

# Universitätskurs

## Risikomanagement im Contract Management in Bauprojekten



## Universitätskurs Risikomanagement im Contract Management in Bauprojekten

- » Modalität: **online**
- » Dauer: **6 Wochen**
- » Qualifizierung: **TECH Technologische Universität**
- » Aufwand: **16 Std./Woche**
- » Zeitplan: **in Ihrem eigenen Tempo**
- » Prüfungen: **online**

Internetzugang: [www.techtitute.com/de/ingenieurwissenschaften/universitatskurs/risikomanagement-contract-management-bauprojekten](http://www.techtitute.com/de/ingenieurwissenschaften/universitatskurs/risikomanagement-contract-management-bauprojekten)

# Index

01

Präsentation

---

Seite 4

02

Ziele

---

Seite 8

03

Kursleitung

---

Seite 12

04

Struktur und Inhalt

---

Seite 16

05

Methodik

---

Seite 20

06

Qualifizierung

---

Seite 28

# 01

# Präsentation

Für ein erfolgreiches Vertragsmanagement bei Bauprojekten ist das Risikomanagement von entscheidender Bedeutung, denn wenn Sie die möglichen Komplikationen, die auftreten können, nicht in Betracht ziehen, lassen Sie Ihr Projekt für verschiedene Annahmen offen. In diesem umfassenden Programm von TECH lernen Ingenieure daher alles, was sie brauchen, um Abweichungen und Vertragsstrafen zu analysieren, um die damit verbundenen Risiken so weit wie möglich zu minimieren. Nach Abschluss der Fortbildung beherrscht der Berufsangehörige so wichtige Aspekte wie Garantien, Versicherungen und Vertragsstrafen, die für den erfolgreichen Abschluss eines Vertrags berücksichtigt werden müssen.





“

*Das Risikomanagement in Bauprojektverträgen ist ein wichtiger Aspekt, um die Rentabilität der Arbeiten zu gewährleisten. Erfahren Sie alles, was Sie über dieses Thema wissen müssen, mit diesem Programm von TECH"*

In diesem Universitätskurs, den TECH für Ingenieure anbietet, wird eine umfassende Analyse aller Aspekte des Risikomanagements in Verträgen durchgeführt, von der Risikoidentifizierung bis zur Erstellung der Risikomatrix des Projekts. Darüber hinaus werden wir uns mit den Arten von Garantien und Versicherungen befassen, die für Projekte zur Verfügung stehen.

Auf diese Weise wird während der Fortbildung die Analyse von Abweichungen und Vertragsstrafen in Verträgen vertieft, um die Risiken des Vertrags so weit wie möglich zu minimieren. Damit wird nicht nur die Rentabilität des Projekts sichergestellt, sondern auch die Interessen des Unternehmens gewahrt.

Nach Abschluss dieses Programms beherrscht die Fachkraft so wichtige Aspekte des Vertragsmanagements wie Garantien, Versicherungen und Vertragsstrafen, die berücksichtigt werden müssen, damit ein Vertrag erfolgreich und ohne Verluste abgeschlossen werden kann. Diese Kenntnisse machen den Ingenieur zu einem umfassenden Experten für vertragliches Risikomanagement und werten sein berufliches Profil auf, so dass er auf dem Arbeitsmarkt eine viel wichtigere Rolle spielt.

Und das alles im Rahmen einer 100%igen Online-Fortbildung, die es den Teilnehmern ermöglicht, den Kurs zu besuchen, wo und wann sie wollen. Sie brauchen nur ein Gerät mit Internetzugang und können auf ein Universum von Wissen zugreifen, das für den Ingenieur der wichtigste Trumpf ist, wenn es darum geht, sich in einem Bereich zu positionieren, der von Unternehmen in verschiedenen Sektoren immer stärker nachgefragt wird.

