنيك في كارتاخينا
- ♦ درجة الماجستير المعتمدة في إلكترونيات القوى والتحكم التكييفي
- ♦ ماجستير إدارة الأعمال في إدارة الأعمال الإستراتيجية من UNED
- ♦ درجة الماجستير المعتمدة في الطاقات المتجددة والبيئة
- ♦ دورة في إدارة المشاريع المهنية
- ♦ دورة إدارة المشاريع الجاهزة EPC
- ♦ دورة في الأجهزة الصناعية





مدى تأثير هذه الدراسة على حياتك المهنية

تدرك TECH أن أخذ برنامج بهذه الخصائص ينطوي على استثمار مالي ومهني كبير وشخصي بالطبع. يجب أن يكون الهدف النهائي من القيام بهذا الجهد الكبير هو تحقيق النمو المهنيين، بحيث يكون الإدماج الوظيفي أو الترقية المهنية في هذا القطاع وفقاً لتوقعاتهم. هدف تركيز فيه TECH وتحققه من خلال تصميم برامج تنافسية والمؤهل العلمي على أفضل الخبراء في هذا القطاع.

تقدم في مسيرتك نحو النجاح. تولى زمام مستقبلك مع المحاضرة
الجامعية TECH هذا"



هل أنت مستعد لأخذ القفزة؟

تحسين مهني ممتاز ينتظرك

المحاضرة الجامعية إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء من TECH هو برنامج مكثف يعد الطالب لمواجهة التحديات وقرارات العمل فيما يتعلق بإدارة المخاطر في عقود مشاريع البناء، وتدريب الطالب على معرفة قطاع مزدهر. لهذا السبب، فإن هدفها الرئيسي هو تعزيز النمو الشخصي والمهنيين للمهنيين حتى يتمكنوا من تحقيق النجاح في مجال العمل هذا.

إتقان المخاطر الرئيسية كمدير تعاقد حقيقي في القرن الحادي والعشرين.

لحظة التغيير



إذا كنت ترغب في زيادة خيارات عملك، فإن هذه المحاضرة الجامعية سيوجهك نحو هدف تحقيقه.

نوع التغيير



دراسة هذا البرنامج يعني لطلابنا زيادة في الراتب تزيد عن 25.26%



المزايا لشركتك

يساهم المحاضرة الجامعية إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء في رفع موهبة المنظمة إلى أقصى إمكاناتها من خلال إعطاء دفعة للقادة رفيعي المستوى.

تعد المشاركة في هذه المحاضرة الجامعية فرصة فريدة للوصول إلى شبكة قوية من جهات الاتصال التي يمكن من خلالها العثور على شركاء أو عملاء أو موردين محترفين في المستقبل.

يعزز هذا البرنامج الرابطة بين الشركة والمدير ويفتح آفاقاً
جديدة للنمو المهنيين داخل الشركة "



يعد تطوير المواهب والاحتفاظ بها في الشركات أفضل استثمار طويل الأجل.

رأس المال الفكري وفمو المواهب

سيقدم المسؤول التنفيذي الشركة إلى المفاهيم والاستراتيجيات ووجهات النظر الجديدة التي يمكن أن تحدث تغييرات كبيرة في المنظمة.

01

الاحتفاظ بالمديرين التنفيذيين ذوي الإمكانيات العالية لتجنب استنزاف المواهب

يعزز هذا البرنامج الصلة بين الشركة والمدير ويفتح آفاقاً جديدة للنمو المهني داخل الشركة.

02

وكلاء البناء للتغيير

ستكون قادراً على اتخاذ القرارات في أوقات عدم اليقين، والأزمات مما يساعد المنظمة في التغلب على العقبات.

03

زيادة إمكانيات التوسع الدولي

بفضل هذا البرنامج، ستتواصل الشركة مع الأسواق الرئيسية في الاقتصاد العالمي.

