

Curso

Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda





Curso

Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda

- » Modalidade: online
- » Duração: 6 semanas
- » Certificado: TECH Universidade Tecnológica
- » Dedicção: 16h/semana
- » Horário: no seu próprio ritmo
- » Provas: online
- » Destinado a: formados ou graduados que tenham concluído anteriormente qualquer uma das certificações nas áreas de Ciências Sociais, Jurídicas, Administrativas ou Empresariais.

Acesso ao site: www.techtute.com/br/escola-de-negocios/curso/gestao-operacoes-imobiliarias-compra-venda

Índice

01

Boas-vindas

pág. 4

02

Por que estudar na TECH?

pág. 6

03

Por que o nosso programa?

pág. 10

04

Objetivos

pág. 14

05

Estrutura e conteúdo

pág. 18

06

Metodologia

pág. 24

07

Perfil dos nossos alunos

pág. 32

08

Direção do curso

pág. 36

09

Impacto para a sua carreira

pág. 40

10

Benefícios para a sua empresa

pág. 44

11

Certificado

pág. 48

01

Boas-vindas

Atualmente, a compra e venda, bem como a gestão de operações imobiliárias, são atividades fundamentais no mercado imobiliário. A compra e a venda de propriedades podem envolver grandes somas de dinheiro e gerar significativas implicações legais e financeiras, resultando na importância de contar com especialistas qualificados e experientes nessa área. Por isso, esse curso universitário é uma excelente oportunidade para conhecer essa área, uma vez que oferece as competências e habilidades mais avançadas na avaliação de oportunidades de investimento, na negociação de contratos de compra e venda, na preparação de documentos legais, além da gestão de financiamento e supervisão da transferência de propriedade, entre outros temas importantes. Além disso, o seu formato 100% online permitirá que o profissional organize seus recursos acadêmicos de maneira flexível, adaptando-os ao seu ritmo de aprendizagem.



Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda.
TECH Universidade Tecnológica



“

Você deseja destacar-se em virtude dos seus conhecimentos sobre compra e venda de imóveis? Matricule-se neste programa e inicie uma jornada acadêmica que transformará sua carreira"

02

Por que estudar na TECH?

A TECH é a maior escola de negócios 100% online do mundo. Trata-se de uma Escola de Negócios de elite, um modelo com os mais altos padrões acadêmicos. Um centro internacional de alto desempenho e de capacitação intensiva das habilidades de gestão.





“

A TECH é uma universidade na vanguarda da tecnologia, que coloca todos os seus recursos à disposição do aluno para ajudá-lo a alcançar o sucesso empresarial”

Na TECH Universidade Tecnológica



Inovação

A universidade oferece um modelo de aprendizagem online que combina a mais recente tecnologia educacional com o máximo rigor pedagógico. Um método único com alto reconhecimento internacional que proporcionará aos alunos o conhecimento necessário para se desenvolverem em um mundo dinâmico, onde a inovação deve ser a principal aposta de todo empresário.

“Caso de Sucesso Microsoft Europa” por incorporar aos cursos um inovador sistema interativo de multivídeo.



Máxima exigência

O critério de admissão da TECH não é econômico. Você não precisa fazer um grande investimento para estudar nesta universidade. No entanto, para concluir os cursos da TECH, os limites de inteligência e capacidade do aluno serão testados. O padrão acadêmico desta instituição é muito alto...

95%

dos alunos da TECH finalizam seus estudos com sucesso.



Networking

Os cursos da TECH são realizados por profissionais de todo o mundo, permitindo que os alunos possam criar uma ampla rede de contatos que será útil para seu futuro.

+100.000

gestores capacitados a cada ano

+200

nacionalidades diferentes



Empowerment

O aluno crescerá ao lado das melhores empresas e dos profissionais mais prestigiosos e influentes. A TECH desenvolveu parcerias estratégicas e uma valiosa rede de contatos com os principais agentes econômicos dos 7 continentes.

+500

Acordos de colaboração com as melhores empresas



Talento

Este programa é uma proposta única para revelar o talento do aluno no mundo dos negócios. Uma oportunidade para demonstrar suas inquietudes e sua visão de negócio.

Ao concluir este programa, a TECH ajuda o aluno a mostrar ao mundo o seu talento.



Contexto Multicultural

Ao estudar na TECH, o aluno irá desfrutar de uma experiência única. Estudará em um contexto multicultural. Em um curso com visão global, através do qual poderá aprender sobre a forma de trabalhar em diferentes partes do mundo, reunindo as informações mais atuais que melhor se adaptam à sua ideia de negócio.

