

# Diplomado

Fiscalidad en Operaciones  
Inmobiliarias



## Diplomado Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias

- » Modalidad: **online**
- » Duración: **6 semanas**
- » Titulación: **TECH Universidad Tecnológica**
- » Dedicación: **16h/semana**
- » Horario: **a tu ritmo**
- » Exámenes: **online**
- » Dirigido a: **Graduados, Diplomados y Licenciados universitarios que hayan realizado previamente cualquiera de las titulaciones del campo de las Ciencias Sociales y Jurídicas, Administrativas y Empresariales**

Acceso web: [www.techtute.com/escuela-de-negocios/curso-universitario/fiscalidad-operaciones-inmobiliarias](http://www.techtute.com/escuela-de-negocios/curso-universitario/fiscalidad-operaciones-inmobiliarias)

# Índice

01

Bienvenida

---

*pág. 4*

02

¿Por qué estudiar en TECH?

---

*pág. 6*

03

¿Por qué nuestro programa?

---

*pág. 10*

04

Objetivos

---

*pág. 14*

05

Estructura y contenido

---

*pág. 18*

06

Metodología

---

*pág. 24*

07

Perfil de nuestros alumnos

---

*pág. 32*

08

Dirección del curso

---

*pág. 36*

09

Impacto para tu carrera

---

*pág. 40*

10

Beneficios para tu empresa

---

*pág. 44*

11

Titulación

---

*pág. 48*

# 01 Bienvenida

En la actualidad, la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias se ha convertido en un tema crucial para cualquier empresa o particular que desee realizar transacciones relacionadas con bienes inmuebles. La complejidad de las normativas fiscales que rigen estas operaciones y las consecuencias económicas que pueden derivarse en caso de desconocimiento o incumplimiento, hacen que sea fundamental contar con profesionales especializados en esta materia. Este programa universitario ofrece una instrucción completa y actualizada en esta área, con el objetivo de que los alumnos adquieran los conocimientos necesarios para aplicar adecuadamente la normativa fiscal en cualquier operación inmobiliaria. Además, se imparte en modalidad 100% online, lo que permite una gran flexibilidad para organizar los recursos académicos y adaptar el aprendizaje a las necesidades de cada estudiante.



Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias  
TECH Universidad Tecnológica



“

*Haz avanzar tu carrera incorporando a tu labor diaria de gestión inmobiliaria las mejor técnicas en fiscalidad de operaciones”*

02

# ¿Por qué estudiar en TECH?

TECH es la mayor escuela de negocio 100% online del mundo. Se trata de una Escuela de Negocios de élite, con un modelo de máxima exigencia académica. Un centro de alto rendimiento internacional y de entrenamiento intensivo en habilidades directivas.



“

*TECH es una universidad de vanguardia tecnológica, que pone todos sus recursos al alcance del alumno para ayudarlo a alcanzar el éxito empresarial”*

## En TECH Universidad Tecnológica



### Innovación

La universidad ofrece un modelo de aprendizaje en línea que combina la última tecnología educativa con el máximo rigor pedagógico. Un método único con el mayor reconocimiento internacional que aportará las claves para que el alumno pueda desarrollarse en un mundo en constante cambio, donde la innovación debe ser la apuesta esencial de todo empresario.

“Caso de Éxito Microsoft Europa” por incorporar en los programas un novedoso sistema de multivideo interactivo.



### Máxima exigencia

El criterio de admisión de TECH no es económico. No se necesita realizar una gran inversión para estudiar en esta universidad. Eso sí, para titularse en TECH, se podrán a prueba los límites de inteligencia y capacidad del alumno. El listón académico de esta institución es muy alto...

**95%**

de los alumnos de TECH finaliza sus estudios con éxito



### Networking

En TECH participan profesionales de todos los países del mundo, de tal manera que el alumno podrá crear una gran red de contactos útil para su futuro.

**+100.000**

directivos capacitados cada año

**+200**

nacionalidades distintas



### Empowerment

El alumno crecerá de la mano de las mejores empresas y de profesionales de gran prestigio e influencia. TECH ha desarrollado alianzas estratégicas y una valiosa red de contactos con los principales actores económicos de los 7 continentes.

**+500**

acuerdos de colaboración con las mejores empresas



### Talento

Este programa es una propuesta única para sacar a la luz el talento del estudiante en el ámbito empresarial. Una oportunidad con la que podrá dar a conocer sus inquietudes y su visión de negocio.