Dieser **Universitätskurs in Risikomanagement im Contract Management in Bauprojekten** enthält das vollständigste und aktuellste Programm auf dem Markt. Die hervorstechendsten Merkmale sind:

- ◆ Entwicklung von Fallstudien, die im Rahmen der Programme für Bauingenieurwesen und Geotechnik vorgestellt werden
- ◆ Der anschauliche, schematische und äußerst praxisnahe Inhalt soll wissenschaftliche und praktische Informationen zu den für die berufliche Praxis wesentlichen Disziplinen vermitteln
- ◆ Die praktischen Übungen, bei denen der Selbstbewertungsprozess zur Verbesserung des Lernens durchgeführt werden kann
- ◆ Ihr besonderer Schwerpunkt liegt auf innovativen Methoden
- ◆ Theoretische Vorträge, Fragen an den Experten, Diskussionsforen zu kontroversen Themen und individuelle Reflexionsarbeit
- ◆ Die Verfügbarkeit des Zugriffs auf die Inhalte von jedem festen oder tragbaren Gerät mit Internetanschluss



*Dank dieses Fortbildungsprogramms werden Sie in der Lage sein, sich in einem Sektor zu positionieren, der immer mehr Ingenieure verlangt, die Experten auf diesem Gebiet sind"*

“

*Eine Fortbildung auf hohem Niveau, die speziell darauf ausgerichtet ist, Ingenieure bei ihrer Arbeit als Vertragsmanager im Bereich Risikomanagement zum Erfolg zu führen"*

Das Dozententeam des Programms setzt sich aus Fachleuten des Sektors zusammen, die ihre Berufserfahrung in diese Fortbildung einbringen, sowie aus anerkannten Fachleuten aus führenden Unternehmen und renommierten Universitäten.

Die multimedialen Inhalte, die mit den neuesten Bildungstechnologien entwickelt wurden, ermöglichen den Fachleuten ein situiertes und kontextbezogenes Lernen, d. h. eine simulierte Umgebung, die ein immersives Training ermöglicht, das auf reale Situationen ausgerichtet ist.

Das Konzept dieses Studiengangs konzentriert sich auf problemorientiertes Lernen, bei dem die Fachkraft versuchen muss, die verschiedenen Situationen aus der beruflichen Praxis zu lösen, die während des gesamten Studiengangs gestellt werden. Dabei wird die Fachkraft von einem innovativen interaktiven Videosystem unterstützt, das von renommierten und erfahrenen Technikexperten entwickelt wurde.

*Erwerben Sie präzise und umfassende Kenntnisse im Risikomanagement und werden Sie eine angesehene Fachkraft.*

*Studieren Sie bequem von zu Hause aus und stellen Sie dabei sicher, dass Sie erstklassige Fähigkeiten erwerben.*



# 02 Ziele

Ziel dieser Fortbildung ist es, Fachleute aus dem Ingenieurwesen in die Lage zu versetzen, im Rahmen von Verträgen für Bauprojekte Risikomanagement zu betreiben und dabei alle Aspekte zu berücksichtigen, die für eine erfolgreiche Durchführung der Arbeiten erforderlich sind. All dies mit der Sicherheit und Effizienz eines Programms, das geschaffen wurde, um Fachleute in der Verwaltung und im Umgang mit Verträgen zu fördern, und zwar aus einer globalen Perspektive, die alles umfasst, von der Schlichtung und möglichen Streitigkeiten bis hin zu Garantien, Versicherungen und Strafen.





“

*Ziel dieser Spezialisierung ist es, die Fachkraft zu befähigen, ein wirksames Risikomanagement bei Verträgen durchzuführen"*



## Allgemeine Ziele

---

- ◆ Durchführung einer umfassenden Analyse von EPC-Projekten
- ◆ Management der verschiedenen Phasen von EPC-Projekten
- ◆ Vertragsmanagement von Großprojekten
- ◆ Ausführliche Darstellung von Garantien, Streitigkeiten und Versicherungen im Bauwesen

“

*Studieren Sie bei uns und bringen Sie Ihre beruflichen Fähigkeiten auf die nächste Stufe"*





## Spezifische Ziele

---

- ◆ Identifizierung von Projektrisiken
- ◆ Fähigkeit, Risiken zu klassifizieren
- ◆ Fähigkeit, eine Risikomatrix zu erstellen
- ◆ Detaillierte Kenntnisse über die Arten von Garantien
- ◆ Analyse der Strafen
- ◆ Fähigkeit zur Erstellung von Plänen zur Strafmilderung
- ◆ Genaue Kenntnis der Arten von Bauversicherungen