A TECH conta com alunos de mais de 200 nacionalidades.



A TECH prima pela excelência e, para isso, conta com uma série de características que a tornam uma universidade única:

Aprenda com os melhores



Em sala de aula, a equipe de professores da TECH explica o que os levou ao sucesso em suas empresas, trabalhando a partir de um contexto real, animado e dinâmico. Professores que se envolvem ao máximo para oferecer uma capacitação de qualidade, permitindo que o aluno cresça profissionalmente e se destaque no mundo dos negócios.

Professores de 20 nacionalidades diferentes.



Na TECH você terá acesso aos estudos de casos mais rigorosos e atuais do mundo acadêmico"



Análise

A TECH explora o lado crítico do aluno, sua capacidade de questionar as coisas, suas habilidades interpessoais e de resolução de problemas.



Excelência acadêmica

A TECH coloca à disposição do aluno a melhor metodologia de aprendizagem online. A universidade combina o método Relearning (a metodologia de aprendizagem de pós-graduação mais bem avaliada internacionalmente) com o Estudo de Caso. Tradição e vanguarda em um equilíbrio desafiador, com o itinerário acadêmico mais rigoroso.



Economia de escala

A TECH é a maior universidade online do mundo. Conta com um portfólio de mais de 10.000 cursos de pós-graduação. E na nova economia, **volume + tecnologia = preço disruptivo**. Dessa forma, garantimos que estudar não seja tão caro quanto em outra universidade.

03

Por que o nosso programa?

Fazer o programa de estudos da TECH significa multiplicar suas chances de alcançar o sucesso profissional na alta gestão empresarial.

É um desafio que requer esforço e dedicação, mas que abre as portas para um futuro promissor. O aluno irá aprender com a melhor equipe de professores e através da mais flexível e inovadora metodologia educacional.



“

Contamos com um corpo docente de prestígio e o conteúdo mais completo do mercado, o que nos permite oferecer a você uma capacitação do mais alto nível acadêmico”

Este curso irá proporcionar diversas vantagens profissionais e pessoais, entre elas:

01

Dar um impulso definitivo na carreira do aluno

Ao estudar na TECH, o aluno será capaz de assumir o controle do seu futuro e desenvolver todo o seu potencial. Ao concluir este programa, o aluno irá adquirir as habilidades necessárias para promover uma mudança positiva em sua carreira em um curto espaço de tempo.

70% dos participantes desta capacitação alcançam uma mudança profissional positiva em menos de 2 anos.

02

Desenvolver uma visão estratégica e global da empresa

A TECH oferece uma visão aprofundada sobre gestão geral, permitindo que o aluno entenda como cada decisão afeta as diferentes áreas funcionais da empresa.

Nossa visão global da empresa irá melhorar sua visão estratégica.

03

Consolidar o aluno na gestão empresarial

Estudar na TECH significa abrir as portas para um cenário profissional de grande importância, para que o aluno possa se posicionar como um gestor de alto nível, com uma ampla visão do ambiente internacional.

Você irá trabalhar mais de 100 casos reais de alta gestão.

04

Você irá assumir novas responsabilidades

Durante o programa de estudos, serão apresentadas as últimas tendências, avanços e estratégias, para que os alunos possam desenvolver seu trabalho profissional em um ambiente que está em constante mudança.

45% dos alunos são promovidos dentro da empresa que trabalham.

05

Acesso a uma poderosa rede de contatos

A TECH conecta seus alunos para maximizar as oportunidades. Alunos com as mesmas inquietudes e desejo de crescer. Assim, será possível compartilhar parceiros, clientes ou fornecedores.

Você irá encontrar uma rede de contatos essencial para o seu desenvolvimento profissional.

06

Desenvolver projetos empresariais de forma rigorosa

O aluno irá adquirir uma visão estratégica aprofundada que irá ajudá-lo a desenvolver seu próprio projeto, levando em conta as diferentes áreas da empresa.

20% dos nossos alunos desenvolvem sua própria ideia de negócio.

07

Melhorar soft skills e habilidades de gestão

A TECH ajuda o aluno a aplicar e desenvolver os conhecimentos adquiridos e melhorar suas habilidades interpessoais para se tornar um líder que faz a diferença.

Melhore as suas habilidades de comunicação e liderança e impulsiona a sua carreira.