TECH ayuda al alumno a enseñar al mundo su talento al finalizar este programa.



### Contexto Multicultural

Estudiando en TECH el alumno podrá disfrutar de una experiencia única. Estudiará en un contexto multicultural. En un programa con visión global, gracias al cual podrá conocer la forma de trabajar en diferentes lugares del mundo, recopilando la información más novedosa y que mejor se adapta a su idea de negocio.

Los alumnos de TECH provienen de más de 200 nacionalidades.



TECH busca la excelencia y, para ello, cuenta con una serie de características que hacen de esta una universidad única:



### Análisis

---

En TECH se explora el lado crítico del alumno, su capacidad de cuestionarse las cosas, sus competencias en resolución de problemas y sus habilidades interpersonales.



### Excelencia académica

---

En TECH se pone al alcance del alumno la mejor metodología de aprendizaje online. La universidad combina el método *Relearning* (metodología de aprendizaje de posgrado con mejor valoración internacional) con el Estudio de Caso. Tradición y vanguardia en un difícil equilibrio, y en el contexto del más exigente itinerario académico.



### Economía de escala

---

TECH es la universidad online más grande del mundo. Tiene un portfolio de más de 10.000 posgrados universitarios. Y en la nueva economía, **volumen + tecnología = precio disruptivo**. De esta manera, se asegura de que estudiar no resulte tan costoso como en otra universidad.



### Aprende con los mejores

---

El equipo docente de TECH explica en las aulas lo que le ha llevado al éxito en sus empresas, trabajando desde un contexto real, vivo y dinámico. Docentes que se implican al máximo para ofrecer una especialización de calidad que permita al alumno avanzar en su carrera y lograr destacar en el ámbito empresarial.

Profesores de 20 nacionalidades diferentes.



*En TECH tendrás acceso a los análisis de casos más rigurosos y actualizados del panorama académico*

03

# ¿Por qué nuestro programa?

Realizar el programa de TECH supone multiplicar las posibilidades de alcanzar el éxito profesional en el ámbito de la alta dirección empresarial.

Es todo un reto que implica esfuerzo y dedicación, pero que abre las puertas a un futuro prometedor. El alumno aprenderá de la mano del mejor equipo docente y con la metodología educativa más flexible y novedosa.



“

*Contamos con el más prestigioso cuadro docente y el temario más completo del mercado, lo que nos permite ofrecerte una capacitación de alto nivel académico”*

Este programa aportará multitud de ventajas laborales y personales, entre ellas las siguientes:

01

### **Dar un impulso definitivo a la carrera del alumno**

Estudiando en TECH el alumno podrá tomar las riendas de su futuro y desarrollar todo su potencial. Con la realización de este programa adquirirá las competencias necesarias para lograr un cambio positivo en su carrera en poco tiempo.

*El 70% de los participantes de esta especialización logra un cambio positivo en su carrera en menos de 2 años.*

02

### **Desarrollar una visión estratégica y global de la empresa**

TECH ofrece una profunda visión de dirección general para entender cómo afecta cada decisión a las distintas áreas funcionales de la empresa.

*Nuestra visión global de la empresa mejorará tu visión estratégica.*

03

### **Consolidar al alumno en la alta gestión empresarial**

Estudiar en TECH supone abrir las puertas de hacia panorama profesional de gran envergadura para que el alumno se posicione como directivo de alto nivel, con una amplia visión del entorno internacional.

*Trabajarás más de 100 casos reales de alta dirección.*

04

### **Asumir nuevas responsabilidades**

Durante el programa se muestran las últimas tendencias, avances y estrategias, para que el alumno pueda llevar a cabo su labor profesional en un entorno cambiante.

*El 45% de los alumnos consigue ascender en su puesto de trabajo por promoción interna.*

05

### Acceso a una potente red de contactos

TECH interrelaciona a sus alumnos para maximizar las oportunidades. Estudiantes con las mismas inquietudes y ganas de crecer. Así, se podrán compartir socios, clientes o proveedores.

*Encontrarás una red de contactos imprescindible para tu desarrollo profesional.*

06

### Desarrollar proyectos de empresa de una forma rigurosa

El alumno obtendrá una profunda visión estratégica que le ayudará a desarrollar su propio proyecto, teniendo en cuenta las diferentes áreas de la empresa.

