

Certificat

Fiscalité dans les Transactions Immobilières



Certificat

Fiscalité dans les Transactions Immobilières

- » Modalité: en ligne
- » Durée: 6 semaines
- » Qualification: TECH Université Technologique
- » Horaire: à votre rythme
- » Examens: en ligne
- » Dirigé à: diplômés de l'université, les titulaires de Diplômes qui ont précédemment obtenu un diplôme dans le domaine des Sciences Sociales et Juridiques, de l'Administration et des Affaires

Accès au site web: www.techtitute.com/fr/ecole-de-commerce/cours/fiscalite-transactions-immobilieres

Sommaire

01

Sommaire

page 4

02

Pourquoi étudier à TECH?

page 6

03

Pourquoi notre programme?

page 10

04

Objectifs

page 14

05

Structure et contenu

page 18

06

Méthodologie

page 24

07

Profil de nos étudiants

page 32

08

Direction de la formation

page 36

09

Impact sur votre carrière

page 40

10

Bénéfices pour
votre entreprise

page 44

11

Diplôme

page 48

01 Sommaire

Actuellement, la Fiscalité dans les Transactions Immobilières est devenue une question cruciale pour toute entreprise ou tout particulier souhaitant effectuer des transactions liées à l'immobilier. La complexité des règles fiscales qui régissent ces opérations et les conséquences économiques qui peuvent survenir en cas d'ignorance ou de non-respect de ces règles rendent indispensable le recours à des professionnels spécialisés dans ce domaine. Ce programme universitaire offre un enseignement complet et actualisé dans ce domaine, dans le but de fournir aux étudiants les connaissances nécessaires pour appliquer correctement la réglementation fiscale dans toute transaction immobilière. De plus, il est enseigné 100% en ligne, ce qui permet une grande flexibilité dans l'organisation des ressources académiques et l'adaptation de l'apprentissage aux besoins de chaque étudiant.



Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières.
TECH Université Technologique



“

Faites progresser votre carrière en incorporant les meilleures techniques de taxation des opérations immobilières dans votre travail quotidien de gestion immobilière"

02

Pourquoi étudier à TECH?

TECH est la plus grande école de commerce 100% en ligne au monde. Il s'agit d'une École de Commerce d'élite, avec un modèle de normes académiques des plus élevées. Un centre international performant pour la formation intensive aux techniques de gestion.



“

TECH est une université à la pointe de la technologie, qui met toutes ses ressources à la disposition de l'étudiant pour l'aider à réussir dans son entreprise"

À TECH Université Technologique



Innovation

L'université propose un modèle d'apprentissage en ligne qui associe les dernières technologies éducatives à la plus grande rigueur pédagogique. Une méthode unique, bénéficiant de la plus haute reconnaissance internationale, qui fournira aux étudiants les clés pour évoluer dans un monde en constante évolution, où l'innovation doit être l'engagement essentiel de tout entrepreneur.

« *Histoire de Succès Microsoft Europe* » pour avoir incorporé un système multi-vidéo interactif innovant dans les programmes.



Exigence maximale

Le critère d'admission de TECH n'est pas économique. Vous n'avez pas besoin de faire un gros investissement pour étudier avec nous. Cependant, pour obtenir un diplôme de TECH, les limites de l'intelligence et des capacités de l'étudiant seront testées. Les normes académiques de cette institution sont très élevées...

95 % | des étudiants de TECH finalisent leurs études avec succès



Networking

Chez TECH, des professionnels du monde entier participent, de sorte que les étudiants pourront créer un vaste réseau de contacts qui leur sera utile pour leur avenir.

+100 000

dirigeants formés chaque année

+200

nationalités différentes



Empowerment

L'étudiant évoluera main dans la main avec les meilleures entreprises et des professionnels de grand prestige et de grande influence. TECH a développé des alliances stratégiques et un précieux réseau de contacts avec les principaux acteurs économiques des 7 continents.

+500

accords de collaboration avec les meilleures entreprises



Talent

Ce programme est une proposition unique visant à faire ressortir le talent de l'étudiant dans le domaine des affaires. C'est l'occasion de mettre en avant leurs intérêts et leur vision de l'entreprise.

TECH aide les étudiants à montrer leur talent au monde entier à la fin de ce programme.