# 03

## Kursleitung

Ingenieure, die sich für ein Studium an der TECH entscheiden und diesen Universitätskurs absolvieren, finden die besten didaktischen Inhalte, die von den besten Fachleuten des Sektors vermittelt werden. In diesem Sinne verfügt dieser Universitätskurs in Risikomanagement im Contract Management in Bauprojekten über Fachleute mit hohem Ansehen in diesem Bereich, die in die Fortbildung die Erfahrung aus ihrer langjährigen Arbeit sowie das aus der Forschung auf diesem Gebiet erworbene Wissen einfließen lassen. All dies mit dem Ziel, dem Ingenieur ein Programm auf hohem Niveau an die Hand zu geben, das ihn in die Lage versetzt, Aufträge im nationalen und internationalen Umfeld mit größerer Erfolgsgarantie zu verwalten.





“

*Studieren Sie unter der Leitung der besten Fachleute des Sektors und katapultieren Sie Ihre berufliche Laufbahn, indem Sie alle Ihre Ziele erreichen"*

## Leitung



### Hr. Ruiz Cid, Martin Joaquín

- ◆ Technische Leitung der EPC-Projektgruppe - EPC-Projektleiter bei Soltec Energías Renovables
- ◆ Technischer Wirtschaftsingenieur mit Spezialisierung auf Mechanik/Strukturen von der Polytechnischen Universität von Cartagena
- ◆ Wirtschaftsingenieur für Elektrizität an der Polytechnischen Universität von Cartagena
- ◆ Offizieller Masterstudiengang in Leistungselektronik und adaptiver Steuerung
- ◆ MBA in strategischer Unternehmensführung von der UNED
- ◆ Offizieller Masterstudiengang in Erneuerbare Energien und Umwelt
- ◆ Kurs in Project Manager Professional
- ◆ Kurs in schlüsselfertigem EPC-Projektmanagement
- ◆ Kurs in industrieller Instrumentierung



# 04

## Struktur und Inhalt

Mit diesem Lehrplan wird der Ingenieur in der Lage sein, einen umfassenden Einblick in alle Aspekte des Risikomanagements im Contract Management zu gewinnen. Durch einen vollständigen Kurs, der alle Arbeitsbereiche umfasst, die mit der Bewältigung möglicher Komplikationen bei Verträgen für große Bauprojekte zu tun haben, werden die Studenten ihre theoretischen und praktischen Kenntnisse ausbauen und eine berufliche und persönliche Entwicklung erreichen, die es ihnen ermöglicht, in diesem Arbeitsbereich mit der Sicherheit eines Experten zu agieren. Dies erreichen Sie durch erstklassige Inhalte, die von den besten Fachleuten des Sektors entwickelt wurden.