08

Fazer parte de uma comunidade exclusiva

O aluno fará parte de uma comunidade de gestores de elite, grandes empresas, renomadas instituições e profissionais qualificados procedentes das universidades mais prestigiadas do mundo: a comunidade TECH Universidade Tecnológica.

Oferecemos a você a oportunidade de se especializar com uma equipe de professores internacionalmente reconhecida.

04

Objetivos

O principal objetivo deste curso consiste em capacitar o aluno nas habilidades e nos conhecimentos necessários para atuar com sucesso no mercado imobiliário, enfatizando principalmente a compra e venda de imóveis.

Ao concluir o programa, o especialista será capaz de identificar e avaliar oportunidades de investimento, negociar contratos de compra e venda, preparar documentos legais e supervisionar a transferência de propriedade, o que lhe permitirá atuar com sucesso nesse campo e alcançar suas metas profissionais.



“

Você poderá identificar de forma precisa os tipos de contratos de compra e venda, assim como suas obrigações e implicações. Não espere mais e matricule-se já”

**Seus objetivos são os objetivos da TECH.
Trabalhamos juntos para alcançá-los.**

O Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda lhe permitirá:

01

Administrar os direitos e obrigações de compradores e vendedores

02

Identificar os diferentes tipos de contratos de compra e venda, bem como suas obrigações e implicações

03

Analisar as regras que regem os diferentes tipos de contratos de locação





04

Ter uma visão global, tanto econômica quanto técnica, das fundações, estruturas e instalações mais utilizadas atualmente

05

Saber qual é a metodologia para monetizar no mundo da construção

06

Analisar as diferenças entre os tipos de rentabilidade existentes, suas causas e benefícios Analisar de forma detalhada as diretrizes para minimizar o risco financeiro

05

Estrutura e conteúdo

Esse programa universitário foi desenvolvido considerando as necessidades do profissional do setor imobiliário, por isso é ministrado totalmente online. Isso permitirá ao aluno escolher os horários e locais mais adequados para realizar seus estudos de acordo com seu ritmo. Ao longo de 6 semanas, essa capacitação oferecerá uma experiência de aprendizagem única e motivadora, proporcionando os fundamentos necessários para destacar-se na área de Compra e Venda de Imóveis. Com uma estrutura elaborada para ser acessível e flexível, o especialista poderá organizar facilmente os recursos acadêmicos de acordo com seus horários e responsabilidades de trabalho.



“

Você poderá analisar aspectos específicos, como contratos de garantia e de compra e venda, as obrigações do vendedor e do comprador ou os privilégios das partes envolvidas”

Plano de estudo

O Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda visa atualizar e aprimorar os conhecimentos do profissional especializado na área de Gestão de Imóveis, possibilitando a tomada de decisões financeiras mais eficientes.

Ao longo de 6 semanas do programa, o aluno desenvolverá competências gerenciais para aprimorar suas habilidades analíticas e de tomada de decisão em ambientes de incertezas. O plano de estudos se concentrará em temas como a limitação da compra e venda, o pré-contrato, a due diligence imobiliária e as obrigações do comprador e do vendedor. O objetivo é estimular as habilidades de liderança do aluno para conduzir equipes de alto desempenho no setor imobiliário.

Além disso, esse curso tem como objetivo ampliar as competências do especialista nessa área, a partir de uma perspectiva estratégica, tecnológica e inovadora.

Por esse motivo, o plano de estudos contemplará conteúdos que permitam ao aluno adquirir habilidades na tomada de decisões e na gestão de projetos imobiliários, a fim de promover a liderança e o trabalho em equipe.

Outra prioridade é a flexibilidade do programa, visto que está adaptado às necessidades acadêmicas de cada aluno, oferecendo materiais didáticos em vários formatos multimídia e textuais. Isso garantirá uma experiência de aprendizagem personalizada e eficiente.

Este curso tem a duração de 6 semanas e conta com 1 módulo:

Módulo 1

Gestão de Operações Imobiliárias: A Compra e Venda

Onde, quando e como é ensinado?

A TECH oferece a possibilidade de realizar este Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda completamente online. Durante as 6 semanas de capacitação, o aluno poderá ter acesso a todo o conteúdo deste programa de estudos a qualquer momento, o que lhe permitirá autogerenciar seu tempo de estudo.

Uma experiência de capacitação única, fundamental e decisiva para impulsionar seu crescimento profissional.