Contexte Multiculturel

En étudiant à TECH, les étudiants bénéficieront d'une expérience unique. Vous étudierez dans un contexte multiculturel. Dans un programme à vision globale, grâce auquel vous apprendrez à connaître la façon de travailler dans différentes parties du monde, en recueillant les dernières informations qui conviennent le mieux à votre idée d'entreprise.

Les étudiants TECH sont issus de plus de 200 nationalités.

TECH recherche l'excellence et, à cette fin, elle possède une série de caractéristiques qui en font une université unique:



Analyse

TECH explore la pensée critique, le questionnement, la résolution de problèmes et les compétences interpersonnelles des étudiants.



Excellence académique

TECH offre aux étudiants la meilleure méthodologie d'apprentissage en ligne. L'université combine la méthode *Relearning* (la méthode d'apprentissage de troisième cycle la plus reconnue au niveau international) avec l'Étude de Cas. Entre tradition et innovation dans un équilibre subtil et dans le cadre d'un parcours académique des plus exigeants.



Économie d'échelle

TECH est la plus grande université en ligne du monde. Elle possède un portefeuille de plus de 10 000 diplômes de troisième cycle. Et dans la nouvelle économie, **volume + technologie = prix de rupture**. De cette manière, elle garantit que les études ne sont pas aussi coûteuses que dans une autre université.



Apprenez avec les meilleurs

L'équipe d'enseignants de TECH explique en classe ce qui les a conduits au succès dans leurs entreprises, en travaillant dans un contexte réel, vivant et dynamique. Des enseignants qui s'engagent pleinement à offrir une spécialisation de qualité permettant aux étudiants de progresser dans leur carrière et de se distinguer dans le monde des affaires.

Des professeurs de 20 nationalités différentes.



Chez TECH, vous aurez accès aux études de cas les plus rigoureuses et les plus récentes du monde académique"

03

Pourquoi notre programme?

Suivre le programme TECH, c'est multiplier les possibilités de réussite professionnelle dans le domaine de la gestion supérieure des affaires.

C'est un défi qui implique des efforts et du dévouement, mais qui ouvre la porte à un avenir prometteur. Les étudiants apprendront auprès de la meilleure équipe d'enseignants et avec la méthodologie éducative la plus flexible et la plus innovante.



“

Nous disposons du corps enseignant le plus prestigieux et du programme le plus complet du marché, ce qui nous permet de vous offrir une formation du plus haut niveau académique"

Ce programme apportera une multitude d'avantages aussi bien professionnels que personnels, dont les suivants:

01

Donner un coup de pouce définitif à la carrière des étudiants

En étudiant à TECH, les étudiants seront en mesure de prendre en main leur avenir et de développer tout leur potentiel. À l'issue de ce programme, ils acquerront les compétences nécessaires pour opérer un changement positif dans leur carrière en peu de temps.

70% des participants à cette spécialisation réalisent un changement positif dans leur carrière en moins de 2 ans.

02

Vous acquerez une vision stratégique et globale de l'entreprise

TECH offre un aperçu approfondi de la gestion générale afin de comprendre comment chaque décision affecte les différents domaines fonctionnels de l'entreprise.

Notre vision globale de l'entreprise améliorera votre vision stratégique.

03

Consolidation des étudiants en gestion supérieure des affaires

Étudier à TECH, c'est ouvrir les portes d'un panorama professionnel de grande importance pour que les étudiants puissent se positionner comme des managers de haut niveau, avec une vision large de l'environnement international.

Vous travaillerez sur plus de 100 cas réels de cadres supérieurs.

04

Vous obtiendrez de nouvelles responsabilités

Au cours du programme, les dernières tendances, évolutions et stratégies sont présentées, afin que les étudiants puissent mener à bien leur travail professionnel dans un environnement en mutation.

À l'issue de cette formation, 45% des étudiants obtiennent une promotion professionnelle au sein de leur entreprise.

05

Accès à un puissant réseau de contacts

TECH met ses étudiants en réseau afin de maximiser les opportunités. Des étudiants ayant les mêmes préoccupations et le même désir d'évoluer. Ainsi, les partenaires, les clients ou les fournisseurs peuvent être partagés.

Vous y trouverez un réseau de contacts essentiel pour votre développement professionnel.

