

# 大学课程

## 建筑项目合同管理中的风险管理





## 大学课程 建筑项目合同管理 中的风险管理

- » 模式:在线
- » 时间:6周
- » 学历:TECH科技大学
- » 时间:16小时/周
- » 时间表:按你方便的
- » 考试:在线

网络入口: [www.techtitute.com/cn/ingenieria/curso-universitario/gestion-riesgos-contract-management-proyectos-construccion](http://www.techtitute.com/cn/ingenieria/curso-universitario/gestion-riesgos-contract-management-proyectos-construccion)

# 目录

01

介绍

---

4

02

目标

---

8

03

课程管理

---

12

04

结构和内容

---

16

05

方法

---

20

06

学位

---

28

# 01 介绍

为了在建筑项目中成功地进行合同管理,风险管理是至关重要的一环,因为如果不考虑可能出现的复杂情况,项目就会在多种情况下无法实施。因此,本综合 TECH 课程将向工程师传授分析合同中的偏差和处罚所需的一切知识,以尽可能降低合同中固有的风险。因此,培训结束后,专业人员将掌握担保、保险和罚款等重要方面的知识,这些都是顺利完成合同必须考虑的因素。





“

建筑项目合同中的风险管理是确保工程可行性的关键环节。通过TECH课程,您将了解到有关这一主题的所有知识。

在 TECH 为工程师开设的这门课程中,我们将详尽分析与合同风险管理相关的所有内容,从风险识别到项目风险矩阵的创建。此外,我们还将介绍项目担保和保险的种类。

因此,在培训课程中,我们将深入分析合同中的偏差和罚金,以尽可能降低合同风险。这不仅能确保项目的可行性,还能照顾到公司的利益。

完成该课程后,专业人员将掌握合同管理的重要方面,如担保、保险和罚款,这些都是顺利完成合同并避免损失所必须考虑的因素。这些知识将使工程师成为合同风险管理方面的全面专家,并重塑其专业形象,使其成为劳动力市场上更为重要的资产。

所有这些都将通过 100% 的在线培训进行,学员可以随时随地轻松学习。您只需要一台能上网的设备,就能获得丰富的知识,这些知识将成为工程师在各行各业公司需求日益增长的行业中定位自己的主要资产。

这个建筑项目合同管理中的风险管理大学课程包含了市场上最完整和最新的方案。该项目的特点是:

- ◆ 由土木工程和岩土工程方案介绍案例研究的发展情况。
- ◆ 该书的内容图文并茂、示意性强、实用性强,为那些视专业实践至关重要的学科提供了科学和实用的信息
- ◆ 可以进行自我评估过程的实践,以推进学习
- ◆ 其特别强调创新方法
- ◆ 理论课、向专家提问、关于有争议问题的讨论区和个人反思性论文
- ◆ 可以从任何有互联网连接的固定或便携式设备上获取内容



得益于这一教学课程,您将能够在—一个需要越来越多专业工程师的行业中找到自己的位置”。

“

这是一项专门设计的高水平培训,旨在引导工程师在风险管理中成功胜任合同经理的工作”

该课程的教学人员包括来自该部门的专业人员,他们将自己的工作经验带到了这一培训中。他们的工作经验被纳入这一培训,还有来自主要协会和著名大学的公认专家。

多媒体内容是用最新的教育技术开发的,将允许专业人员进行情景式学习,即一个模拟的环境,提供一个身临其境的培训,为真实情况进行培训。

该课程的设计重点是**基于问题的学习**,通过这种方式,专业人员必须尝试解决整个学年出现的不同专业实践情况。为此,该专业人员将得到由著名和经验丰富的工程方案创建的创新互动视频系统的协助。