Módulo 1. Gestão de Operações Imobiliárias: A Compra e Venda

1.1. Introdução à operação de compra e venda

- 1.1.1. Definição e conceito
- 1.1.2. Objeto e requisitos
- 1.1.3. Aspectos gerais da compra e venda
- 1.1.4. A coisa e o preço

1.2. Faculdades dos sujeitos intervenientes

- 1.2.1. Capacidade e incapacidade
- 1.2.2. Proibições de compra e disposição
- 1.2.3. Limitações à compra e venda
- 1.2.4. Compra e venda de imóvel gravado e/ou alugado

1.3. Trâmites prévios à compra e venda

- 1.3.1. Trâmites prévios à compra e venda
- 1.3.2. Carta de intenções
- 1.3.3. Contrato preliminar e promessa de compra e venda
- 1.3.4. Opção de compra

1.4. Due Diligence Imobiliária

- 1.4.1. Definição e aspectos a serem considerados
- 1.4.2. Fontes de informação
- 1.4.3. O processo de *due diligence*
- 1.4.4. O relatório

1.5. Contrato de arras (sinal)

- 1.5.1. Definição e tipos de contratos de arras
- 1.5.2. Arral confirmatório
- 1.5.3. Arral penitencial
- 1.5.4. Arras penal

1.6. Contrato de compra e venda

- 1.6.1. Definição e aspectos gerais
- 1.6.2. Conceito e características do contrato
- 1.6.3. Perfeição do contrato
- 1.6.4. Formalização do contrato

1.7. Obrigações do vendedor

- 1.7.1. Entrega do imóvel
- 1.7.2. Conservação e guarda
- 1.7.3. Saneamento
- 1.7.4. Despesas e impostos

1.8. Obrigações do comprador

- 1.8.1. Pagamento do preço
- 1.8.2. Formas de pagamento
- 1.8.3. Compra e venda com pagamento parcelado e garantias
- 1.8.4. Despesas e impostos

1.9. Extinção do contrato de compra e venda

- 1.9.1. Definição e aspectos gerais
- 1.9.2. A resolução do contrato e suas causas
- 1.9.3. Direito comum de preferência e retrato
- 1.9.4. Desistência unilateral

1.10. Modelos de contratos de compra e venda

- 1.10.1. Carta de intenções
- 1.10.2. Promessa de compra e venda
- 1.10.3. Contrato de arras (sinal)
- 1.10.4. Contrato de opção de compra



06

Metodologia

Este curso oferece uma maneira diferente de aprender. Nossa metodologia é desenvolvida através de um modo de aprendizagem cíclico: o **Relearning**. Este sistema de ensino é utilizado, por exemplo, nas faculdades de medicina mais prestigiadas do mundo e foi considerado um dos mais eficazes pelas principais publicações científicas, como o *New England Journal of Medicine*.





“

Descubra o Relearning, um sistema que abandona a aprendizagem linear convencional para realizá-la através de sistemas de ensino cíclicos: uma forma de aprendizagem que se mostrou extremamente eficaz, especialmente em disciplinas que requerem memorização”



A Escola de Negócios da TECH utiliza o Estudo de Caso para contextualizar todo o conteúdo

Nosso programa oferece um método revolucionário para desenvolver as habilidades e o conhecimento. Nosso objetivo é fortalecer as competências em um contexto de mudança, competitivo e altamente exigente.

“

Com a TECH você irá experimentar uma forma de aprender que está revolucionando as bases das universidades tradicionais em todo o mundo”



Nosso programa prepara você para enfrentar novos desafios em ambientes incertos e alcançar o sucesso em sua carreira.



Um método de aprendizagem inovador e diferente

Este curso da TECH é um programa de ensino intensivo, criado do zero, que propõe ao gerente os desafios e as decisões mais exigentes nesta área, em âmbito nacional ou internacional. Através desta metodologia, o crescimento pessoal e profissional é impulsionado, sendo este um passo decisivo para alcançar o sucesso. O método do caso, técnica que forma a base deste conteúdo, garante que a realidade econômica, social e empresarial mais atual seja seguida.

“ *Você aprenderá, através de atividades de colaboração e casos reais, a resolver situações complexas em ambientes reais de negócios”*

Nosso programa prepara você para enfrentar novos desafios em ambientes incertos e alcançar o sucesso em sua carreira.