*El 20% de nuestros alumnos desarrolla su propia idea de negocio.*

07

### Mejorar soft skills y habilidades directivas

TECH ayuda al estudiante a aplicar y desarrollar los conocimientos adquiridos y mejorar en sus habilidades interpersonales para ser un líder que marque la diferencia.

*Mejora tus habilidades de comunicación y liderazgo y da un impulso a tu profesión.*

08

### Formar parte de una comunidad exclusiva

El alumno formará parte de una comunidad de directivos de élite, grandes empresas, instituciones de renombre y profesores cualificados procedentes de las universidades más prestigiosas del mundo: la comunidad TECH Universidad Tecnológica.

*Te damos la oportunidad de especializarte con un equipo de profesores de reputación internacional.*

# 04 Objetivos

Con este programa, los profesionales podrán adquirir los conocimientos necesarios para aplicar la normativa fiscal en cualquier transacción relacionada con bienes inmuebles, lo que les permitirá mejorar el desempeño en su actividad profesional y tomar decisiones eficientes. Además, podrán desarrollar habilidades en la gestión fiscal de operaciones inmobiliarias, lo que les brindará mayores oportunidades de éxito en este sector. Asimismo, gracias a la actualización constante de los recursos pedagógicos, el alumno obtendrá una amplia capacidad de adaptación a los cambios legislativos en este ámbito.



“

*El objetivo de este Diplomado es mejorar las perspectivas profesionales del alumno a través de los conocimientos más avanzados sobre el registro de la propiedad, los derechos reales comunes y el IVA”*



**TECH hace suyos los objetivos de sus alumnos.**

**Trabajan conjuntamente para conseguirlos.**

El Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias capacitará al alumno para:

01

Conocer el funcionamiento del registro de la propiedad y el procedimiento registral en toda su amplitud

02

Profundizar en el concepto de IVA, sus hechos y bases imponibles, así como sus exenciones y deducciones a nivel nacional e internacional

03

Manejar los derechos y las obligaciones de los compradores y los vendedores







04

Identificar los diferentes tipos de contrato de compraventa y sus obligaciones e implicaciones

05

Ahondar en las normas reguladoras de los diferentes tipos de contratos de arrendamiento

06

Establecer las diferentes tipologías de valoración para poder elegir la más conveniente en cada momento

05

# Estructura y contenido

El diseño de esta titulación universitaria se ajusta a las necesidades del profesional, ya que se imparte en modalidad completamente online, permitiendo la elección del momento y lugar más adecuado para el estudio. Con una duración de 6 semanas, este programa personalizado busca ofrecer una experiencia exclusiva y motivadora, estableciendo las bases del éxito en el campo de la Fiscalidad Inmobiliaria.



“

*Estos contenidos te convertirán en un gran especialista en Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias. Matricúlate ya y compruébalo”*

## Plan de estudios

El Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias tiene como propósito actualizar los conocimientos de los profesionales en Gestión Inmobiliaria para mejorar su capacidad de tomar decisiones financieras.

Durante 6 semanas, el programa se enfoca en desarrollar competencias directivas para un desempeño profesional y riguroso en entornos inciertos, analizando varios casos prácticos a través del trabajo individual y en equipo. El plan de estudios cubre en profundidad temas como los Derechos Reales Comunes, el Registro de la Propiedad, la Inmatriculación y la Fiscalidad Inmobiliaria Común, entre otros.

El objetivo de ampliar las competencias de los especialistas en este campo, desde una perspectiva estratégica, tecnológica e innovadora, es otro de los enfoques del plan de estudios del Diplomado. Así, el programa fomenta el liderazgo del alumno para dirigir equipos de trabajo de alto rendimiento en el sector inmobiliario.

Para adaptarse a los requerimientos académicos de cada estudiante y optimizar el proceso de enseñanza, los materiales didácticos del Diplomado están disponibles en varios formatos multimedia y textuales. Esto permite que cada alumno pueda seleccionar el formato de aprendizaje que mejor se adapte a sus necesidades.

Este Diplomado se desarrolla a lo largo de 6 semanas y se divide en 1 módulo:

### Módulo 1

Derecho Inmobiliario Internacional y fiscalidad en operaciones inmobiliarias

### ¿Dónde, cuándo y cómo se imparte?

TECH ofrece la posibilidad de desarrollar este Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias de manera totalmente online. Durante las 6 semanas que dura la especialización, el alumno podrá acceder a todos los contenidos de este programa en cualquier momento, lo que le permitirá autogestionar su tiempo de estudio.