获得准确、全面的风险管理能力,成为声誉卓著的专业人士。

在家学习,确保您始终掌握世界一流的技能。



02

# 目标

这项培训的目的是使工程专业人员能够在建筑项目合同中进行风险管理,并考虑到成功开展工作所需的所有方面。所有这一切,都是为了鼓励专业人员从全球角度管理和处理合同,包括从仲裁和可能出现的纠纷,到担保、保险和罚款等一切方面的安全和高效而设立的课程。





“

本专业的目标是培训专业人员进行有效的合同风险管理”



## 总体目标

---

- ◆ 对 EPC 项目进行全面分析
- ◆ EPC 项目不同阶段的管理
- ◆ 大型项目的合同管理
- ◆ 对建筑工程中的担保、纠纷和保险进行深入分解

“

与我们一起学习,让您的专业技能更上一层楼”





## 具体目标

---

- ◆ 项目风险识别
- ◆ 风险分类能力
- ◆ 编制风险矩阵的能力
- ◆ 详细了解担保类型
- ◆ 罚款分析
- ◆ 制定减轻处罚计划的能力
- ◆ 准确了解建筑保险类型

# 03

## 课程管理

决定在 TECH 学习并参加该培训课程的工程师将发现由该行业最优秀的专业人士教授的最佳教学内容。从这个意义上讲, 建设项目合同管理中的风险管理大学课程拥有该领域极富声望的专业人士, 他们将多年的工作经验以及从该领域的研究中获得的知识倾注到培训中。所有这些都为了给工程师提供一个高水平的课程, 这将使他们能够在国家和国际环境中工作, 并获得更大的成功保障。





“

与行业内最优秀的专业人士一起学习, 提升您的  
职业生涯, 实现您的所有目标”

## 管理人员



### Ruiz Cid, Martin Joaquín 博士

- ◆ EPC 项目组技术总监 - Soltec 可再生能源 EPC 项目经理负责人
- ◆ 卡塔赫纳理工大学机械/结构专业工业技术工程师
- ◆ 卡塔赫纳理工大学电力高级工业工程师
- ◆ 电力电子和自适应控制官方硕士学位
- ◆ UNED 战略商业管理 MBA
- ◆ 可再生能源与环境官方硕士学位
- ◆ 项目经理专业课程
- ◆ EPC 交钥匙项目管理课程
- ◆ 工业仪器仪表课程



# 04

## 结构和内容

通过本教学大纲,工程师将能够对合同管理中风险管理的所有方面进行全面审查。通过这门完整的课程,学生将掌握理论和实践知识,实现专业和个人成长,从而以专家的姿态介入这一领域的工作。这将通过该行业最优秀的专业人士设计的一流内容来实现。