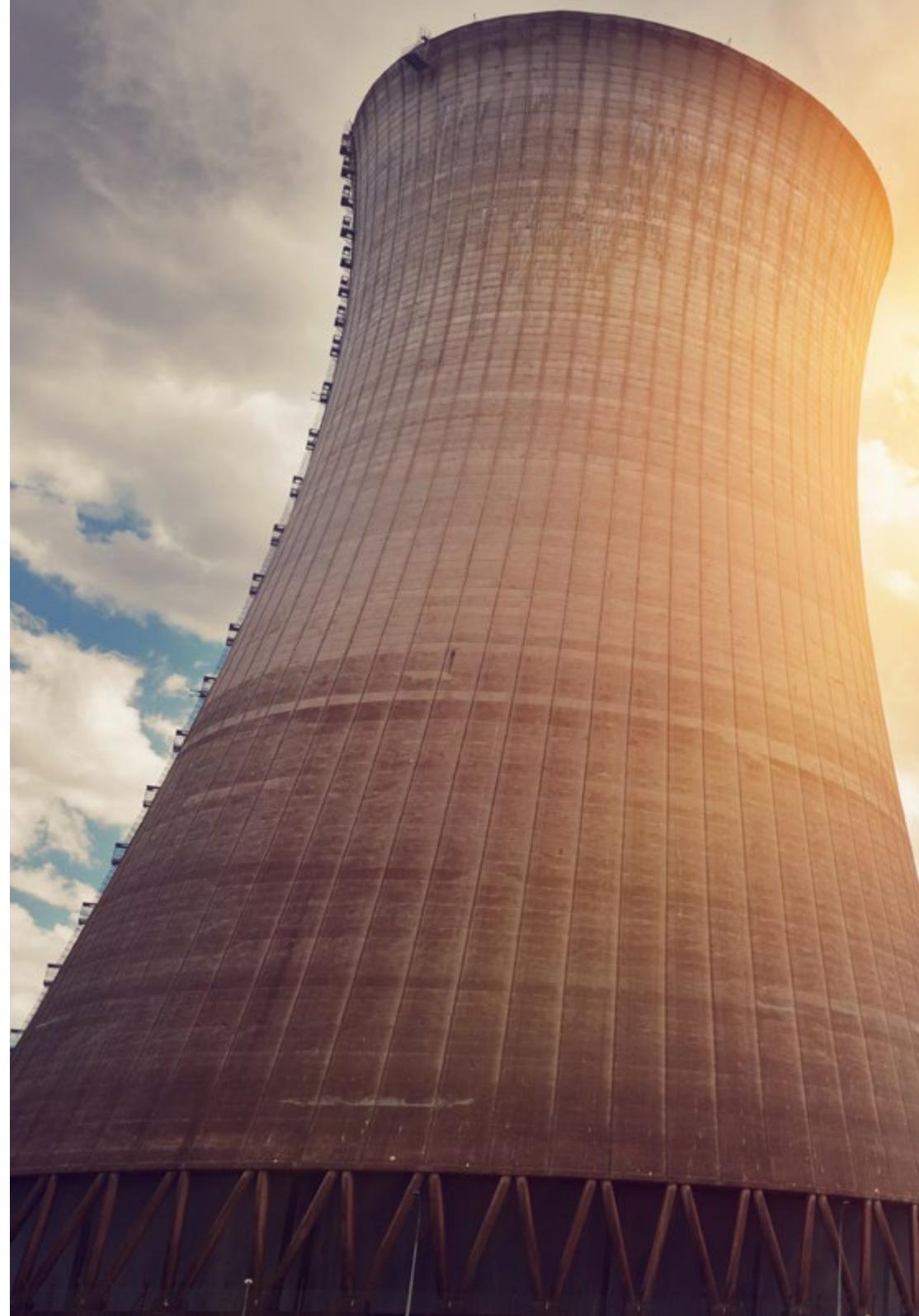


“

*Das, was man studiert, ist sehr wichtig, aber das Wissen, wie man es anwendet, ist fundamental. Durch die Vermittlung von theoretischen und praktischen Inhalten lernen Sie, das Gelernte in die Praxis umzusetzen“*

## Modul 1. Risikomanagement im Contract Management

- 1.1. Internationales Contract Management
  - 1.1.1. Vertragsmanagement nach PMBOOK
  - 1.1.2. Beschaffungskontrolle und -management nach PMBOOK
  - 1.1.3. Bedeutung und Einbeziehung des Vertragsmanagers
- 1.2. Contract Management & Project Management
  - 1.2.1. Beziehung zwischen Contract Management & Project Management
  - 1.2.2. Zusammenarbeit zwischen CM und PM
  - 1.2.3. Kontrolle der wichtigsten Standortfaktoren
- 1.3. Risikomanagement durch den *Contract Manager*
  - 1.3.1. Identifizierung von Risiken im Vertrag
  - 1.3.2. Risikoklassifizierung
  - 1.3.3. Entwicklung und Umsetzung der Matrix
- 1.4. Risikoanalyse durch den *Contract Manager*
  - 1.4.1. Identifizierung von Risikomanagern
  - 1.4.2. Überwachung der Entwicklung
  - 1.4.3. Risikominderung
- 1.5. Arten von Garantien
  - 1.5.1. Klassifizierung
  - 1.5.2. Bedeutung der Verwaltung von Garantien
  - 1.5.3. Kosten und Fälligkeit
- 1.6. Analyse der Strafen
  - 1.6.1. Art der Sanktionen je nach Vertrag
  - 1.6.2. Kontrolle der Vertragsstrafen durch den *Contract Manager*
  - 1.6.3. Effizientes Contract Management im Angesicht von Sanktionen