O método do caso é o sistema de aprendizagem mais utilizado nas principais escolas de negócios do mundo, desde que elas existem. Desenvolvido em 1912 para que os estudantes de Direito não aprendessem a lei apenas com base no conteúdo teórico, o método do caso consistia em apresentar-lhes situações realmente complexas para que tomassem decisões conscientes e julgassem a melhor forma de resolvê-las. Em 1924 foi estabelecido como o método de ensino padrão em Harvard.

Em uma determinada situação, o que um profissional deveria fazer? Esta é a pergunta que abordamos no método do caso, um método de aprendizagem orientado para a ação. Ao longo do programa, os alunos irão se deparar com diversos casos reais. Terão que integrar todo o seu conhecimento, pesquisar, argumentar e defender suas ideias e decisões.

Metodologia Relearning

A TECH utiliza de maneira eficaz a metodologia do estudo de caso com um sistema de aprendizagem 100% online, baseado na repetição, combinando elementos didáticos diferentes em cada aula.

Potencializamos o Estudo de Caso com o melhor método de ensino 100% online: o Relearning.

Nosso sistema online lhe permitirá organizar seu tempo e ritmo de aprendizagem, adaptando-os ao seu horário. Você poderá acessar o conteúdo a partir de qualquer dispositivo, fixo ou móvel, com conexão à Internet.

Na TECH você aprenderá através de uma metodologia de vanguarda, desenvolvida para capacitar os profissionais do futuro. Este método, na vanguarda da pedagogia mundial, se chama Relearning.

Nossa escola de negócios é uma das únicas que possui a licença para usar este método de sucesso. Em 2019 conseguimos melhorar os níveis de satisfação geral de nossos alunos (qualidade de ensino, qualidade dos materiais, estrutura dos cursos, objetivos, entre outros) com relação aos indicadores da melhor universidade online.



No nosso programa, a aprendizagem não é um processo linear, ela acontece em espiral (aprender, desaprender, esquecer e reaprender). Portanto, combinamos cada um desses elementos de forma concêntrica. Esta metodologia já capacitou mais de 650 mil graduados universitários com um sucesso sem precedentes em áreas tão diversas como bioquímica, genética, cirurgia, direito internacional, habilidades gerenciais, ciências do esporte, filosofia, direito, engenharia, jornalismo, história ou mercados e instrumentos financeiros. Tudo isso em um ambiente altamente exigente, com um corpo discente com um perfil socioeconômico médio-alto e uma média de idade de 43,5 anos.

O Relearning permitirá uma aprendizagem com menos esforço e mais desempenho, fazendo com que você se envolva mais em sua especialização, desenvolvendo o espírito crítico e sua capacidade de defender argumentos e contrastar opiniões: uma equação de sucesso.

A partir das últimas evidências científicas no campo da neurociência, sabemos como organizar informações, ideias, imagens, memórias, mas sabemos também que o lugar e o contexto onde aprendemos algo é fundamental para nossa capacidade de lembrá-lo e armazená-lo no hipocampo, para mantê-lo em nossa memória a longo prazo.

Desta forma, no que se denomina Neurocognitive context-dependent e-learning, os diferentes elementos do nosso programa estão ligados ao contexto onde o aluno desenvolve sua prática profissional.



Neste programa, oferecemos o melhor material educacional, preparado especialmente para os profissionais:



Material de estudo

Todo o conteúdo foi criado especialmente para o curso pelos especialistas que irão ministrá-lo, o que faz com que o desenvolvimento didático seja realmente específico e concreto.

Posteriormente, esse conteúdo é adaptado ao formato audiovisual, para criar o método de trabalho online da TECH. Tudo isso, com as técnicas mais inovadoras que proporcionam alta qualidade em todo o material que é colocado à disposição do aluno.



Masterclasses

Há evidências científicas sobre a utilidade da observação de terceiros especialistas.

O "Learning from an expert" fortalece o conhecimento e a memória, além de gerar segurança para a tomada de decisões difíceis no futuro