*Domina el Impuesto sobre el Valor Añadido, sobre el Patrimonio o sobre Sucesiones y Donaciones y perfecciona tus asesoramientos inmobiliarios.*



**Módulo 1. Derecho Inmobiliario Internacional y fiscalidad en operaciones inmobiliarias**

**1.1. Introducción al Derecho Inmobiliario común**

- 1.1.1. Aspectos generales del Derecho Inmobiliario común
- 1.1.2. Seguridad registral
- 1.1.3. Características del Derecho Inmobiliario común
- 1.1.4. Derecho Inmobiliario internacional

**1.2. Derechos reales comunes**

- 1.2.1. Definición y concepto
- 1.2.2. Derecho de propiedad común
- 1.2.3. Usufructo
- 1.2.4. Servidumbre y limitaciones de dominio

**1.3. La finca y la inmatriculación**

- 1.3.1. Definición y conceptos básicos
- 1.3.2. Tipos y descripción de fincas
- 1.3.3. Relación entre catastro y registro
- 1.3.4. Inmatriculación
- 1.3.5. Expediente de dominio

**1.4. Registro de la propiedad**

- 1.4.1. Aspectos generales del Registro
- 1.4.2. El titular registral
- 1.4.3. Asientos registrales
- 1.4.4. Publicidad registral

**1.5. Procedimiento registral**

- 1.5.1. El asiento de presentación
- 1.5.2. La calificación registral
- 1.5.3. La inscripción en el Registro de la Propiedad
- 1.5.4. Anotaciones preventivas
- 1.5.5. Otros asientos registrales

**1.6. La propiedad horizontal**

- 1.6.1. Definición y aspectos básicos
- 1.6.2. Constitución
- 1.6.3. Extinción
- 1.6.4. Figuras análogas

**1.7. Derechos reales de garantía común: la hipoteca**

- 1.7.1. Derechos reales de garantía común
- 1.7.2. La hipoteca inmobiliaria
- 1.7.3. El objeto y la obligación de la hipoteca
- 1.7.4. La extinción de la hipoteca

**1.8. Introducción a la fiscalidad inmobiliaria común**

- 1.8.1. Definición y concepto
- 1.8.2. Aspectos generales en la fiscalidad inmobiliaria común
- 1.8.3. Obligaciones y derechos comunes de los sujetos intervinientes
- 1.8.4. Tributos y obligaciones tributarias

**1.9. Impuesto sobre el valor añadido**

- 1.9.1. Definición y concepto
- 1.9.2. Hechos imponibles
- 1.9.3. Exenciones y deducciones
- 1.9.4. Adquisiciones internacionales
- 1.9.5. Bases imponibles

**1.10. Otros impuestos**

- 1.10.1. Impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados
- 1.10.2. Impuesto sobre el patrimonio
- 1.10.3. Impuesto sobre sucesiones y donaciones
- 1.10.4. Otros impuestos comunes





“

*Domina el Impuesto sobre el Valor Añadido, sobre el Patrimonio o sobre Sucesiones y Donaciones y perfecciona tus asesoramientos inmobiliarios”*

06

# Metodología

Este programa de capacitación ofrece una forma diferente de aprender. Nuestra metodología se desarrolla a través de un modo de aprendizaje de forma cíclica: ***el Relearning***.

Este sistema de enseñanza es utilizado, por ejemplo, en las facultades de medicina más prestigiosas del mundo y se ha considerado uno de los más eficaces por publicaciones de gran relevancia como el ***New England Journal of Medicine***.







“

*Descubre el Relearning, un sistema que abandona el aprendizaje lineal convencional para llevarte a través de sistemas cíclicos de enseñanza: una forma de aprender que ha demostrado su enorme eficacia, especialmente en las materias que requieren memorización”*

## TECH Business School emplea el Estudio de Caso para contextualizar todo el contenido

Nuestro programa ofrece un método revolucionario de desarrollo de habilidades y conocimientos. Nuestro objetivo es afianzar competencias en un contexto cambiante, competitivo y de alta exigencia.

“

*Con TECH podrás experimentar una forma de aprender que está moviendo los cimientos de las universidades tradicionales de todo el mundo”*



*Este programa te prepara para afrontar retos empresariales en entornos inciertos y lograr el éxito de tu negocio.*



*Nuestro programa te prepara para afrontar nuevos retos en entornos inciertos y lograr el éxito en tu carrera.*

## Un método de aprendizaje innovador y diferente

El presente programa de TECH es una enseñanza intensiva, creada desde 0 para proponerle al directivo retos y decisiones empresariales de máximo nivel, ya sea en el ámbito nacional o internacional. Gracias a esta metodología se impulsa el crecimiento personal y profesional, dando un paso decisivo para conseguir el éxito. El método del caso, técnica que sienta las bases de este contenido, garantiza que se sigue la realidad económica, social y empresarial más vigente.