06

Développer des projets d'entreprise de manière rigoureuse

Les étudiants acquerront une vision stratégique approfondie qui les aidera à élaborer leur propre projet, en tenant compte des différents domaines de l'entreprise.

20 % de nos étudiants développent leur propre idée entrepreneuriale.

07

Améliorer les *soft skills* et les compétences de gestion

TECH aide les étudiants à appliquer et à développer les connaissances acquises et à améliorer leurs compétences interpersonnelles pour devenir des leaders qui font la différence.

Améliorez vos compétences en communication ainsi que dans le domaine du leadership pour booster votre carrière professionnelle.

08

Vous ferez partie d'une communauté exclusive

L'étudiant fera partie d'une communauté de managers d'élite, de grandes entreprises, d'institutions renommées et de professeurs qualifiés issus des universités les plus prestigieuses du monde : la communauté de TECH Université Technologique.

Nous vous donnons la possibilité de vous spécialiser auprès d'une équipe de professeurs de renommée internationale.

04 Objectifs

Avec ce Certificat, les professionnels pourront acquérir les connaissances nécessaires pour appliquer la réglementation fiscale dans toute transaction liée à l'immobilier, ce qui leur permettra d'améliorer la performance de leur activité professionnelle et de prendre des décisions efficaces. En outre, ils pourront développer des compétences en matière de gestion fiscale des transactions immobilières, ce qui leur offrira de plus grandes possibilités de réussite dans ce secteur. De même, grâce à la mise à jour constante des ressources pédagogiques, l'étudiant disposera d'une grande capacité d'adaptation aux changements législatifs dans ce domaine.



“

L'objectif de ce Certificat est d'améliorer les perspectives professionnelles de l'étudiant grâce aux connaissances les plus avancées en matière d'enregistrement des biens, de droits réels communs et de TVA”

**TECH considère les objectifs de ses étudiants comme les siens.
Ils collaborent pour les atteindre.**

Le **Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières** formera l'étudiant pour:

01

Se familiariser avec le fonctionnement du registre foncier et la procédure d'enregistrement dans son ensemble

02

Connaître en profondeur le concept de la TVA, ses faits et bases imposables, ainsi que ses exonérations et déductions au niveau national et international

03

Comprendre les droits et obligations des acheteurs et des vendeurs





04

Identifier les différents types de contrats de vente et leurs obligations et implications

05

Connaître de manière approfondie les règles régissant les différents types de contrats de location

06

Établir les différents types d'évaluation afin de pouvoir choisir celui qui convient le mieux à un moment donné

05

Structure et contenu

La conception de cette qualification universitaire est adaptée aux besoins des professionnels, puisqu'elle est enseignée entièrement en ligne, ce qui vous permet de choisir le moment et le lieu les plus appropriés pour étudier. D'une durée de 6 semaines, ce programme personnalisé vise à offrir une expérience exclusive et motivante, jetant les bases de la réussite dans le domaine de la Fiscalité Immobilière.



“

*Tous ces contenus feront de vous un grand spécialiste
en Fiscalité dans les Transactions Immobilières
Inscrivez-vous maintenant et voyez par vous-même"*

Plan d'études

Le Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières vise à mettre à jour les connaissances des professionnels de la Gestion immobilière afin d'améliorer leur capacité à prendre des décisions financières.

Pendant 6 semaines, le programme se concentre sur le développement des compétences managériales pour une performance professionnelle et rigoureuse dans des environnements incertains, en analysant plusieurs cas pratiques par le biais d'un travail individuel et en équipe. Le programme couvre en profondeur des sujets tels que les Droits Immobiliers Communs, le Registre Foncier, l'Immatriculation et la Fiscalité Immobilière Commune, entre autres.

L'objectif d'élargir les compétences des spécialistes dans ce domaine, d'un point de vue stratégique, technologique et innovant, est un autre objectif du programme d'études du Certificat. Ainsi, le programme encourage les étudiants à diriger des équipes de travail performantes dans le secteur de l'immobilier.

Afin de s'adapter aux exigences académiques de chaque étudiant et d'optimiser le processus d'enseignement, le matériel didactique du Certificat est disponible dans différents formats multimédias et textuels. Cela permet à chaque étudiant de choisir le format d'apprentissage qui répond le mieux à ses besoins.