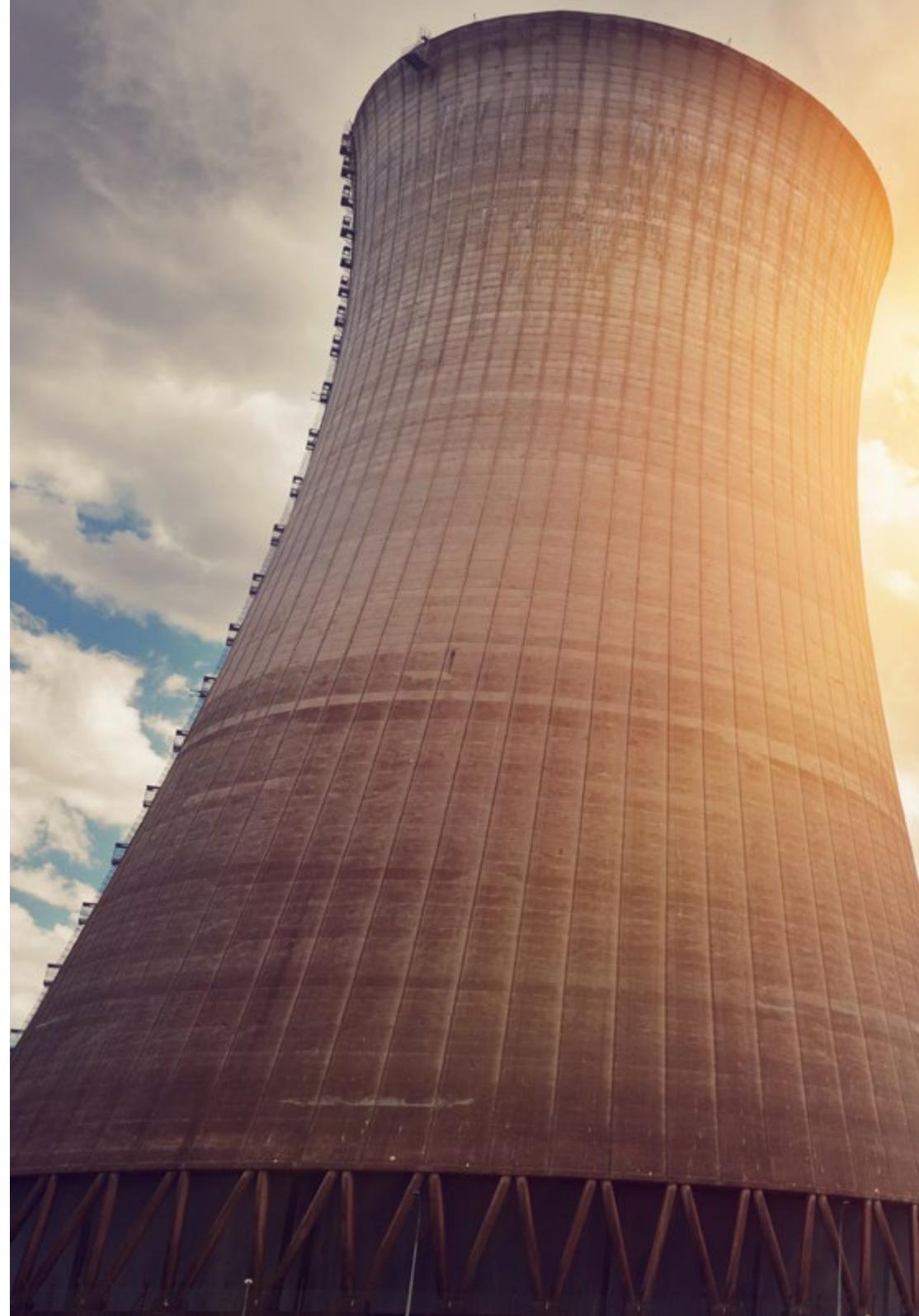


“

学习内容固然重要,但懂得如何应用才是根本。通过理论与实践并重的教学方式,您将学会如何学以致用”

## 模块1合同管理中的风险管理

- 1.1. 国际合同管理
  - 1.1.1. 根据PMBOOK进行合同管理
  - 1.1.2. 根据 PMBOOK 控制和管理采购
  - 1.1.3. 合同经理的重要性和干预
- 1.2. 合同管理和项目管理
  - 1.2.1. 合同管理与项目管理之间的关系
  - 1.2.2. CM 和 PM 之间的协作
  - 1.2.3. 主要工作因素控制
- 1.3. 合同经理的风险管理
  - 1.3.1. 合同风险识别
  - 1.3.2. 风险分类
  - 1.3.3. 矩阵的准备和实施
- 1.4. 合同经理的风险分析
  - 1.4.1. 风险管理者的识别
  - 1.4.2. 进化监测
  - 1.4.3. 风险缓解
- 1.5. 担保类型
  - 1.5.1. 分类
  - 1.5.2. 担保管理的重要性
  - 1.5.3. 成本和成熟度
- 1.6. 罚款分析
  - 1.6.1. 根据合同的处罚类型
  - 1.6.2. 合同经理控制处罚
  - 1.6.3. 有效的合同管理免受处罚