“ *Aprenderás, mediante actividades colaborativas y casos reales, la resolución de situaciones complejas en entornos empresariales reales* ”

El método del caso ha sido el sistema de aprendizaje más utilizado por las mejores escuelas de negocios del mundo desde que éstas existen. Desarrollado en 1912 para que los estudiantes de Derecho no solo aprendiesen las leyes a base de contenidos teóricos, el método del caso consistió en presentarles situaciones complejas reales para que tomaran decisiones y emitieran juicios de valor fundamentados sobre cómo resolverlas.

En 1924 se estableció como método estándar de enseñanza en Harvard.

Ante una determinada situación, ¿qué debería hacer un profesional? Esta es la pregunta a la que nos enfrentamos en el método del caso, un método de aprendizaje orientado a la acción. A lo largo del programa, los estudiantes se enfrentarán a múltiples casos reales.

Deberán integrar todos sus conocimientos, investigar, argumentar y defender sus ideas y decisiones.



## Relearning Methodology

TECH aúna de forma eficaz la metodología del Estudio de Caso con un sistema de aprendizaje 100% online basado en la reiteración, que combina elementos didácticos diferentes en cada lección.

Potenciamos el Estudio de Caso con el mejor método de enseñanza 100% online: el Relearning.

*Nuestro sistema online te permitirá organizar tu tiempo y tu ritmo de aprendizaje, adaptándolo a tus horarios. Podrás acceder a los contenidos desde cualquier dispositivo fijo o móvil con conexión a internet.*

En TECH aprenderás con una metodología vanguardista concebida para capacitar a los directivos del futuro. Este método, a la vanguardia pedagógica mundial, se denomina Relearning.

Nuestra escuela de negocios es la única en habla hispana licenciada para emplear este exitoso método. En 2019, conseguimos mejorar los niveles de satisfacción global de nuestros alumnos (calidad docente, calidad de los materiales, estructura del curso, objetivos...) con respecto a los indicadores de la mejor universidad online en español.





En nuestro programa, el aprendizaje no es un proceso lineal, sino que sucede en espiral (aprender, desaprender, olvidar y reaprender). Por eso, combinamos cada uno de estos elementos de forma concéntrica. Con esta metodología se han capacitado más de 650.000 graduados universitarios con un éxito sin precedentes en ámbitos tan distintos como la bioquímica, la genética, la cirugía, el derecho internacional, las habilidades directivas, las ciencias del deporte, la filosofía, el derecho, la ingeniería, el periodismo, la historia o los mercados e instrumentos financieros. Todo ello en un entorno de alta exigencia, con un alumnado universitario de un perfil socioeconómico alto y una media de edad de 43,5 años.

*El Relearning te permitirá aprender con menos esfuerzo y más rendimiento, implicándote más en tu especialización, desarrollando el espíritu crítico, la defensa de argumentos y el contraste de opiniones: una ecuación directa al éxito.*

A partir de la última evidencia científica en el ámbito de la neurociencia, no solo sabemos organizar la información, las ideas, las imágenes y los recuerdos, sino que sabemos que el lugar y el contexto donde hemos aprendido algo es fundamental para que seamos capaces de recordarlo y almacenarlo en el hipocampo, para retenerlo en nuestra memoria a largo plazo.

De esta manera, y en lo que se denomina Neurocognitive context-dependent e-learning, los diferentes elementos de nuestro programa están conectados con el contexto donde el participante desarrolla su práctica profesional.

Este programa ofrece los mejores materiales educativos, preparados a conciencia para los profesionales:



#### Material de estudio

Todos los contenidos didácticos son creados por los especialistas que van a impartir el curso, específicamente para él, de manera que el desarrollo didáctico sea realmente específico y concreto.

Estos contenidos son aplicados después al formato audiovisual, para crear el método de trabajo online de TECH. Todo ello, con las técnicas más novedosas que ofrecen piezas de gran calidad en todos y cada uno los materiales que se ponen a disposición del alumno.



#### Clases magistrales

Existe evidencia científica sobre la utilidad de la observación de terceros expertos.