- 1.7. Versicherungsmanagement im Bauwesen
  - 1.7.1. Art der Versicherung im Baugewerbe
  - 1.7.2. Fristen für die Versicherung
  - 1.7.3. Die Bedeutung der Versicherung
- 1.8. Analyse der Bauversicherung
  - 1.8.1. Contract Management in der Versicherungsverwaltung
  - 1.8.2. Berechnungen und Kalkulationen für die Bauversicherung
  - 1.8.3. Gültigkeit der Versicherung
- 1.9. Contract Management und Rechtsabteilung
  - 1.9.1. Verbindung von *Contract Manager* und Rechtsabteilung
  - 1.9.2. Die Bedeutung der juristischen Kenntnisse des *Contract Manager*
  - 1.9.3. Kommunikation aus der rechtlichen Sicht des *Contract Manager*
- 1.10. *Contract Manager* und Auftragnehmer
  - 1.10.1. Kommunikation des *Contract Manager* mit dem Auftragnehmer
  - 1.10.2. Vertragsverfolgung mit dem Auftragnehmer
  - 1.10.3. Bedeutung der Kontrolle der Rückverfolgbarkeit der Kommunikation



*Diese Fortbildung wird das Sprungbrett sein, um Ihre Karriere auf die nächste Stufe zu heben"*

# 05

# Methodik

Dieses Fortbildungsprogramm bietet eine andere Art des Lernens. Unsere Methodik wird durch eine zyklische Lernmethode entwickelt: **das Relearning**.

Dieses Lehrsystem wird z. B. an den renommiertesten medizinischen Fakultäten der Welt angewandt und wird von wichtigen Publikationen wie dem **New England Journal of Medicine** als eines der effektivsten angesehen.





“

*Entdecken Sie Relearning, ein System, das das herkömmliche lineare Lernen aufgibt und Sie durch zyklische Lehrsysteme führt: eine Art des Lernens, die sich als äußerst effektiv erwiesen hat, insbesondere in Fächern, die Auswendiglernen erfordern"*

## Fallstudie zur Kontextualisierung aller Inhalte

Unser Programm bietet eine revolutionäre Methode zur Entwicklung von Fähigkeiten und Kenntnissen. Unser Ziel ist es, Kompetenzen in einem sich wandelnden, wettbewerbsorientierten und sehr anspruchsvollen Umfeld zu stärken.

“

*Mit TECH werden Sie eine Art des Lernens erleben, die die Grundlagen der traditionellen Universitäten in der ganzen Welt verschiebt”*



*Sie werden Zugang zu einem Lernsystem haben, das auf Wiederholung basiert, mit natürlichem und progressivem Unterricht während des gesamten Lehrplans.*



*Die Studenten lernen durch gemeinschaftliche Aktivitäten und reale Fälle die Lösung komplexer Situationen in realen Geschäftsumgebungen.*

## Eine innovative und andersartige Lernmethode

Dieses TECH-Programm ist ein von Grund auf neu entwickeltes, intensives Lehrprogramm, das die anspruchsvollsten Herausforderungen und Entscheidungen in diesem Bereich sowohl auf nationaler als auch auf internationaler Ebene vorsieht. Dank dieser Methodik wird das persönliche und berufliche Wachstum gefördert und ein entscheidender Schritt in Richtung Erfolg gemacht. Die Fallmethode, die Technik, die diesem Inhalt zugrunde liegt, gewährleistet, dass die aktuellste wirtschaftliche, soziale und berufliche Realität berücksichtigt wird.

**“** *Unser Programm bereitet Sie darauf vor, sich neuen Herausforderungen in einem unsicheren Umfeld zu stellen und in Ihrer Karriere erfolgreich zu sein“*

Die Fallmethode ist das von den besten Fakultäten der Welt am häufigsten verwendete Lernsystem. Die Fallmethode wurde 1912 entwickelt, damit die Jurastudenten das Recht nicht nur anhand theoretischer Inhalte erlernen, sondern ihnen reale, komplexe Situationen vorlegen, damit sie fundierte Entscheidungen treffen und Werturteile darüber fällen können, wie diese zu lösen sind. Sie wurde 1924 als Standardlehrmethode in Harvard eingeführt.

Was sollte eine Fachkraft in einer bestimmten Situation tun? Mit dieser Frage konfrontieren wir Sie in der Fallmethode, einer handlungsorientierten Lernmethode. Während des gesamten Programms werden Sie mit mehreren realen Fällen konfrontiert. Sie müssen Ihr gesamtes Wissen integrieren, recherchieren, argumentieren und Ihre Ideen und Entscheidungen verteidigen.