04

تطوير مشاريع شخصية

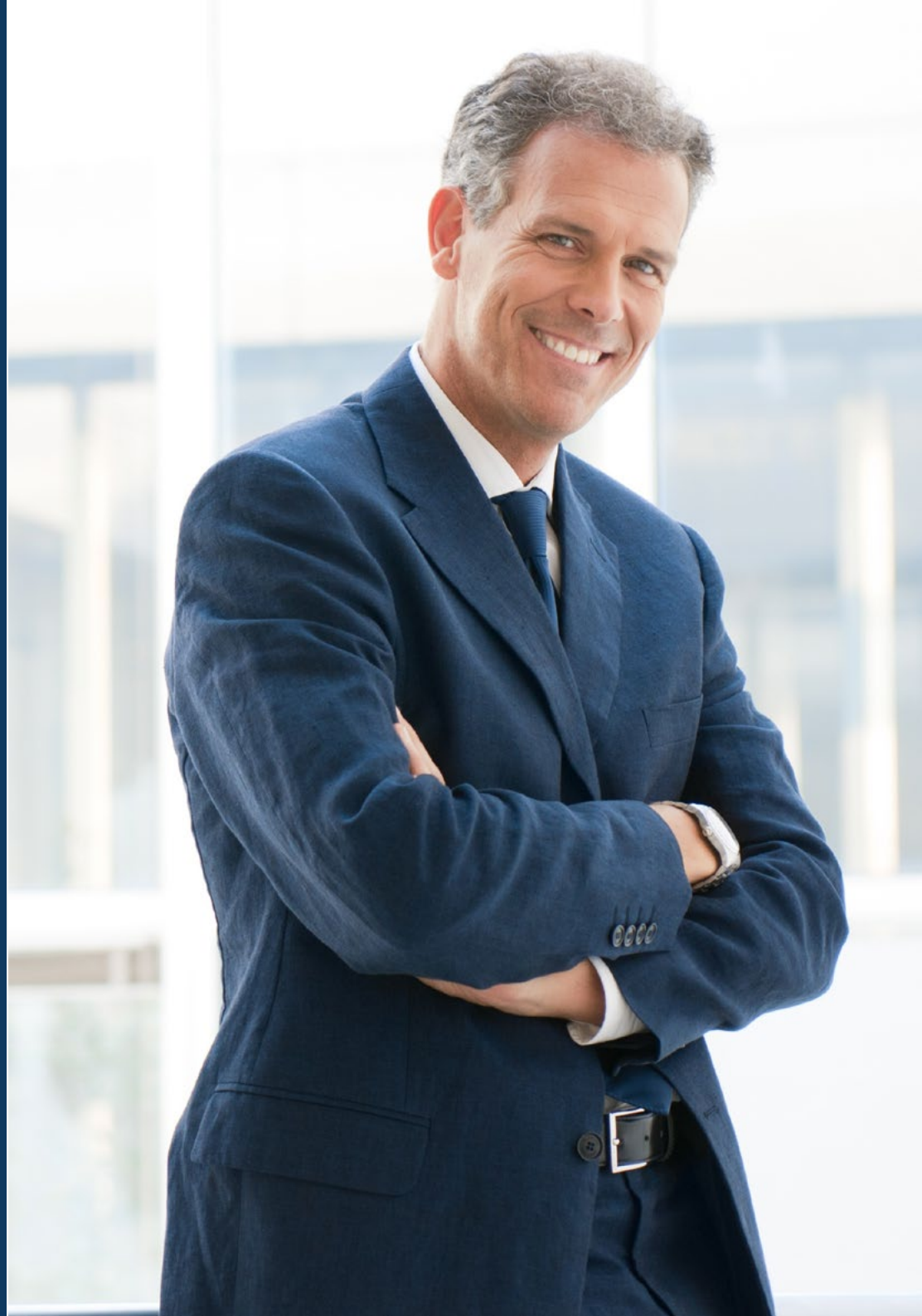
يمكن للمهني العمل في مشروع حقيقي أو تطوير مشاريع جديدة في نطاق البحث والتطوير أو تطوير الأعمال في شركتك.

05

تعزيز القدرة التنافسية

سيزود هذا البرنامج مهنييه بالمهارات لمواجهة التحديات الجديدة وبالتالي تعزيز المؤسسة.

06



المؤهل العلمي

تضمن المحاضرة الجامعية إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء بالإضافة إلى التدريب الأكثر دقة وتحديثاً، الحصول على مؤهل المحاضرة الجامعية الصادر عن TECH الجامعة التكنولوجية .



احصل على المؤهل العلمي من *TECH* وستنجز أينما ذهبت، راهن على التميز





محاضرة جامعية

إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء

« طريقة التدريس: أونلاين

« مدة الدراسة: 6 أسابيع

« المؤهل الجامعي من: TECH الجامعة التكنولوجية

« عدد الساعات المخصصة للدراسة: 16 ساعات أسبوعيًا

« مواعيد الدراسة: وفقًا لوتريتك الخاصة

« الامتحانات: أونلاين

محاضرة جامعية
إدارة المخاطر عند إدارة العقود في مشاريع البناء