El denominado Learning from an Expert afianza el conocimiento y el recuerdo, y genera seguridad en las futuras decisiones difíciles.



#### Prácticas de habilidades directivas

Realizarán actividades de desarrollo de competencias directivas específicas en cada área temática. Prácticas y dinámicas para adquirir y desarrollar las destrezas y habilidades que un alto directivo precisa desarrollar en el marco de la globalización que vivimos.



#### Lecturas complementarias

Artículos recientes, documentos de consenso y guías internacionales, entre otros. En la biblioteca virtual de TECH el estudiante tendrá acceso a todo lo que necesita para completar su capacitación.





#### Case studies

Completarán una selección de los mejores casos de estudio elegidos expresamente para esta titulación. Casos presentados, analizados y tutorizados por los mejores especialistas en alta dirección del panorama internacional.



#### Resúmenes interactivos

El equipo de TECH presenta los contenidos de manera atractiva y dinámica en píldoras multimedia que incluyen audios, vídeos, imágenes, esquemas y mapas conceptuales con el fin de afianzar el conocimiento.

Este exclusivo sistema educativo para la presentación de contenidos multimedia fue premiado por Microsoft como "Caso de éxito en Europa".



#### Testing & Retesting

Se evalúan y reevalúan periódicamente los conocimientos del alumno a lo largo del programa, mediante actividades y ejercicios evaluativos y autoevaluativos para que, de esta manera, el estudiante compruebe cómo va consiguiendo sus metas.



07

# Perfil de nuestros alumnos

El Diplomado está dirigido a Graduados, Diplomados y Licenciados universitarios que hayan realizado previamente cualquiera de las siguientes titulaciones en el campo de las Ciencias Sociales y Jurídicas, Administrativas y Económicas.

La diversidad de participantes con diferentes perfiles académicos y procedentes de múltiples nacionalidades conforma el enfoque multidisciplinar de este programa.

También podrán realizar el Diplomado los profesionales que, siendo titulados universitarios en cualquier área, cuenten con una experiencia laboral de dos años en el campo de la Fiscalidad Inmobiliaria.







“

*TECH siempre busca la forma de hacer que sus alumnos alcancen sus objetivos y este programa es uno de los caminos más rápidos y sencillos para experimentar un avance significativo a nivel profesional”*