## Relearning Methodik

TECH kombiniert die Methodik der Fallstudien effektiv mit einem 100%igen Online-Lernsystem, das auf Wiederholung basiert und in jeder Lektion 8 verschiedene didaktische Elemente kombiniert.

Wir ergänzen die Fallstudie mit der besten 100%igen Online-Lehrmethode: Relearning.

*Im Jahr 2019 erzielten wir die besten  
Lernergebnisse aller spanischsprachigen  
Online-Universitäten der Welt.*

Bei TECH lernen Sie mit einer hochmodernen Methodik, die darauf ausgerichtet ist, die Führungskräfte der Zukunft auszubilden. Diese Methode, die an der Spitze der weltweiten Pädagogik steht, wird Relearning genannt.

Unsere Universität ist die einzige in der spanischsprachigen Welt, die für die Anwendung dieser erfolgreichen Methode zugelassen ist. Im Jahr 2019 ist es uns gelungen, die Gesamtzufriedenheit unserer Studenten (Qualität der Lehre, Qualität der Materialien, Kursstruktur, Ziele...) in Bezug auf die Indikatoren der besten Online-Universität in Spanisch zu verbessern.



In unserem Programm ist das Lernen kein linearer Prozess, sondern erfolgt in einer Spirale (lernen, verlernen, vergessen und neu lernen). Daher wird jedes dieser Elemente konzentrisch kombiniert. Mit dieser Methode wurden mehr als 650.000 Hochschulabsolventen mit beispiellosem Erfolg in so unterschiedlichen Bereichen wie Biochemie, Genetik, Chirurgie, internationales Recht, Managementfähigkeiten, Sportwissenschaft, Philosophie, Recht, Ingenieurwesen, Journalismus, Geschichte, Finanzmärkte und -Instrumente ausgebildet. Dies alles in einem sehr anspruchsvollen Umfeld mit einer Studentenschaft mit hohem sozioökonomischem Profil und einem Durchschnittsalter von 43,5 Jahren.

*Das Relearning ermöglicht es Ihnen, mit weniger Aufwand und mehr Leistung zu lernen, sich mehr auf Ihr Fachgebiet einzulassen, einen kritischen Geist zu entwickeln, Argumente zu verteidigen und Meinungen zu kontrastieren: eine direkte Gleichung zum Erfolg.*

Nach den neuesten wissenschaftlichen Erkenntnissen der Neurowissenschaften wissen wir nicht nur, wie wir Informationen, Ideen, Bilder und Erinnerungen organisieren, sondern auch, dass der Ort und der Kontext, in dem wir etwas gelernt haben, von grundlegender Bedeutung dafür sind, dass wir uns daran erinnern und es im Hippocampus speichern können, um es in unserem Langzeitgedächtnis zu behalten.

Auf diese Weise sind die verschiedenen Elemente unseres Programms im Rahmen des so genannten neurokognitiven kontextabhängigen E-Learnings mit dem Kontext verbunden, in dem der Teilnehmer seine berufliche Praxis entwickelt.



Dieses Programm bietet die besten Lehrmaterialien, die sorgfältig für Fachleute aufbereitet sind:



#### Studienmaterial

Alle didaktischen Inhalte werden von den Fachleuten, die den Kurs unterrichten werden, speziell für den Kurs erstellt, so dass die didaktische Entwicklung wirklich spezifisch und konkret ist.

Diese Inhalte werden dann auf das audiovisuelle Format angewendet, um die TECH-Online-Arbeitsmethode zu schaffen. Und das alles mit den neuesten Techniken, die dem Studenten qualitativ hochwertige Stücke aus jedem einzelnen Material zur Verfügung stellen.



#### Meisterklassen

Die Nützlichkeit der Expertenbeobachtung ist wissenschaftlich belegt.

Das sogenannte Learning from an Expert baut Wissen und Gedächtnis auf und schafft Vertrauen für zukünftige schwierige Entscheidungen.