Ce Certificat se déroule sur 6 semaines et est divisé en 1 module:

Module 1

Droit Immobilier International et Fiscalité des opérations immobilières

Où, quand et comment cela se déroule?

TECH offre la possibilité de développer ce Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières entièrement en ligne. Pendant les 6 mois de spécialisation, l'étudiant pourra accéder à tout moment à l'ensemble des contenus de ce programme, ce qui vous permettra de gérer vous-même votre temps d'étude.

*Une expérience
éducative unique, clé et
décisive pour stimuler
votre développement
professionnel.*



Module 1. Droit Immobilier International et Fiscalité des opérations immobilières

1.1. Introduction au Droit Immobilier commun

- 1.1.1. Aspects généraux du Droit Immobilier commun
- 1.1.2. Sécurité de l'enregistrement
- 1.1.3. Caractéristiques du Droit Immobilier Ordinaire
- 1.1.4. Droit Immobilier International

1.2. Droits réels communs

- 1.2.1. Définition et concept
- 1.2.2. Droits de propriété communs
- 1.2.3. Usufruit
- 1.2.4. Servitudes et limitations de propriété

1.3. Le domaine et l'immatriculation

- 1.3.1. Définition et concepts de base
- 1.3.2. Types et description des domaines
- 1.3.3. Relation entre le cadastre et le registre
- 1.3.4. Enregistrement
- 1.3.5. Dossier du domaine

1.4. Enregistrement de la propriété

- 1.4.1. Aspects généraux du Registre
- 1.4.2. Le propriétaire du registre
- 1.4.3. Inscriptions au registre
- 1.4.4. Publicité du registre

1.5. Procédure d'enregistrement

- 1.5.1. L'inscription au registre
- 1.5.2. Qualification de l'enregistrement
- 1.5.3. Inscription au Registre Foncier
- 1.5.4. Annotations préventives
- 1.5.5. Autres inscriptions au registre

1.6. Propriété horizontale

- 1.6.1. Définition et aspects fondamentaux
- 1.6.2. Constitutions
- 1.6.3. Extinction
- 1.6.4. Chiffres analogues

1.7. Sûretés réelles ordinaires: l'hypothèque

- 1.7.1. Sûretés réelles communes
- 1.7.2. L'hypothèque sur les biens immobiliers
- 1.7.3. Objet et obligation de l'hypothèque
- 1.7.4. L'extinction de l'hypothèque

1.8. Méthode résiduelle et méthode de capitalisation

- 1.8.1. Définition et concept
- 1.8.2. Aspects généraux de la fiscalité des biens communs
- 1.8.3. Obligations et droits communs des parties concernées
- 1.8.4. Taxes et obligations fiscales

1.9. Taxe sur la valeur ajoutée

- 1.9.1. Définition et concept
- 1.9.2. Faits générateurs de taxe
- 1.9.3. Exonérations et déductions
- 1.9.4. Acquisitions internationales
- 1.9.5. Revenu imposable

1.10. Autres impôts

- 1.10.1. Droits de mutation et de timbre
- 1.10.2. Impôt sur le patrimoine
- 1.10.3. Droits de succession et de donation
- 1.10.4. Autres impôts communs



06

Méthodologie

Ce programme de formation offre une manière différente d'apprendre. Notre méthodologie est développée à travers un mode d'apprentissage cyclique: ***le Relearning***.

Ce système d'enseignement est utilisé, par exemple, dans les écoles de médecine les plus prestigieuses du monde et a été considéré comme l'un des plus efficaces par des publications de premier plan telles que le ***New England Journal of Medicine***.





“

Découvrez le Relearning, un système qui laisse de côté l'apprentissage linéaire conventionnel au profit des systèmes d'enseignement cycliques: une façon d'apprendre qui a prouvé son énorme efficacité, notamment dans les matières dont la mémorisation est essentielle”

TECH Business School utilise l'Étude de Cas pour contextualiser tout le contenu.

Notre programme offre une méthode révolutionnaire de développement des compétences et des connaissances. Notre objectif est de renforcer les compétences dans un contexte changeant, compétitif et hautement exigeant.

“

Avec TECH, vous pouvez expérimenter une manière d'apprendre qui ébranle les fondations des universités traditionnelles du monde entier”



Notre programme vous prépare à relever les défis commerciaux dans des environnements incertains et à faire réussir votre entreprise.