- 1.7. 建筑工程保险管理
  - 1.7.1. 建筑保险类型
  - 1.7.2. 保险条款
  - 1.7.3. 保险的重要性
- 1.8. 建筑保险分析
  - 1.8.1. 保险管理中的合同管理
  - 1.8.2. 建筑保险的计算和费用
  - 1.8.3. 保险有效期
- 1.9. 合同管理和法律部门
  - 1.9.1. 合同经理和法律部门的联系
  - 1.9.2. 合同经理法律知识的重要性
  - 1.9.3. 从合同经理的法律角度进行沟通
- 1.10. 合同经理和承包商
  - 1.10.1. 合同经理与承包商的沟通
  - 1.10.2. 监控与承包商的合同
  - 1.10.3. 控制通信可追溯性的重要性



此次培训将成为您职业生涯迈上新台阶的垫脚石”

# 05 方法

这个培训计划提供了一种不同的学习方式。我们的方法是通过循环学习模式发展起的再学习。

这个教学系统被世界上一些最著名的医学院所采用，并被《新英格兰医学杂志》等权威出版物认为是最有效的教学系统之一。





“

发现再学习:这个系统放弃了传统的线性学习,带你体验循环教学的系统:这种学习方式的有效性已被证明,尤其是针对需要记忆的科目。”

## 案例研究，了解所有内容的背景

我们的方案提供了一种革命性的技能和知识发展方法。我们的目标是在一个不断变化、竞争激烈和高要求的环境中加强能力建设。

“

和TECH,你可以体验到一种正在动摇世界各地传统大学基础的学习方式



你将进入一个以重复为基础的学习系统,在整个教学大纲中采用自然和渐进式教学。



学生将通过合作活动和真实案例, 学习如何解决真实商业环境中的复杂情况。

### 一种创新并不同的学习方法

该技术课程是一个密集的教学计划, 从零开始, 提出了该领域在国内和国际上最苛刻的挑战和决定。由于这种方法, 个人和职业成长得到了促进, 向成功迈出了决定性的一步。案例法是构成这一内容的技术基础, 确保遵循当前经济、社会和职业现实。

“我们的课程使你准备好在不确定的环境中面对新的挑战, 并取得事业上的成功”

案例法一直是世界上最好的院系最广泛使用的学习系统。1912年开发的案例法是为了让法律学生不仅在理论内容的基础上学习法律, 案例法向他们展示真实的复杂情况, 让他们就如何解决这些问题作出明智的决定和价值判断。1924年, 它被确立为哈佛大学的一种标准教学方法。

在特定情况下, 专业人士应该怎么做? 这就是我们在案例法中面对的问题, 这是一种以行动为导向的学习方法。在整个课程中, 学生将面对多个真实案例。他们必须整合所有的知识, 研究、论证和捍卫他们的想法和决定。

## 再学习

TECH有效地将案例研究方法基于循环的100%在线学习系统相结合, 在每节课中结合了8个不同的教学元素。

我们用最好的100%在线教学方法加强案例研究:再学习。

在2019年, 我们取得了世界上所有西班牙语在线大学中最好的学习成绩。

在TECH, 你将采用一种旨在培训未来管理人员的尖端方法进行学习。这种处于世界教育学前沿的方法被称为再学法。

我校是唯一获准使用这一成功方法的西班牙语大学。2019年, 我们成功地提高了学生的整体满意度(教学质量、材料质量、课程结构、目标.....), 与西班牙语最佳在线大学的指标相匹配。





在我们的方案中,学习不是一个线性的过程,而是以螺旋式的方式发生(学习、解除学习、忘记和再学习)。因此,我们将这些元素中的每一个都结合起来。这种方法已经培养了超过65万名大学毕业生,在生物化学、遗传学、外科、国际法、管理技能、体育科学、哲学、法律、工程、新闻、历史、金融市场和工具等不同领域取得了前所未有的成功。所有这些都是在一个高要求的环境中进行的,大学学生的社会经济状况很好,平均年龄为43.5岁。