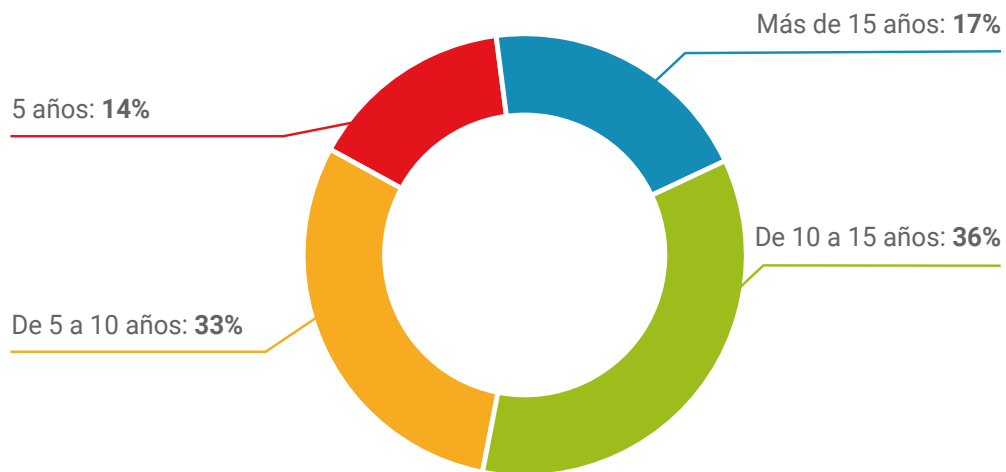
### Edad media

---

Entre **35** y **45** años

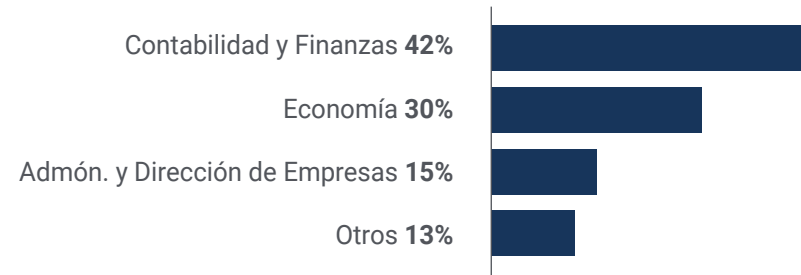
### Años de experiencia

---



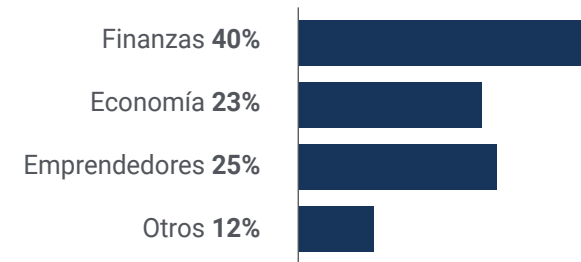
### Formación

---

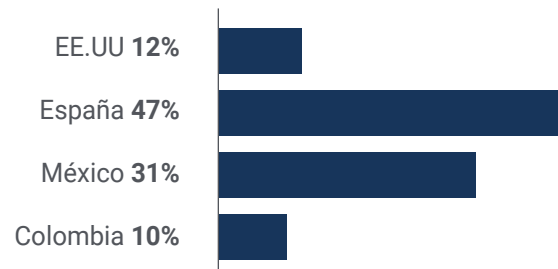


### Perfil académico

---



## Distribución geográfica



## Carla Cruz Hernández

Asesora Fiscal

*"Realmente ha sido una experiencia enriquecedora cursar el Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias. Los conocimientos que he adquirido son aplicables de inmediato a mi trabajo en el sector inmobiliario, y me han permitido tomar mejores decisiones financieras. Además, la metodología online del curso me brindó la flexibilidad necesaria para estudiar en mi propio horario y ritmo, lo que me permitió compaginar los estudios con mi trabajo"*

08

# Dirección del curso

Este Diplomado dispone de un equipo docente altamente prestigioso en el sector, conformado por especialistas capacitados en el campo de la Asesoría Fiscal Inmobiliaria. Los profesionales poseen vasta experiencia y conocimientos actualizados tanto en el aspecto teórico como en el práctico. Además, se distinguen por impartir una educación rigurosa y de calidad, transmitiendo de forma efectiva las destrezas y conocimientos requeridos para que los estudiantes alcancen una instrucción completa y actualizada en el sector.



“

*TECH te ofrece un equipo docente de gran prestigio y experiencia que te garantiza un aprendizaje completo y actualizado en la Asesoría Fiscal Inmobiliaria”*

## Dirección



### **D. Loras González, Diego**

- ♦ CEO y fundador de Loan Soluciones Financieras
- ♦ Director comercial en *Homes Agents*
- ♦ Jefe de Área en Tecnocasa
- ♦ Licenciado en Derecho por la Universidad Complutense de Madrid





09

# Impacto para tu carrera

El Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias tiene un impacto significativo en la carrera profesional del alumno. Con este programa, el profesional adquiere un conocimiento actualizado y completo del sector inmobiliario, lo que le permite mejorar su capacidad de tomar decisiones financieras y estratégicas. Además, la flexibilidad y personalización del programa le brinda al especialista la oportunidad de adaptar su estudio a sus necesidades profesionales específicas, lo que lo convierte en un recurso valioso para su desarrollo y crecimiento en el área





“

*¿Buscas un cambio en tu carrera profesional?  
Toma la iniciativa y haz que tu futuro sea  
más brillante gracias a TECH”*

## ¿Está preparado para dar el salto? Una excelente mejora profesional está esperando

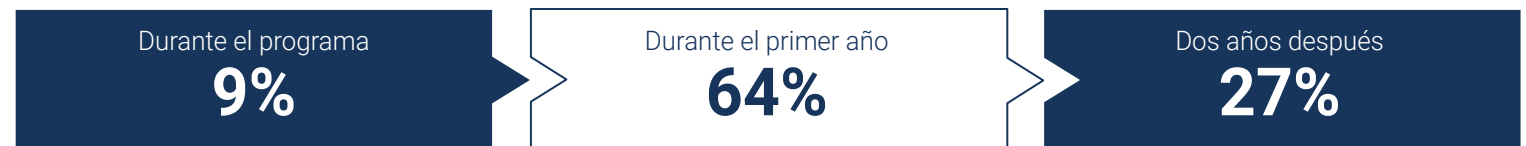
El Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias de TECH es un programa intensivo que te prepara para afrontar retos y decisiones empresariales en el ámbito de la Inversión Inmobiliaria. Su objetivo principal es favorecer tu crecimiento personal y profesional. Ayudarte a conseguir el éxito.