Notre programme vous prépare à relever de nouveaux défis dans des environnements incertains et à réussir votre carrière.

Une méthode d'apprentissage innovante et différente

Ce programme TECH est un parcours de formation intensif, créé de toutes pièces pour offrir aux managers des défis et des décisions commerciales au plus haut niveau, tant au niveau national qu'international. Grâce à cette méthodologie, l'épanouissement personnel et professionnel est stimulé, faisant ainsi un pas décisif vers la réussite. La méthode des cas, technique qui constitue la base de ce contenu, permet de suivre la réalité économique, sociale et commerciale la plus actuelle.



Vous apprendrez, par le biais d'activités collaboratives et de cas réels, la résolution de situations complexes dans des environnements professionnels réels

La méthode des cas est le système d'apprentissage le plus utilisé dans les meilleures écoles de commerce du monde depuis qu'elles existent. Développée en 1912 pour que les étudiants en Droit n'apprennent pas seulement le droit sur la base d'un contenu théorique, la méthode des cas consiste à leur présenter des situations réelles complexes afin qu'ils prennent des décisions éclairées et des jugements de valeur sur la manière de les résoudre. En 1924, elle a été établie comme méthode d'enseignement standard à Harvard.

Dans une situation donnée, que doit faire un professionnel? C'est la question à laquelle nous sommes confrontés dans la méthode des cas, une méthode d'apprentissage orientée vers l'action. Tout au long du programme, les étudiants seront confrontés à de multiples cas réels. Ils devront intégrer toutes leurs connaissances, faire des recherches, argumenter et défendre leurs idées et leurs décisions.

Relearning Methodology

TECH combine efficacement la méthodologie des Études de Cas avec un système d'apprentissage 100% en ligne basé sur la répétition, qui associe différents éléments didactiques dans chaque leçon.

Nous enrichissons l'Étude de Cas avec la meilleure méthode d'enseignement 100% en ligne: le Relearning.

Notre système en ligne vous permettra d'organiser votre temps et votre rythme d'apprentissage, en l'adaptant à votre emploi du temps. Vous pourrez accéder aux contenus depuis n'importe quel appareil fixe ou mobile doté d'une connexion Internet.

À TECH, vous apprendrez avec une méthodologie de pointe conçue pour former les managers du futur. Cette méthode, à la pointe de la pédagogie mondiale, est appelée Relearning.

Notre école de commerce est la seule école autorisée à employer cette méthode fructueuse. En 2019, nous avons réussi à améliorer les niveaux de satisfaction globale de nos étudiants (qualité de l'enseignement, qualité des supports, structure des cours, objectifs...) par rapport aux indicateurs de la meilleure université en ligne.





Dans notre programme, l'apprentissage n'est pas un processus linéaire, mais se déroule en spirale (apprendre, désapprendre, oublier et réapprendre). C'est pourquoi nous combinons chacun de ces éléments de manière concentrique. Cette méthodologie a permis de former plus de 650.000 diplômés universitaires avec un succès sans précédent dans des domaines aussi divers que la biochimie, la génétique, la chirurgie, le droit international, les compétences en gestion, les sciences du sport, la philosophie, le droit, l'ingénierie, le journalisme, l'histoire, les marchés financiers et les instruments. Tout cela dans un environnement très exigeant, avec un corps étudiant universitaire au profil socio-économique élevé et dont l'âge moyen est de 43,5 ans.

Le Relearning vous permettra d'apprendre avec moins d'efforts et plus de performance, en vous impliquant davantage dans votre spécialisation, en développant un esprit critique, en défendant des arguments et en contrastant les opinions: une équation directe vers le succès.

D'après les dernières preuves scientifiques dans le domaine des neurosciences, non seulement nous savons comment organiser les informations, les idées, les images et les souvenirs, mais nous savons aussi que le lieu et le contexte dans lesquels nous avons appris quelque chose sont fondamentaux pour notre capacité à nous en souvenir et à le stocker dans l'hippocampe, pour le conserver dans notre mémoire à long terme.

De cette manière, et dans ce que l'on appelle Neurocognitive context-dependent e-learning, les différents éléments de notre programme sont reliés au contexte dans lequel le participant développe sa pratique professionnelle.