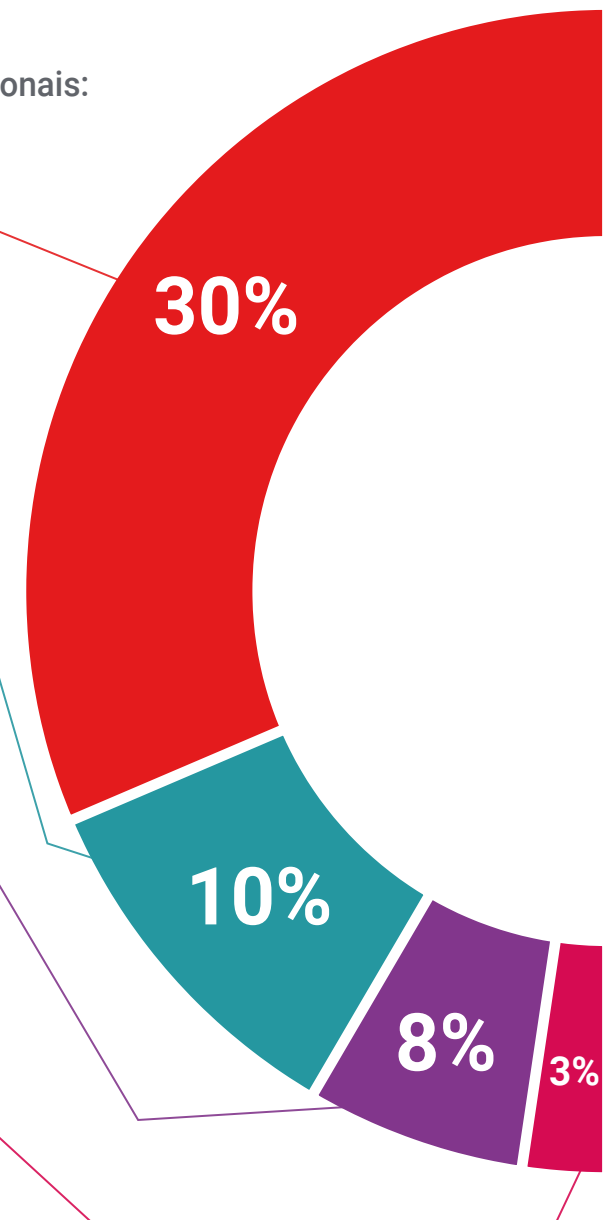
Práticas de habilidades gerenciais

Serão realizadas atividades para desenvolver as competências gerenciais específicas em cada área temática. Práticas e dinâmicas para adquirir e ampliar as competências e habilidades que um gestor precisa desenvolver no contexto globalizado em que vivemos.



Leituras complementares

Artigos recentes, documentos de consenso e diretrizes internacionais, entre outros. Na biblioteca virtual da TECH o aluno terá acesso a tudo o que for necessário para complementar a sua capacitação.





Estudos de caso

Os alunos irão completar uma seleção dos melhores estudos de caso escolhidos especialmente para esta capacitação. Casos apresentados, analisados e orientados pelos melhores especialistas da alta gestão do cenário internacional.



Resumos interativos

A equipe da TECH apresenta o conteúdo de forma atraente e dinâmica através de pílulas multimídia que incluem áudios, vídeos, imagens, gráficos e mapas conceituais para consolidar o conhecimento.

Este sistema exclusivo de capacitação por meio da apresentação de conteúdo multimídia foi premiado pela Microsoft como "Caso de sucesso na Europa"



Testing & Retesting

Avaliamos e reavaliamos periodicamente o conhecimento do aluno ao longo do programa, através de atividades e exercícios de avaliação e autoavaliação, para que possa comprovar que está alcançando seus objetivos.



07

Perfil dos nossos alunos

Esta capacitação destina-se a graduados e formados universitários que tenham concluído anteriormente qualquer uma das seguintes certificações na área de Ciências Sociais, Jurídicas, Administrativas e Econômicas.

A diversidade de participantes com diferentes perfis acadêmicos e de múltiplas nacionalidades compõe a abordagem multidisciplinar deste programa.

Também poderão matricular-se neste programa os profissionais com certificado universitário em qualquer área e com dois anos de experiência de trabalho no setor de Gestão e Compra/Venda de Imóveis.





“

Um programa elaborado em função da demanda atual do mercado e adaptado às necessidades de todos os graduados interessados na gestão de operações imobiliárias”