再学习将使你的学习事半功倍,表现更出色,使你更多地参与到训练中,培养批判精神,捍卫论点和对比意见:直接等同于成功。

从神经科学领域的最新科学证据来看,我们不仅知道如何组织信息、想法、图像y记忆,而且知道我们学到东西的地方和背景,这是我们记住它并将其储存在海马体的根本原因,并能将其保留在长期记忆中。

通过这种方式,在所谓的神经认知背景依赖的电子学习中,我们课程的不同元素与学员发展其专业实践的背景相联系。

该方案提供了最好的教育材料,为专业人士做了充分准备。



### 学习材料

所有的教学内容都是由教授该课程的专家专门为该课程创作的,因此,教学的发展是具体的。

然后,这些内容被应用于视听格式,创造了TECH在线工作方法。所有这些,都是用最新的技术,提供最高质量的材料,供学生使用。



### 高级硕士课程

有科学证据表明第三方专家观察的有用性。

向专家学习可以加强知识和记忆,并为未来的困难决策建立信心。



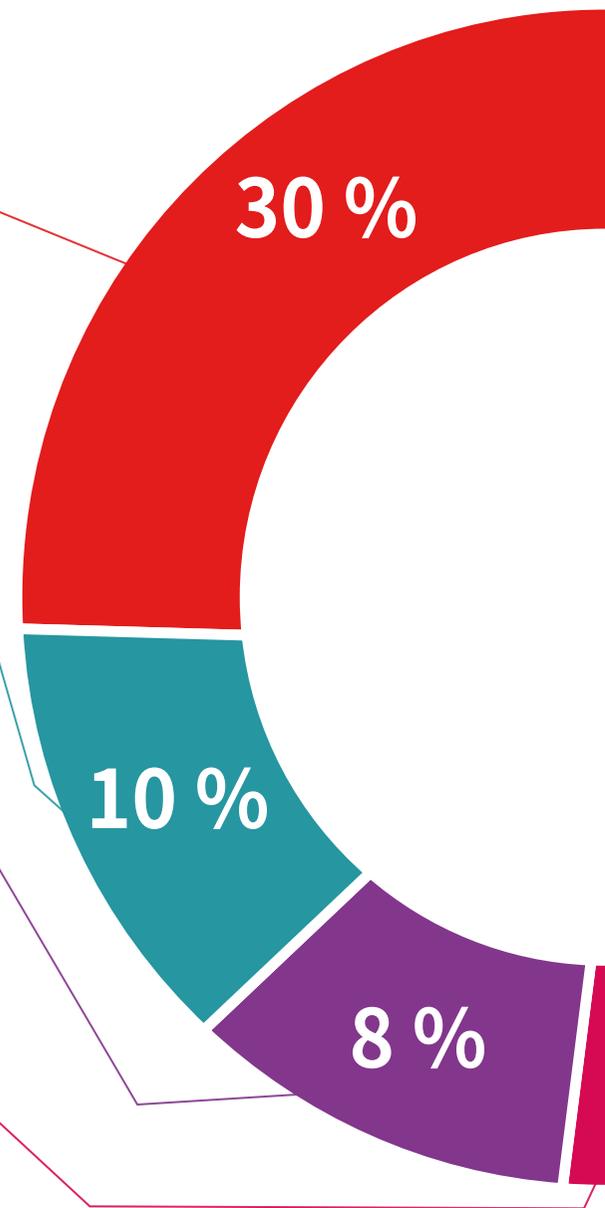
### 技能和能力的实践

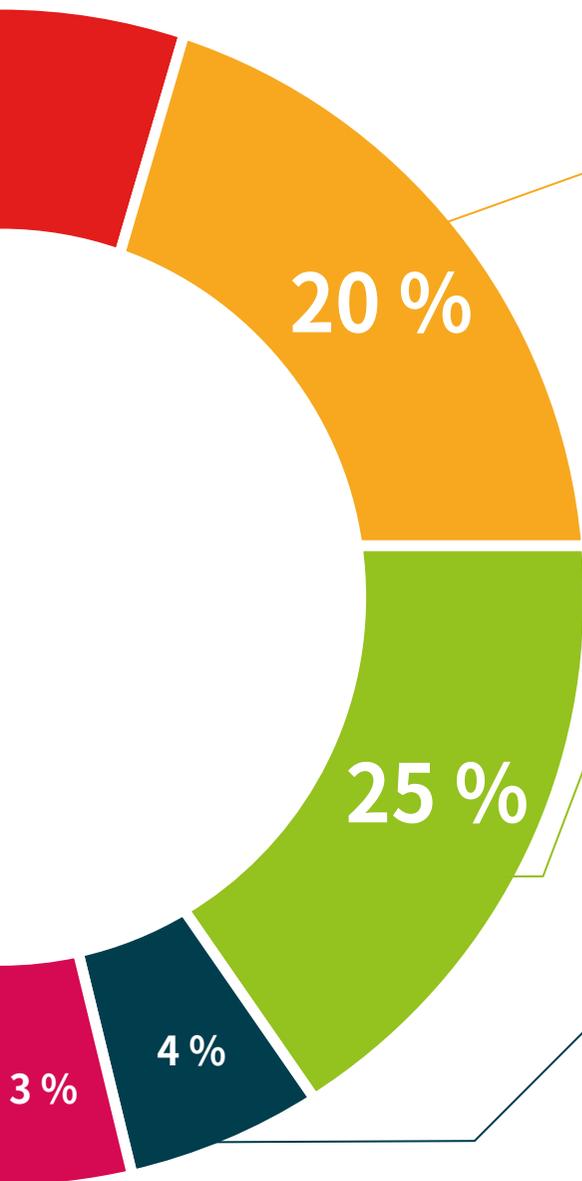
你将开展活动以发展每个学科领域的具体能力和技能。在我们所处的全球化框架内,我们提供实践和氛围帮你取得成为专家所需的技能和能力。



### 延伸阅读

最近的文章、共识文件和国际准则等。在TECH的虚拟图书馆里,学生可以获得他们完成培训所需的一切。