Ce programme offre le support matériel pédagogique, soigneusement préparé pour les professionnels:



Support d'étude

Tous les contenus didactiques sont créés par les spécialistes qui enseigneront le cours, spécifiquement pour le cours, afin que le développement didactique soit vraiment spécifique et concret.

Ces contenus sont ensuite appliqués au format audiovisuel, pour créer la méthode de travail TECH en ligne. Tout cela, avec les dernières techniques qui offrent des pièces de haute qualité dans chacun des matériaux qui sont mis à la disposition de l'étudiant.



Cours magistraux

Il existe de nombreux faits scientifiques prouvant l'utilité de l'observation par un tiers expert.

La méthode "Learning from an Expert" permet au professionnel de renforcer ses connaissances ainsi que sa mémoire, puis lui permet d'avoir davantage confiance en lui concernant la prise de décisions difficiles.



Stages en compétences de gestion

Ceux-ci mèneront des activités visant à développer des compétences de gestion spécifiques dans chaque domaine thématique. Pratiques et dynamiques pour acquérir et développer les compétences et les capacités dont un cadre supérieur a besoin dans le contexte de la mondialisation dans lequel nous vivons.



Lectures complémentaires

Articles récents, documents de consensus et directives internationales, entre autres. Dans la bibliothèque virtuelle de TECH, l'étudiant aura accès à tout ce dont il a besoin pour compléter sa formation.





Case studies

Ils réaliseront une sélection des meilleures études de cas choisies spécifiquement pour ce diplôme. Des cas présentés, analysés et tutorés par les meilleurs spécialistes de la direction d'entreprise sur la scène internationale.



Résumés interactifs

L'équipe TECH présente les contenus de manière attrayante et dynamique dans des pilules multimédia comprenant des audios, des vidéos, des images, des diagrammes et des cartes conceptuelles afin de renforcer les connaissances. Ce système éducatif unique pour la présentation de contenu multimédia a été récompensé par Microsoft en tant que "European Success Story".



Testing & Retesting

Les connaissances de l'étudiant sont évaluées et réévaluées périodiquement tout au long du programme, par des activités et des exercices d'évaluation et d'auto-évaluation, afin que l'étudiant puisse vérifier comment il atteint ses objectifs.



07

Profil de nos étudiants

Le Certificat s'adresse aux Titulaires d'un Diplôme d'Enseignement Supérieur, Diplômés et Licenciés ayant déjà obtenu un diplôme dans un des domaines des Sciences Sociales et Juridiques, Administratives et des Affaires.

La diversité des participants, avec des profils académiques différents et de multiples nationalités constitue l'approche multidisciplinaire de ce programme.

Les professionnels titulaires d'un diplôme universitaire dans n'importe quel domaine et ayant deux ans d'expérience professionnelle dans le domaine de la Fiscalité Immobilière peuvent également suivre le Certificat.



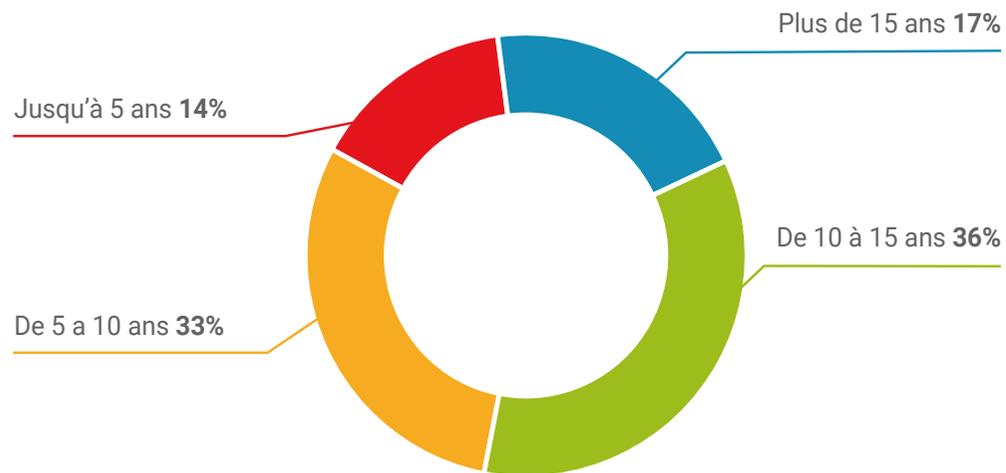


TECH est toujours à la recherche de moyens pour aider ses étudiants à atteindre leurs objectifs et ce programme est l'un des moyens les plus rapides et les plus faciles de connaître une progression de carrière significative"