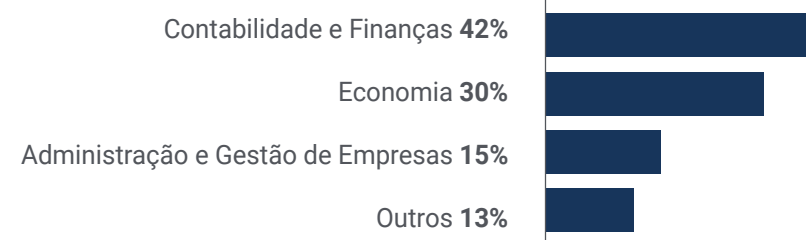
Média de idade

Entre **35** y **45** anos

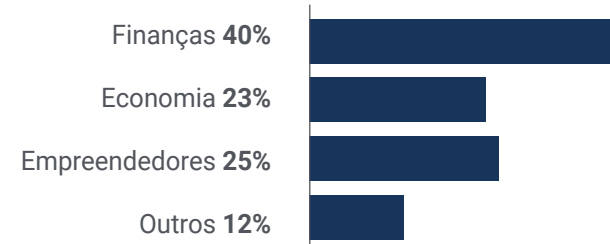
Anos de experiência



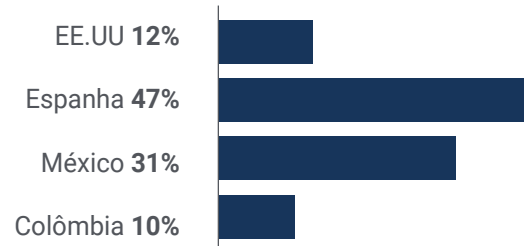
Formação



Perfil acadêmico



Distribuição geográfica



Juan Padrón Toledo

Gestor de Compra e Venda de Imóveis

"O Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda foi uma experiência enriquecedora para minha carreira no setor imobiliário. Isso me permitiu atualizar meus conhecimentos e adquirir habilidades para tomar decisões financeiras e liderar equipes. Além disso, a flexibilidade do programa online possibilitou adequar meus horários de estudo às minhas atividades profissionais e pessoais"

08

Direção do curso

O corpo docente do Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda é formado por especialistas do setor imobiliário com ampla experiência profissional na área de compra/venda e administração de propriedades. Os especialistas possuem uma sólida formação acadêmica e uma excelente trajetória profissional em empresas líderes do setor, permitindo-lhes oferecer uma visão prática e atualizada de tendências, assim como as melhores práticas na gestão de operações imobiliárias. Além disso, a maioria desses profissionais permanece no mercado, o que permite apresentar uma perspectiva moderna e inovadora do mercado.



“

A TECH selecionou de forma criteriosa uma excelente equipe de professores para este curso, com extensa trajetória e experiência prática no setor imobiliário"

Direção



Sr. Diego Loras González

- ♦ CEO da Oikos Imobiliária
- ♦ CEO e fundador da Loan Soluções financeiras
- ♦ Diretor Comercial na Homes Agents
- ♦ Chefe de Área na Tecnocasa
- ♦ Graduado em Direito pela Universidade Complutense de Madrid

Professores

Sr. Raúl Martínez Monte

- ♦ CEO na S.I. Bassegoda
- ♦ Diretor Comercial e Financeiro na Homes.AG
- ♦ Coordenador de Gestão de Aluguéis na Solfinc SL
- ♦ Graduado em Economia pela Universidade Pompeu Fabra
- ♦ Pós-graduação em Mercados Financeiros pela Universidade de Alicante



09

Impacto para a sua carreira

O Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda exercerá um impacto significativo na carreira do profissional do setor imobiliário, proporcionando uma capacitação especializada e atualizada em temas fundamentais para a tomada de decisões financeiras e na gestão de projetos. Os conhecimentos adquiridos e as habilidades desenvolvidas permitirão ao aluno destacar-se em um mercado altamente competitivo e acessar novas oportunidades de trabalho, além de melhorar seu desempenho no emprego atual.



“

Inclua em seu CV um diferencial garantido pelo prestígio de uma universidade como a TECH”

Você está pronto para essa grande mudança? Um excelente crescimento profissional espera por você.

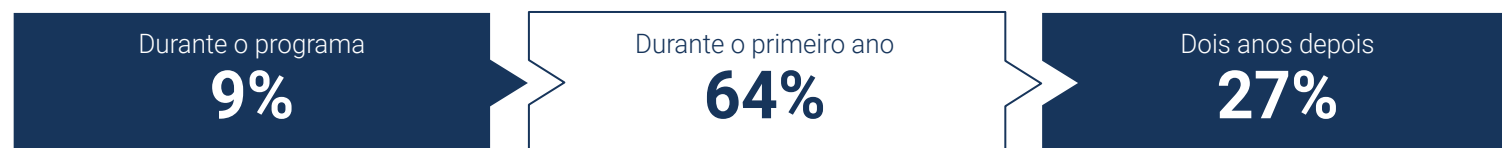
O Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda da TECH é um plano de estudos intensivo que prepara o aluno para enfrentar desafios e decisões comerciais na área de investimentos imobiliários. Seu principal objetivo é impulsionar o crescimento pessoal e profissional. Auxiliando o aluno na obtenção do sucesso.