Si quieres superarte a ti mismo, conseguir un cambio positivo a nivel profesional y relacionarte con los mejores, este es tu sitio.

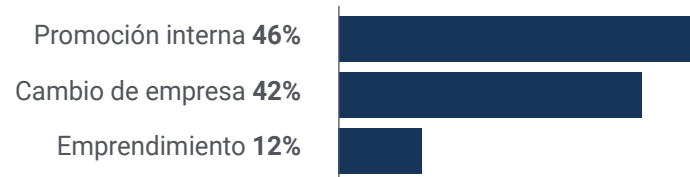
*Estás a solo un paso  
de transformar tu carrera.  
Matricúlate ahora.*

*Las empresas del sector  
buscan un perfil jurídico  
que domine la gestión  
inmobiliaria. No te  
quedes atrás.*

### Momento del cambio



### Tipo de cambio



## Mejora salarial

---

Tras finalizar esta titulación, incrementarás tus posibilidades de obtener un relevante incremento salarial cercano al **25,2%**



10

# Beneficios para tu empresa

Tener a un experto que haya cursado el Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias puede ser un gran valor añadido para las empresas del sector inmobiliario. Un profesional con este conocimiento actualizado y completo puede mejorar la capacidad de la empresa para tomar decisiones financieras y estratégicas. Además, el especialista puede aplicar los conocimientos y habilidades adquiridos para mejorar la eficiencia y rentabilidad de la empresa, lo que contribuye al éxito de la misma en un mercado cada vez más competitivo.





“

*Gracias a esta titulación universitaria  
beneficiarás a tu empresa, mejorando  
así su cartera de clientes y ventas”*

Desarrollar y retener el talento en las empresas es la mejor inversión a largo plazo.

01

### **Crecimiento del talento y del capital intelectual**

El profesional aportará a la empresa nuevos conceptos, estrategias y perspectivas que pueden provocar cambios relevantes en la organización.

---

02

### **Retención de directivos de alto potencial evitando la fuga de talentos**

Este programa refuerza el vínculo de la empresa con el profesional y abre nuevas vías de crecimiento profesional dentro de la misma.

03

### **Construcción de agentes de cambio**

Será capaz de tomar decisiones en momentos de incertidumbre y crisis, ayudando a la organización a superar los obstáculos.

---

04

### **Incremento de las posibilidades de expansión internacional**

Gracias a este programa, la empresa entrará en contacto con los principales mercados de la economía mundial.



05

### **Desarrollo de proyectos propios**

El profesional puede trabajar en un proyecto real o desarrollar nuevos proyectos en el ámbito de I + D o Desarrollo de Negocio de su compañía.

---

06

### **Aumento de la competitividad**

Este programa universitario dotará a sus profesionales de competencias para asumir los nuevos desafíos e impulsar así la organización.



11

# Titulación

El Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias garantiza, además de la capacitación más rigurosa y actualizada, el acceso a un título universitario de Diplomado expedido por TECH Universidad Tecnológica.



“

*Supera con éxito este programa y recibe tu titulación universitaria sin desplazamientos ni farragosos trámites”*

Este **Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias** contiene el programa más completo y actualizado del mercado.

Tras la superación de las evaluaciones, el alumno recibirá por correo postal con acuse de recibo su correspondiente Título de Diplomado emitido por **TECH Universidad Tecnológica**.

El título expedido por **TECH Universidad Tecnológica** expresará la calificación que haya obtenido en el Diplomado, y reunirá los requisitos comúnmente exigidos por las bolsas de trabajo, oposiciones y comités evaluadores carreras profesionales.

Título: **Diplomado en la Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias**

N.º Horas Oficiales: **150 h.**



\*Apostilla de La Haya. En caso de que el alumno solicite que su título en papel recabe la Apostilla de La Haya, TECH EDUCATION realizará las gestiones oportunas para su obtención, con un coste adicional.



## Diplomado

### Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias

- » Modalidad: **online**
- » Duración: **6 semanas**
- » Titulación: **TECH Universidad Tecnológica**
- » Dedicación: **16h/semana**
- » Horario: **a tu ritmo**
- » Exámenes: **online**

# Diplomado

## Fiscalidad en Operaciones Inmobiliarias