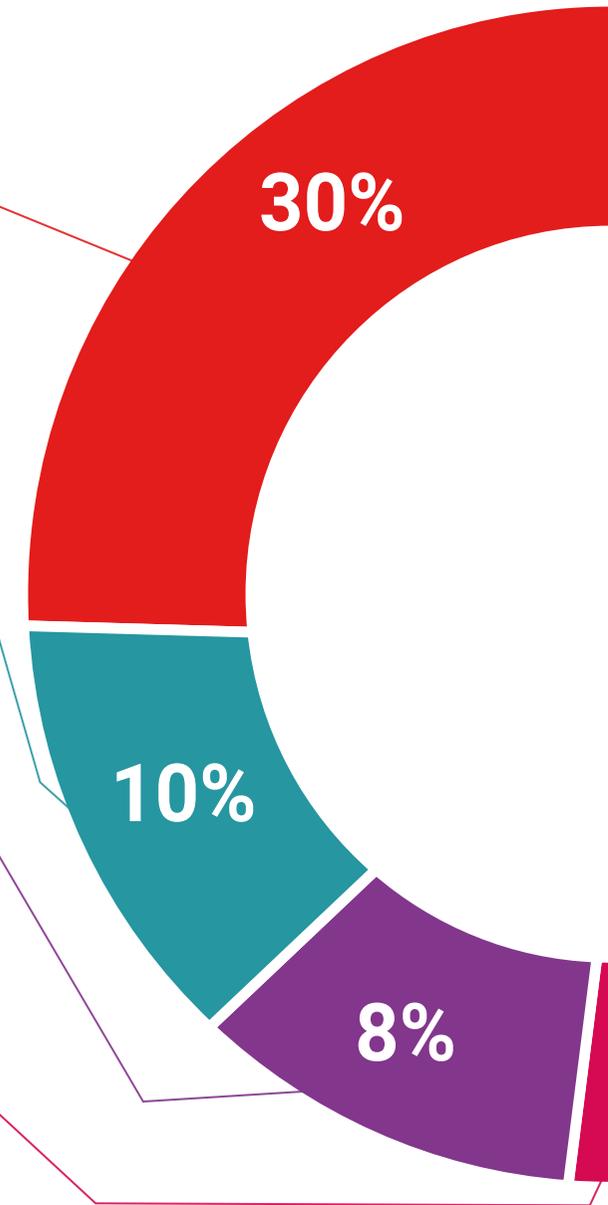
#### Fertigkeiten und Kompetenzen Praktiken

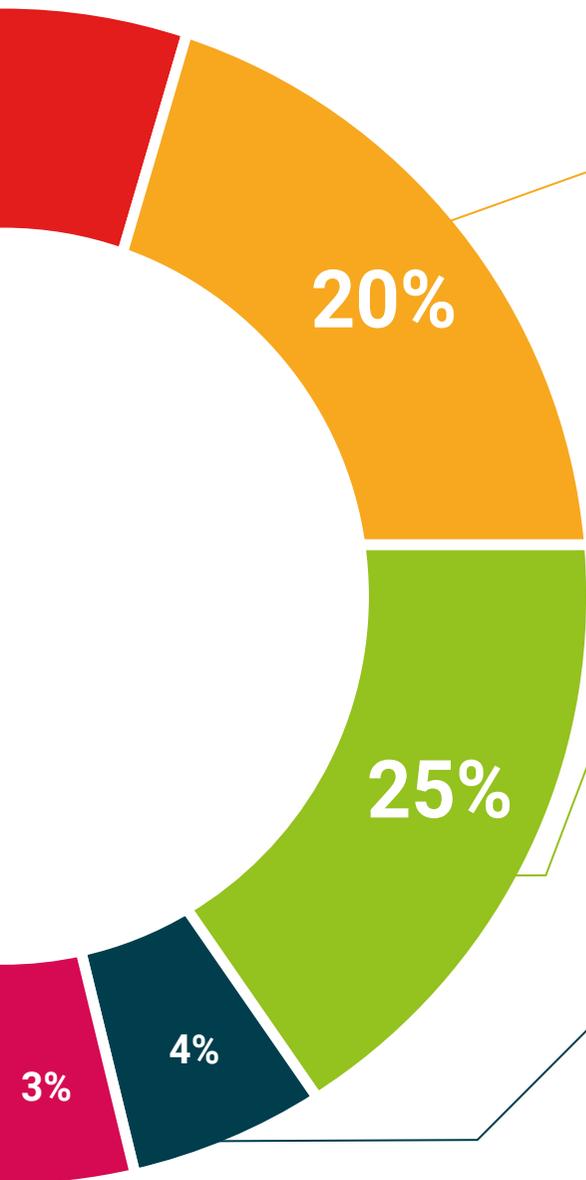
Sie werden Aktivitäten durchführen, um spezifische Kompetenzen und Fertigkeiten in jedem Fachbereich zu entwickeln. Praktiken und Dynamiken zum Erwerb und zur Entwicklung der Fähigkeiten und Fertigkeiten, die ein Spezialist im Rahmen der Globalisierung, in der wir leben, entwickeln muss.