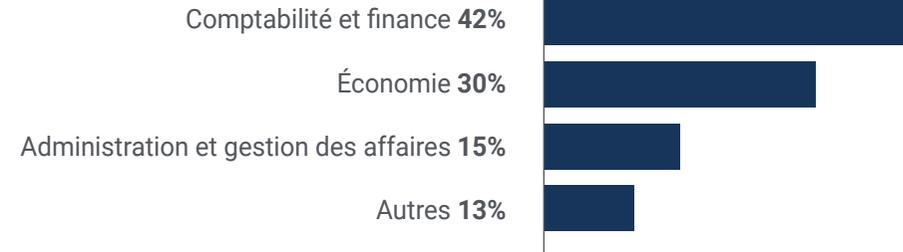
Âge moyen

Entre **35** et **45** ans

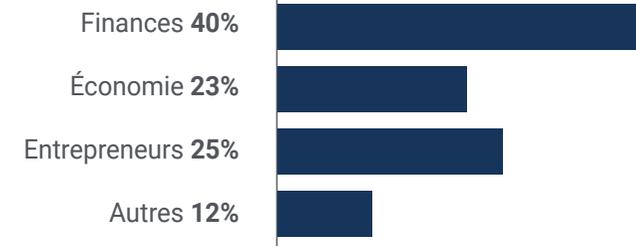
Années d'expérience



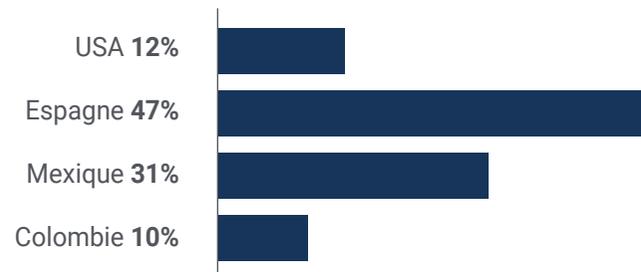
Formation



Profil académique



Distribution géographique



Carla Cruz Hernández

Conseillère Fiscale

"Suivre le Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières a été une expérience vraiment enrichissante. Les connaissances que j'ai acquises sont immédiatement applicables à mon travail dans le secteur immobilier et m'ont permis de prendre de meilleures décisions financières. En outre, la méthodologie en ligne du cours m'a donné la flexibilité d'étudier à mon rythme, ce qui m'a permis de combiner mes études avec mon travail"

08

Direction de la formation

Ce Certificat dispose d'une équipe enseignante très prestigieuse dans le secteur, composée de spécialistes formés dans le domaine du Conseil Fiscal Immobilier. Ces professionnels possèdent une vaste expérience et des connaissances actualisées, tant sur le plan théorique que pratique. En outre, ils se distinguent par un enseignement rigoureux et de qualité, transmettant efficacement les compétences et les connaissances nécessaires aux étudiants pour obtenir une formation complète et actualisée dans le secteur.



“

TECH vous offre une équipe d'enseignants de grand prestige et d'expérience qui vous garantit un apprentissage complet et actualisé en matière de Conseil Fiscal Immobilier"

Direction



M. Loras González, Diego

- PDG et fondateur de Loan Solutions Financières
- Directeur commercial chez *Homes Agents*
- Responsable de Département chez Tecnocasa
- Licence en Droit de l'Université Complutense de Madrid



09

Impact sur votre carrière

Le Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières a un impact significatif sur la carrière professionnelle de l'étudiant. Grâce à ce programme, le professionnel acquiert une connaissance actualisée et complète du secteur immobilier, ce qui lui permet d'améliorer sa capacité à prendre des décisions financières et stratégiques. En outre, la flexibilité et la personnalisation du programme donnent aux spécialistes la possibilité d'adapter leurs études à leurs besoins professionnels spécifiques, ce qui en fait une ressource précieuse pour leur développement et leur croissance dans le domaine.