### 案例研究

他们将完成专门为这个学位选择的最佳案例研究。由国际上最好的专家介绍、分析和辅导案例。



### 互动式总结

TECH团队以有吸引力和动态的方式将内容呈现在多媒体中,其中包括音频、视频、图像、图表和概念图,以强化知识。  
这个用于展示多媒体内容的独特教育系统被微软授予“欧洲成功案例”称号。



### 测试和循环测试

在整个课程中,通过评估和自我评估活动和练习,定期评估和重新评估学习者的知识:通过这种方式,学习者可以看到他/她是如何实现其目标的。



# 06 学位

这个建筑项目合同管理中的风险管理大学课程向你保证除了接受最严格和最新的培训外,还可以获得TECH 科技大学签发的学位。



“

成功地完成这一项目,并获得你的文凭,免去出门或办理文件的麻烦”。

这个建筑项目合同管理中的风险管理大学课程包含了市场上最完整和最新的方案。

评估通过后，学生将通过邮寄收到TECH科技大学颁发的 文凭。

学位由 TECH科技大学 颁发，证明在学位中所获得的资质，并满足工作交流、竞争性考试和职业评估的普遍要求。

学位:建筑项目合同管理中的风险管理 大学课程150小时。





## 大学课程 建筑项目合同管理中的风险管理

- » 模式:在线
- » 时间:6周
- » 学历:TECH科技大学
- » 时间:16小时/周
- » 时间表:按你方便的
- » 考试:在线

大学课程

建筑项目合同管理中的风险管理