#### Weitere Lektüren

Aktuelle Artikel, Konsensdokumente und internationale Leitfäden, u.a. In der virtuellen Bibliothek von TECH haben die Studenten Zugang zu allem, was sie für ihre Ausbildung benötigen.





### Fallstudien

Sie werden eine Auswahl der besten Fallstudien vervollständigen, die speziell für diese Qualifizierung ausgewählt wurden. Die Fälle werden von den besten Spezialisten der internationalen Szene präsentiert, analysiert und betreut.



### Interaktive Zusammenfassungen

Das TECH-Team präsentiert die Inhalte auf attraktive und dynamische Weise in multimedialen Pillen, die Audios, Videos, Bilder, Diagramme und konzeptionelle Karten enthalten, um das Wissen zu vertiefen.

Dieses einzigartige Bildungssystem für die Präsentation multimedialer Inhalte wurde von Microsoft als "europäische Erfolgsgeschichte" ausgezeichnet.



### Prüfung und Nachprüfung

Die Kenntnisse der Studenten werden während des gesamten Programms regelmäßig durch Bewertungs- und Selbsteinschätzungsaktivitäten und -übungen beurteilt und neu bewertet, so dass die Studenten überprüfen können, wie sie ihre Ziele erreichen.



06

# Qualifizierung

Der Universitätskurs in Risikomanagement im Contract Management in Bauprojekten garantiert neben der strengsten und aktuellsten Ausbildung auch den Zugang zu einem von der TECH Technologischen Universität ausgestellten Diplom.



“

*Schließen Sie dieses Programm erfolgreich ab und erhalten Sie Ihren Universitätsabschluss ohne lästige Reisen oder Formalitäten"*

Dieser **Universitätskurs in Risikomanagement im Contract Management in Bauprojekten** enthält das vollständigste und aktuellste Programm auf dem Markt.

Sobald der Student die Prüfungen bestanden hat, erhält er/sie per Post\* mit Empfangsbestätigung das entsprechende Diplom, ausgestellt von der **TECH Technologischen Universität**.

Das von **TECH Technologische Universität** ausgestellte Diplom drückt die erworbene Qualifikation aus und entspricht den Anforderungen, die in der Regel von Stellenbörsen, Auswahlprüfungen und Berufsbildungsausschüssen verlangt werden

Titel: **Universitätskurs in Risikomanagement im Contract Management in Bauprojekten**

Anzahl der offiziellen Arbeitsstunden: **150 Std.**



\*Haager Apostille. Für den Fall, dass der Student die Haager Apostille für sein Papierdiplom beantragt, wird TECH EDUCATION die notwendigen Vorkehrungen treffen, um diese gegen eine zusätzliche Gebühr zu beschaffen.

zukunft  
gesundheit vertrauen menschen  
erziehung information tutoren  
garantie akkreditierung unterricht  
institutionen technologie lernen  
gemeinschaft verpflichtung  
persönliche betreuung innovation  
wissen gegenwart qualität  
online-Ausbildung  
entwicklung instituten  
virtuelles Klassenzimmer

**tech** technologische  
universität

### Universitätskurs

Risikomanagement im  
Contract Management  
in Bauprojekten

- » Modalität: online
- » Dauer: 6 Wochen
- » Qualifizierung: TECH Technologische Universität
- » Aufwand: 16 Std./Woche
- » Zeitplan: in Ihrem eigenen Tempo
- » Prüfungen: online

# Universitätskurs

## Risikomanagement im Contract Management in Bauprojekten