Se você deseja superar-se, promover uma mudança profissional positiva e relacionar-se com os melhores profissionais, este é o lugar ideal para você.

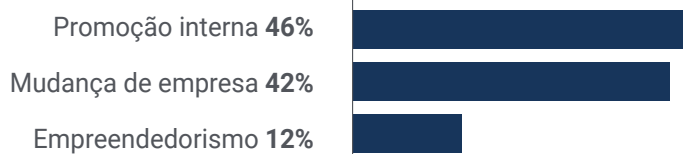
Uma capacitação que permitirá solucionar com sucesso as situações complexas relacionadas aos procedimentos de compra e venda.

Você conhecerá os principais aspectos para iniciar seu próprio negócio através de um conhecimento detalhado das obrigações do comprador e do vendedor em transações imobiliárias.

Momento da mudança



Tipo de mudança



Melhoria salarial

A conclusão deste programa pode representar um aumento salarial anual de mais de **25,22%** para nossos alunos.



10

Benefícios para a sua empresa

Os profissionais do setor imobiliário que tenham concluído o Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda serão altamente valorizados por sua capacidade de tomar decisões financeiras e liderar equipes em ambientes de incerteza. Esses especialistas estão atualizados com as últimas tendências do setor e poderão aplicar seus conhecimentos na gestão de projetos imobiliários, o que permitirá apresentar soluções inovadoras e estratégicas que beneficiem a empresa e seus clientes. Além disso, graças à sua capacitação, serão capazes de garantir o cumprimento das normas legais e regulamentares em todas as operações de compra e venda.



“

*Com apenas um clique, você
poderá impulsionar sua carreira.
O que você está esperando?*

Desenvolver e reter o talento nas empresas é o melhor investimento a longo prazo.

01

Crescimento do talento e do capital intelectual

O profissional irá proporcionar à empresa novos conceitos, estratégias e perspectivas que poderão gerar mudanças relevantes na organização.

02

Retenção de gestores de alto potencial para evitar a evasão de talentos

Esse programa fortalece o vínculo entre empresa e profissional e abre novos caminhos para o crescimento profissional dentro da companhia.

03

Construindo agentes de mudança

Ser capaz de tomar decisões em tempos de incerteza e crise, ajudando a organização a superar obstáculos.

04

Maiores possibilidades de expansão internacional

Graças a este programa, a empresa entrará em contato com os principais mercados da economia mundial.

05

Desenvolvimento de projetos próprios

O profissional poderá trabalhar em um projeto real ou desenvolver novos projetos na área de P&D ou desenvolvimento de negócio da sua empresa.

06

Aumento da competitividade

Este programa proporcionará aos profissionais as habilidades necessárias para assumir novos desafios e impulsionar a empresa.



11

Certificado

O Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda garante, além da capacitação mais rigorosa e atualizada, o acesso ao certificado do Curso emitido pela TECH Universidade Tecnológica.



“

Uma vez aprovadas as avaliações, o aluno receberá por correio o certificado do Curso, emitido pela TECH Universidade Tecnológica”

Este **Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda** conta com o conteúdo mais completo e atualizado do mercado.

Uma vez aprovadas as avaliações, o aluno receberá por correio o certificado* do **Curso**, emitido pela **TECH Universidade Tecnológica**.

O certificado emitido pela **TECH Universidade Tecnológica** expressará a qualificação obtida no Curso, atendendo aos requisitos normalmente exigidos pelas bolsas de empregos, concursos públicos e avaliação de carreira profissional.

Título: **Curso de Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda**

N.º de Horas Oficiais: **150h**



*Apostila de Haia: Caso o aluno solicite que seu certificado seja apostilado, a TECH EDUCATION providenciará a obtenção do mesmo a um custo adicional.



Curso

Gestão de Operações Imobiliárias: Compra e Venda

- » Modalidade: online
- » Duração: 6 semanas
- » Certificado: TECH Universidade Tecnológica
- » Dedicção: 16h/semana
- » Horário: no seu próprio ritmo
- » Provas: online

Curso

Gestão de Operações

Imobiliárias: Compra e Venda