“

Vous souhaitez changer de carrière? Prenez l'initiative et rendez votre avenir plus radieux avec TECH”

Êtes-vous prêt à faire le grand saut? Vous allez booster votre carrière professionnelle.

Le Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières de TECH est programme intensif qui vous prépare à relever défis et à prendre des décisions dans le domaine de l'investissement immobilier. Son principal objectif est de favoriser votre épanouissement personnel et professionnel. Vous aider à réussir.

Si vous voulez vous améliorer, réaliser un changement positif au niveau professionnel et interagir avec les meilleurs, c'est l'endroit idéal pour vous.

Vous n'êtes qu'à un pas de transformer votre carrière. Inscrivez-vous maintenant.

Les entreprises du secteur recherchent un profil juridique qui maîtrise la gestion immobilière. Ne vous laissez pas distancer.

Heure du changement



Type de changement



Amélioration salariale

L'achèvement de ce programme signifie une augmentation de salaire de plus de **25,2%** pour nos étudiants



10

Bénéfices pour votre entreprise

Disposer d'un expert ayant suivi le Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières peut constituer une grande valeur ajoutée pour les entreprises du secteur immobilier. Un professionnel possédant des connaissances actualisées et complètes peut améliorer la capacité de l'entreprise à prendre des décisions financières et stratégiques. En outre, le spécialiste peut appliquer les connaissances et les compétences acquises pour améliorer l'efficacité et la rentabilité de l'entreprise, ce qui contribue à son succès sur un marché de plus en plus concurrentiel.





“

Grâce à cette formation universitaire, vous ferez bénéficier votre entreprise d'une amélioration de votre portefeuille de clients et de vos ventes"

Développer et retenir les talents dans les entreprises est le meilleur investissement à long terme.

01

Accroître les talents et le capital intellectuel

Le professionnel apportera à l'entreprise de nouveaux concepts, stratégies et perspectives susceptibles d'entraîner des changements importants dans l'organisation.

02

Conserver les cadres à haut potentiel et éviter la fuite des talents

Ce programme renforce le lien entre l'entreprise et le professionnel et ouvre de nouvelles perspectives d'évolution professionnelle au sein de l'entreprise.

03

Former des agents du changement

Vous serez en mesure de prendre des décisions en période d'incertitude et de crise, en aidant l'organisation à surmonter les obstacles.

04

Des possibilités accrues d'expansion internationale

Grâce à ce programme, l'entreprise entrera en contact avec les principaux marchés de l'économie mondiale.

05

Développement de projets propres

Le professionnel peut travailler sur un projet réel, ou développer de nouveaux projets, dans le domaine de la R+D ou le Business Development de son entreprise.

06

Accroître la compétitivité

Ce programme permettra à exiger de leurs professionnels d'acquérir les compétences nécessaires pour relever de nouveaux défis et pour faire progresser l'organisation.



11 Diplôme

Le Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières vous garantit, en plus de la formation la plus rigoureuse et la plus actuelle, l'accès à un diplôme universitaire de Certificat délivré par TECH Université Technologique.



“

Finalisez cette formation avec succès et recevez votre diplôme universitaire sans avoir à vous soucier des déplacements ou des démarches administratives”

Ce **Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières** contient le programme le plus complet et le plus à jour du marché.

Après avoir réussi l'évaluation, l'étudiant recevra par courrier postal* avec accusé de réception son correspondant diplôme de **Certificat** délivré par **TECH Université Technologique**.

Le diplôme délivré par **TECH Université Technologique** indiquera la note obtenue lors du Certificat, et répond aux exigences communément demandées par les bourses d'emploi, les concours et les commissions d'évaluation des carrières professionnelles.

Diplôme: **Certificat en Fiscalité dans les Transactions Immobilières**

N° d'heures officielles: **150 h.**



*Si l'étudiant souhaite que son diplôme version papier possède l'Apostille de La Haye, TECH EDUCATION fera les démarches nécessaires pour son obtention moyennant un coût supplémentaire.



Certificat

Fiscalité dans les Transactions Immobilières

- » Modalité: en ligne
- » Durée: 6 semaines
- » Qualification: TECH Université Technologique
- » Horaire: à votre rythme
- » Examens: en ligne

Certificat

Fiscalité dans les Transactions Immobilières

